



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-38702>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **24-38702**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Saint Thibault des Vignes

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché d'exploitation des installations de production, de distribution de chauffage, d'eau chaude sanitaire, des ventilations des bâtiments communaux

**Description** : C'est un marché qui concerne la maintenance et l'exploitation des installations de production, de distribution de chauffage, d'eau chaude sanitaire, des ventilations des bâtiments communaux.

**Identifiant de la procédure** : f2d0e05d-fac5-4f03-8d10-17d9d496befd

**Identifiant interne** : 2024-004

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Marché mixte à prix global et forfaitaire annuel pour les prestations P2 et P3 (marché public ordinaire) et un marché à prix unitaires accord cadre à bons de commande, mono-attributaire, sans remise en concurrence, avec un minimum de 5 000 EUR HT et un maximum de 100 000 EUR HT sur la durée totale du marché pour les prestations travaux.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** LES BÂTIMENTS COMMUNAUX

**Ville :** Saint-Thibault-des-Vignes

**Code postal :** 77400

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Marché mixte à prix global et forfaitaire annuel pour les prestations P2 et P3 (marché public ordinaire) et un marché à prix unitaires accord cadre à bons de commande, mono-attributaire, sans remise en concurrence, avec un minimum de 5 000 EUR HT et un maximum de 100 000 EUR HT sur la durée totale du marché pour les prestations travaux.

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 100,000 EUR

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Concernant les bâtiments ils sont référencés dans l'annexe n°4 - P2 de l'Acte d'Engagement

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots**

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paieement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paieement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Marché d'exploitation des installations de production, de distribution de chauffage, d'eau chaude sanitaire, des ventilations des bâtiments communaux

**Description** : C'est un marché qui concerne la maintenance et l'exploitation des installations de production, de distribution de chauffage, d'eau chaude sanitaire, des ventilations des bâtiments communaux.

**Identifiant interne** : 2024-004

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : MAIRIE PLACE DE L'ÉGLISE

**Ville** : Saint-Thibault-des-Vignes

**Code postal** : 77400

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** La liste des bâtiments concernés se trouve dans l'annexe n°4 - P2 de l'Acte d'Engagement

#### 5.1.3 **Durée estimée**

**Durée :** 48 MONTH

#### 5.1.4 **Renouvellement**

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

#### 5.1.5 **Valeur**

**Valeur estimée hors TVA :** 100,000 EUR

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 100,000 EUR

#### 5.1.6 **Informations générales**

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description :** Il s'agit d'un marché renouvelable en raison du caractère récurrent des prestations. La prochaine consultation aura lieu en 2028

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.9 **Critères de sélection**

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** voir règlement de consultation

**Description :** voir règlement de consultation

#### 5.1.10 **Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** PRIX

**Description :** Offre économique la plus avantageuse - 50 points

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** VALEUR TECHNIQUE

**Description :** VALEUR TECHNIQUE - Offre technique la plus avantageuse - 50 points

#### 5.1.11 **Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 13/05/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 DAY

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 13/05/2024 à 14:00

**Lieu :** Mairie

**Conditions du marché :**

**Un accord de confidentialité est requis :** non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 15

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Saint Thibault des Vignes

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de Saint Thibault des Vignes

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ville de Saint Thibault des Vignes

**Organisation qui traite les offres :** Ville de Saint Thibault des Vignes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Ville de Saint Thibault des Vignes

**Numéro d'enregistrement** : 21770438600010

**Département** : SEINE ET MARNE

**Adresse postale** : Place de l'Eglise

**Ville** : Saint Thibault des Vignes

**Code postal** : 77400

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : marches-publics@ville-st-thibault.fr

**Téléphone** : +33 160315142

**Télécopieur** : +33 160317300

**Adresse internet** : <https://www.marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

**Numéro d'enregistrement** : 177 707 049 00017

**Département** : SEINE ET MARNE

**Adresse postale** : 43, rue du Général De Gaulle, case postale n°8630

**Ville** : MELUN CEDEX

**Code postal** : 77008

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-melun@juradm.fr

**Téléphone** : +33 160566630

**Télécopieur** : +33 160566610

**Adresse internet** : <http://melun.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 66478a3e-cdc6-43f4-9d0e-8f7316479cb9 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 02/04/2024 à 18:15

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 02/04/2024