



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-39791>

Département(s) de publication : **76, 27, 75**

Annonce n° **24-39791**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : ROUEN HABITAT

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 38839724200016

Ville : Rouen cedex1

Code postal : 76001

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 76, 27, 75

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Identifiant interne de la consultation : Affaire n°24AFJ02

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service des marchés publics

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** - la lettre de candidature : la lettre de candidature dûment datée et signée (et habilitation du mandataire par ses cotraitants le cas échéant). - une déclaration sur l'honneur : une déclaration sur l'honneur du candidat dûment datée et signée par le candidat pour justifier ne pas tomber sur le coup des exclusions en application des articles L.2141-1, L.2141-2, L.2141-3, L.2141-4, L.2141-5 du Code de la Commande Publique. - copie du ou des jugements prononcés : La copie du ou des jugements prononcés, si la société est en redressement judiciaire, et l'autorisation de poursuivre des activités. - délégation de signature : Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat. - K-bis : k-bis de moins de 3 mois ou équivalent.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - Chiffre d'affaires global : Chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des trois dernières années disponibles ou si impossible, les éléments utiles à la

démonstration de la capacité. - Effectif moyen annuel : Effectif moyen annuel de l'entreprise et importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : - Références : Présentation d'une liste des principaux marchés de travaux similaires aux prestations du présent marché, fournis au cours des trois dernières années notamment en terme de marchés impliquant un changement de destination et ou une restructuration en indiquant notamment le montant, la date et le destinataire public ou privé ; appuyée par des attestations du destinataire ou, à défaut par une déclaration de l'opérateur économique. - Titres ou certificats de qualifications professionnelles spécifiques à chaque lot. - Intervention en sous-section 4 amiante (pour les lots 3 et 4) : L'entreprise devra fournir des attestations de formation en cas de travaux en sous-section 4 conformément au Décret du 4 mai 2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante et de l'arrêté du 23 septembre 2015 modifiant l'arrêté du 23 février 2012 définissant les modalités de la formation des travailleurs à la prévention des risques liés à l'amiante. L'Entreprise doit justifier des qualifications suivantes : - Habilitations SS4 : Encadrement technique, encadrement de chantier et Opérateur en sous-section 4 ; - Références SS4 : de réalisation au moins équivalentes en SS4 ; - Attestations individuelles SS4 : de compétences en SS4 valide du personnel affecté sur ce chantier ; - QUALIBAT 1552 : Traitement de l'amiante ou références équivalentes en la matière. - Intervention en sous-section 3 amiante (pour le lot 1) : Voir RC

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 15/05/2024 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Oui

Critères d'attribution : Valeur financière : 40% Valeur technique ; 60 % Voir RC pour plus de précisions

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Restructuration d'un bâtiment de la Métropole en 11 logements collectifs d'habitation - 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

Code CPV principal - Descripteur principal : 45223220

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Restructuration d'un bâtiment de la Métropole en 11 logements collectifs d'habitation - 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

Lieu principal d'exécution du marché : 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

Durée du marché (en mois) : 14

La consultation comporte des tranches : Oui

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot** : Lot 1 : Désamiantage

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262660

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 1 euros

Lieu d'exécution du lot : 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

- **Description du lot** : Lot 2 : Curage

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 90511100

Lieu d'exécution du lot : 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

- **Description du lot** : Lot 3 : Gros-Oeuvre

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220

Lieu d'exécution du lot : 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

- **Description du lot : Lot 4 : Charpente - Couverture**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100

Lieu d'exécution du lot : 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

- **Description du lot : Lot 5 : Métallerie**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421140

Lieu d'exécution du lot : 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

- **Description du lot : Lot 6 : Menuiseries extérieures - Fermetures**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

- **Description du lot : Lot 7 : Menuiseries intérieures**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

- **Description du lot : Lot 8 : Cloisons - doublage - Faux-plafond**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44112300

Lieu d'exécution du lot : 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

- **Description du lot : Lot 9 : Revêtements de sols**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432100

Lieu d'exécution du lot : 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

- **Description du lot : Lot 10 : Peinture**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100

Lieu d'exécution du lot : 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

- **Description du lot : Lot 11 : Electricité**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 65310000

Lieu d'exécution du lot : 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

- **Description du lot : Lot 12 : Plomberie - Chauffage - Ventilation**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44115210

Lieu d'exécution du lot : 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Visite des lieux (fortement conseillée au vu de la spécificité de l'opération) Une visite sur site aura lieu le 16 Avril 2024 à 10H00 (durée estimée 2h). Adresse de rendez-vous : 1083 Route de Neufchâtel - 76230 Bois Guillaume En présence de M. Wael BEN SOLTANE et M. Erwan GADON (représentants de la Direction Développement et du Patrimoine de Rouen Habitat) - Tel : 02.35.15.74.55 / 02.35.15.61.03 et un représentant du maître d'oeuvre. Les candidats sont informés qu'aucune inscription préalable n'est nécessaire pour participer à la réunion de visite des lieux prévue par le Pouvoir Adjudicateur. Cette visite des lieux n'a pas un caractère impératif (mais elle est fortement conseillée) et les candidats seront autorisés à soumissionner pour la présente consultation sans avoir à justifier de leur participation à cette visite. Aucune autre visite ne sera accordée par le Pouvoir Adjudicateur à un candidat qui en ferait la demande.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/04/2024