



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-35769>

Département(s) de publication : **14**

Annonce n° **24-35769**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : COMMUNE DE SAINT-CONTEST

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concession d'aménagement pour la réalisation de la ZAC multisites "Coeur de bourg et Buron" (articles L.300-4 et suivants et R.300-4 et suivants du Code de l'Urbanisme)

Description : L'objet de la présente consultation est de confier à un concessionnaire la conception, le financement, la réalisation de l'aménagement et de l'équipement de la ZAC multisites " Coeur de Bourg et Buron " à SAINT-CONTEST. L'objet de l'opération est l'aménagement et l'équipement de terrains en vue, principalement, de la construction de 180 logements environ et de la réalisation d'équipements publics d'infrastructure (place publique, liaisons inter quartiers, cheminements doux).

Identifiant de la procédure : 85a668cf-8db8-4c76-8651-d003163aff8a

Identifiant interne : ZAC multisites

Type de procédure : Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure : Application des articles L.300-4 et suivants du Code de l'Urbanisme, après mise en oeuvre d'une procédure de publicité et de mise en concurrence prévue aux articles R.300-4 et suivants du Code de l'Urbanisme, lesquels portent sur la procédure relative aux concessions d'aménagement transférant le risque économique au concessionnaire.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45211360 Travaux de développement urbain

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Païement des cotisations de sécurité sociale : Le candidat est tenu de présenter un certificat délivré par les administrations et organismes compétents pour justifier qu'il a satisfait à ses obligations sociales

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Concession d'aménagement de la ZAC multisites "Coeur de bourg et Buron"

Description : L'objet de la présente consultation est de confier à un concessionnaire la conception, le financement, la réalisation de l'aménagement et de l'équipement de la ZAC multisites " Coeur de Bourg et Buron " à SAINT-CONTEST.

Identifiant interne : Marchamp;eacute; unique

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211360 Travaux de développement urbain

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 144 MONTH

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacité économique et financière

Description : Se reporter au règlement de consultation

Utilisation de ce critère : Utilisés

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://demat.centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=74993, , <https://demat.centraledesmarches.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Adresse de présentation : <https://demat.centraledesmarches.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 28/05/2024 à 15:00

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel introduit préalablement à la signature du contrat dans les conditions définies aux articles L. 551-1 et suivants et R. 551-1 et suivants du code de justice administrative ; - Référé contractuel introduit après la conclusion du contrat dans les conditions définies aux articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative ; - Recours en indemnisation introduit dans les deux mois à compter du rejet d'une demande préalable et dans le délai de la prescription quadriennale ; - Recours de pleine juridiction par les concurrents évincés visant à contester la validité du contrat après sa conclusion. Ce recours peut être engagé dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. Il peut être complété par une requête en référé tendant à ce qu'il soit sursis à l'exécution du contrat attaqué, jusqu'au prononcé de la décision du juge du contrat ; - Recours de pleine juridiction par tout tiers susceptible d'être lésé, dans leurs intérêts, par la passation ou les clauses du contrat, et visant à contester la validité de ce dernier ou de certaines de ses clauses non réglementaires et divisibles. Ce recours peut être engagé dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. Il peut être complété par une requête en référé tendant à ce qu'il soit sursis à l'exécution du contrat attaqué, jusqu'au prononcé de la décision du juge du contrat.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CAEN

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : COMMUNE DE SAINT-CONTEST

Organisation qui reçoit les demandes de participation : COMMUNE DE SAINT-CONTEST

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : COMMUNE DE SAINT-CONTEST

Numéro d'enregistrement : 21140566700018

Adresse postale : PLACE DE LA MAIRIE

Ville : SAINT-CONTEST

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Point de contact : CATHERINE KAWCZYNSKI

Adresse électronique : secretariat@mairie-saint-contest.fr

Téléphone : 0231445614

Adresse internet : <http://www.mairie-saint-contest.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://demat.centraledesmarches.com>

Profil de l'acheteur : <https://demat.centraledesmarches.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CAEN

Numéro d'enregistrement : 17140005400010

Adresse postale : 3 RUE ARTHUR LEDUC

Ville : CAEN CEDEX 4

Code postal : 14050

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Point de contact : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CAEN

Adresse électronique : greffe.ta-caen@juradm.fr

Téléphone : 0231707272

Adresse internet : <https://caen.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b16f9b72-b379-47d5-b9c3-a3d2b47bf977 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 26/03/2024 à 11:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/03/2024