



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-40394>

Département(s) de publication : **76, 27, 75**

Annonce n° **24-40394**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : ROUEN HABITAT

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de conception réalisation - Quartier Grieu à Rouen. Phase de sélection des candidatures.

Description : Réhabilitation thermique et de confort de 125 logements. Construction d'environ 53 logements. Résidentialisation et aménagement des espaces extérieurs de 256 logements.

Identifiant de la procédure : 27bcb27d-d4c0-45f8-82eb-19f46bf04679

Identifiant interne : Affaire n°24AFJ06

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

Principales caractéristiques de la procédure : Marché de conception-réalisation avec procédure négociée - Procédure restreinte - phase de sélection des candidatures.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Quartier Grieu

Ville : Rouen

Code postal : 76001

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires : Groupes Paul Hélot 1 - Paul Hélot 2 - Grieu 2

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Première phase d'appel à candidatures

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Corruption :

Faillite :

Participation à une organisation criminelle :

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Marché de conception réalisation - Quartier Grieu à Rouen. Phase de sélection des candidatures.

Description : Réhabilitation thermique et de confort de 125 logements. Construction d'environ 53 logements. Résidentialisation et aménagement des espaces extérieurs de 256 logements.

Identifiant interne : Affaire n°24AFJ06

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Groupes Paul Hélot 1 , 2 et Grieu 2.

Ville : Rouen

Code postal : 76001

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires : Voir RAPC pour plus de précisions

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Critère de capacité professionnelle sur 48 points (Voir RAPC pour plus de précisions)

Description : Une sélection de 6 références du mandataire du groupement (3 en réhabilitation et 3 en construction neuve) exécutées au cours des 5 dernières années ou en cours de réalisation, mais démarrées. ET 6 références de l'architecte (3 en réhabilitation et 3 en construction neuve) exécutées au cours des 5 dernières années ou en cours de réalisation, mais démarrées. Elles pourront être appuyée d'attestations de bonne exécution. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; La présentation des références comprendra : o Une illustration au format sous forme de photo pour les opérations livrées ou en cours et sous forme de perspective pour les opérations non réalisées mais démarrées ; o La liste des travaux exécutées o Le nom et les coordonnées du maître d'ouvrage ; o La localisation, la désignation de l'opération et l'année de réalisation ; o Le type d'opération ; o Le montant des travaux ; o Les performances environnementales et énergétiques (labels) ; o Le contenu de la mission du maître d'œuvre et son montant ; o Les caractéristiques de l'opération (nombre de logements, surface habitable totale...). o La mention du site occupée ou pas

Critère :

Type : Autre

Nom : Capacité financière sur 6 points (Voir RAPC pour plus de précisions)

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les travaux objet du contrat, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (distinguer ceux du siège (maison mère) et ceux de la filiale, de l'agence ou de l'antenne de la société qui se positionne pour la réalisation des travaux objet du marché) pour chaque membre du groupement.

Critère :

Type : Autre

Nom : Critère de capacité technique sur 46 points (Voir RAPC pour plus de précisions)

Description : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; Indication des titres d'études et professionnels des intervenants du projet, et notamment du responsable de projet et des responsables des prestations du contrat de services ou de conduite des travaux de cette opération (CV, attestations de formation, ...) au regard des compétences attendues; Qualification professionnel (RGE, OPQIBI, ...) Organisation et méthodologie du groupement pour répondre aux besoins du marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Un critère architectural sera également utilisé pour l'attribution en plus des critères de coût et de qualité

Critère :

Type : Coût

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 21/05/2024 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 DAY

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Rouen

Numéro d'enregistrement : 177600053

Adresse postale : 53 Avenue Gustave Flaubert

Ville : Rouen

Code postal : 76001

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rouen@juradm.fr

Téléphone : 0235583500

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : ROUEN HABITAT

Numéro d'enregistrement : 38839724200016

Adresse postale : 5 PLACE DU GENERAL DE GAULLE - BP 16

Ville : Rouen cedex1

Code postal : 76001

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : contact@rouenhabitat.fr

Téléphone : 0235156161

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : c8e4a150-efb7-4711-8e1f-68b9670742d8 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 05/04/2024 à 14:57

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/04/2024

