



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-38062>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **24-38062**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Gennevilliers

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE RELATIF A LA CONCEPTION, LA REALISATION ET A L'EXPLOITATION/MAINTENANCE DE LA REHABILITATION/EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE HENRI WALLON (QUARTIER DES AGNETTES) A GENNEVILLIERS

Description : La présente consultation a pour objet la conclusion d'un marché public global de performance s'adressant un groupement de maîtrise d'oeuvre et d'entreprise générale. Le coût prévisionnel maximum de l'opération est de 20 Millions d' euro(s) uros H.T (T.D.C) dont 14 millions d' euro(s) uros H.T consacrés aux travaux de réhabilitation et d'extension du G.S Henri Wallon. Le respect du budget de l'opération est un impératif pour la maîtrise d'ouvrage. Le groupement d'entreprises retenu à l'issue du processus d'attribution du Marché Global de Performance s'engagera donc sur un coût de travaux et un coût de conception qu'il devra tenir tout au long de l'opération et cela sans remettre en cause l'atteinte des objectifs du programme. La durée des travaux est de 30 mois. Un des objectifs majeurs de l'opération est une ouverture du Groupe scolaire H. Wallon à la rentrée scolaire de 2027 et donc une livraison de l'établissement en Juin de la même année. Le projet, dans ses caractéristiques constructives et l'organisation du chantier devra tenir compte de cet objectif

Identifiant de la procédure : e33de023-3a03-43a0-94a1-453c04882e26

Identifiant interne : 24DPB01

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : No

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71244000 Calcul des coûts, contrôle des coûts

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Quartier des Agnettes

Ville : Gennevilliers

Code postal : 92230

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 14,000,000 EUR

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Marché global de performances (procédure avec négociation) associant des prestations d'exploitation/maintenance à la conception-réalisation de l'équipement en vue de mettre en concurrence au maximum trois groupements d'opérateurs économiques. Une prime d'un montant de 80 000 euro(s) Ht sera versée à chaque candidat admis à concourir, dès lors qu'ils ont fourni une prestation conforme aux exigences du règlement de consultation

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0000

Titre : MARCHE GLOBAL DE PERFORMANCE RELATIF A LA CONCEPTION, LA REALISATION ET A L'EXPLOITATION/MAINTENANCE DE LA REHABILITATION/EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE HENRI WALLON (QUARTIER DES AGNETTES) A GENNEVILLIERS

Description : La présente consultation a pour objet la conclusion d'un marché public global de performance s'adressant un groupement de maîtrise d'oeuvre et d'entreprise générale. Le coût prévisionnel maximum de l'opération est de 20 Millions d' euro(s) uros H.T (T.D.C) dont 14 millions d' euro(s) uros H.T consacrés aux travaux de réhabilitation et d'extension du G.S Henri Wallon. Le respect du budget de l'opération est un impératif pour la maîtrise d'ouvrage. Le groupement d'entreprises retenu à l'issue du processus d'attribution du Marché Global de

Performance s'engagera donc sur un coût de travaux et un coût de conception qu'il devra tenir tout au long de l'opération et cela sans remettre en cause l'atteinte des objectifs du programme. La durée des travaux est de 30 mois. Un des objectifs majeurs de l'opération est une ouverture du Groupe scolaire H. Wallon à la rentrée scolaire de 2027 et donc une livraison de l'établissement en Juin de la même année. Le projet, dans ses caractéristiques constructives et l'organisation du chantier devra tenir compte de cet objectif

Identifiant interne : T-PF-1413547

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71244000 Calcul des coûts, contrôle des coûts

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Quartier des Agnettes

Ville : Gennevilliers

Code postal : 92230

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 16/12/2024

Durée : 90 MONTH

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : - Document Unique de Marché Européen * * Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit le Document Unique de Marché Européen (D.U.M.E.) dont le Pouvoir adjudicateur recommande l'utilisation, soit les formulaires Dc1 (lettre de candidature) et Dc2 (déclaration du candidat) disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant des travaux de nature équivalente à ceux qui font l'objet du marché, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Le pouvoir adjudicateur exige que le chiffre d'affaires global cumulé des membres du groupement soit au moins égal à deux fois le montant estimé du marché

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de conduite des travaux de même nature que celle du contrat - Numéro d'inscription à l'ordre français des architectes ou document équivalent pour les candidats établis à l'étranger - Le candidat apportera la preuve de sa capacité par tous moyens (certificats d'identité professionnelle, références de travaux attestant de la compétence de l'entreprise à réaliser l'opération pour laquelle elle se porte candidate). Pour les entreprises nouvellement créées, les candidats fourniront les éléments équivalents susceptibles de permettre d'apprécier leurs moyens et leur capacité - Liste des travaux exécutés au cours des 5 dernières années, en indiquant le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux ; Parmi cette liste, le candidat présente plus précisément des références significatives certifiées, les plus représentatives ou illustratrices pour les besoins de la présente opération, dans les domaines de compétences suivants : -> 3 références significatives d'opérations de construction, -> 3 références significatives de conception architecturale, notamment en bâtiment très basse consommation, -> 3 références significatives en ingénierie technique, notamment en réhabilitation lourde et maîtrise énergétique, -> 1 référence significative en réemploi, -> 3 références significatives en exploitation technique, entretien, maintenance d'équipements (compétence « gestion des énergies, entretien et maintenance technique »). -> 1 référence libre. Elles sont présentées conformément au cadre fourni en annexes au présent règlement de la consultation. Les références présentant des compétences différentes peuvent concerner une même opération - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années. - les certificats de qualification dans le domaine des études énergétiques, lpmvp et autres spécialités susceptibles d'être mises à profit pour l'opération, étant précisé

que le Pouvoir adjudicateur accepte tout moyen de preuve et notamment les certificats provenant d'organismes établis dans d'autres Etats membres - Certificat (s) de capacité en cours de validité, émis par l'Opqcb ou tout autre organisme professionnel certificateur

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité Architecturale Et Insertion Dans Le Site Tenant Compte Des Fonctionnalités De L'Ouvrage Et Du Site Par Rapport Aux Exigences Du Programme

Pondération (points, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Délai De Réalisation De L'Opération

Pondération (points, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Performance Environnementale Et Fiabilité Des Solutions Proposées

Pondération (points, valeur exacte) : 15

Critère :

Type : Coût

Description : Économie Globale Du Projet

Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : FRA

Adresse des documents de marché : <http://marches-publics.ville-genevilliers.fr/>,

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de la procédure :

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner : 10/06/2024

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1413547>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 07/05/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 8 MONTH

Conditions du marché :

Conditions relatives à l'exécution du contrat : La composition de l'équipe doit comprendre, à minima, les compétences suivantes : - Une entreprise générale de travaux ayant des compétences en réhabilitations lourdes et réalisation de grands équipements, - Un architecte ou cabinet d'architecte inscrit à l'ordre, - Synthèse technique et architecturale ; - BET ou grpt présentant les compétences suivantes : Structures/fondations ; Fluides ; Thermique ; HQE ; OPC ; Coordination Sécurité-Incendie ; Acoustique ; VRD ; Paysage ; Cuisine collective ; Economie de la construction ; Expertise réemploi ; Travaux de déconstruction sélective ; Travaux de construction TCE et réha lourdes ; Exploitation-maintenance multi-technique ; Commissionnement et compétences en performance énergétique, suivi des consommations. Il est interdit aux candidats de présenter, plusieurs candidatures à la fois en qualité de membres de plusieurs grpts. Cette interdiction ne s'applique pas aux BET suivants : Acoustique, Expertise réemploi, Cuisine collective

Facturation en ligne : Requise

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 443928874

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville de Gennevilliers

Numéro d'enregistrement : 21920036700015

Adresse postale : 177 avenue Gabriel Péri

Ville : Gennevilliers

Code postal : 92230

Pays : France

Point de contact : Clochette Philippe

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0140856817

Adresse internet : <http://www.ville-genevilliers.fr>

Profil de l'acheteur : <http://marches-publics.ville-genevilliers.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 671367

Adresse postale : 2-4 bd de l'Hautil

Ville : Cergy-Pontoise

Code postal : 95027

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : 0130173400

Télécopieur : 0130173459

Rôles de cette organisation :

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a01673b1-8a06-4151-ae9a-714619c7440a - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 29/03/2024 à 17:11

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/03/2024