



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-36887>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **24-36887**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : GHU AP-HP CENTRE UNIVERSITE PARIS CITE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de maintenance et d'exploitation des installations de chauffage, traitement d'eau, ventilation, clapets coupe-feu et climatisation des sites Cochin/Port Royal, Tarnier, Broca - La Collégiale - La Rochefoucauld, Hôtel-Dieu appartenant au Groupe Hospitalo-Universitaire AP-HP. Centre - Université de Paris Cité (AP-HP. CUPC).

**Description** : maintenance et d'exploitation des installations de chauffage, traitement d'eau, ventilation, clapets coupe-feu et climatisation des sites Cochin/Port Royal, Tarnier, Broca - La Collégiale - La Rochefoucauld, Hôtel-Dieu

**Identifiant de la procédure** : 2c50f365-a9a8-4d5f-9a86-b3aaa5165308

**Avis précédent** : 786708-2023

**Identifiant interne** : 23-EM492CCH

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

## 2.1.4 Informations générales

### Base juridique :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre** : Marché de maintenance et d'exploitation des installations de chauffage, traitement d'eau, ventilation, clapets coupe-feu et climatisation des sites Cochin/Port Royal, Tarnier, Broca - La Collégiale - La Rochefoucauld, Hôtel-Dieu appartenant au Groupe Hospitalo-Universitaire AP-HP. Centre - Université de Paris Cité (AP-HP. CUPC).

**Description** : Marché de maintenance et d'exploitation des installations de chauffage, traitement d'eau, ventilation, clapets coupe-feu et climatisation des sites Cochin/Port Royal, Tarnier, Broca - La Collégiale - La Rochefoucauld, Hôtel-Dieu

**Identifiant interne** : 23-EM492CCH

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici** : Le marché est conclu pour une durée ferme de deux (2) ans à compter de sa date de notification et reconductible par reconduction tacite, une (1) fois pour une durée d'une (1) année

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires** : L'APHP est un établissement public de santé. Les documents de la consultation sont téléchargeables sur la plateforme à l'adresse suivante: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>. sous la référence 23-EM492CCH La remise des plis par voie dématérialisée est obligatoire. Les plis électroniques devront impérativement être déposés sur le site <https://www.marches-publics.gouv.fr/> et être signés électroniquement. La transmission des documents sur support papier ou sur support physique électronique entrainera l'irrégularité de l'offre du candidat (hors dépôt de la copie de sauvegarde). Les offres sont transmises en une seule fois. Si plusieurs offres sont transmises successivement par un même candidat et pour un même lot, seule est ouverte la dernière offre reçue. Lorsque l'offre est envoyée par voie électronique une copie de sauvegarde peut être envoyée. Elle doit être placée dans un pli scellé

comprenant la mention lisible "copie de sauvegarde"(consultation 23-EM492CCH) et parvenir dans les délais impartis pour le dépôt des offres. Les candidats peuvent poser leur éventuelles questions au plus tard le 22/01/2024 avant 16H00 à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.gouv.fr/> au niveau de cette consultation dans la section «Question ». Une synthèse des questions et réponses sera transmise au plus tard le 26/01/2024 avant 18H00. Le marché est conclu pour une durée ferme de deux (2) ans à compter de sa date de notification et reconductible par reconduction tacite, une (1) fois pour une durée d'une (1) année. Le marché est sans montant minimum avec un montant maximum. Le montant maximum est fixé en prenant en compte le montant des prestations forfaitaires tous sites confondus sur la durée maximum du marché (3 ans), augmenté des prestations non comprises dans le forfait dans une limite 500 000 euro(s) HT pour cette même durée maximum de trois ans.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

##### Critère :

**Type :** Qualité

**Description :** CRITERE 2 : Valeur technique de l'offre pondération 60% noté sur 12 /20 2.1 : Présentation de l'équipe dédiée au marché (noté 1/20) 2.2 : Organisation de l'astreinte (respect des délais) (noté 2/20) 2.3 : Nombre de techniciens affecté au site avec CV et qualification. Plage horaire de présence jours ouvrés (noté 3/20) 2.4 : Présentation du stock de maintenance à disposition sur site (noté 2/20) 2.5 : Présentation modèle de planning de maintenance préventive avec les gammes associées (noté 3/20) 2.6 : Organisation et actions mises en oeuvre par la société concernant le développement durable pour ce marché (noté 1/20).

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

##### Critère :

**Type :** Prix

**Description :** Critère n°1 : Le prix des prestations pondération 40% (sur 8 points) · 1.1. Prix de la maintenance forfaitaire (D.P.G.F.) noté 6/20 · 1.2. Prix des prestations complémentaires appréciées à partir du Bordereau de prix (B.P.U.). noté 2/20

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.15 Techniques

##### Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

##### Enchère électronique :

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Paris

**Organisation qui signe le marché :** GHU AP-HP CENTRE UNIVERSITE PARIS CITE

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question : 4,732,475 EUR**

**Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure : 4,732,475 EUR**

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001**

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 4,732,475 EUR**

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** IDEX ENERGIES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE IDEX ENERGIES

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** marché Maintenance et d'exploitation des installations de chauffage, traitement d'eau, ventilation, clapets coupe-feu et climatisation des sites Cochin-Port/Royal, Tarnier, Broca - La Collégiale - La Rochefoucauld, Hôtel-Dieu

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 15/02/2024

**Date de conclusion du marché :** 08/03/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** true

**Organisation qui signe le marché :** GHU AP-HP CENTRE UNIVERSITE PARIS CITE

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0003**

**Nom officiel :** IDEX ENERGIES

**Numéro d'enregistrement :** 31587164000662

**Ville :** BOULOGNE BILLANCOURT

**Code postal :** 92100

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [oumaya.zaouali@idex.fr](mailto:oumaya.zaouali@idex.fr)

**Téléphone :** +33661347891

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

## 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** GHU AP-HP CENTRE UNIVERSITE PARIS CITE

**Numéro d'enregistrement :** 26750045201928

**Adresse postale :** Hôpital COCHIN -PORT ROYAL Cellule des marchés - Bât. Le cloître - Pte 4 -  
2ème étage - 123 boulevard de Port-Royal

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75014

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** christel.muscat@aphp.fr

**Téléphone :** 0158411425

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

## 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement :** 177500055

**Adresse postale :** 7 rue de Jouy

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75181

**Pays :** France

**Adresse électronique :** Greffe.ta-paris@juradm.fr

**Téléphone :** +33144594400

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** ec45e74d-170f-4709-b45b-a1f53365a85b - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 27/03/2024 à 14:06

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### 11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 27/03/2024