



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-34762>

Département(s) de publication : **62**

Annonce n° **24-34762**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Mairie d'Arras

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION ET L'EXTENSION DE LA BASE DE LOISIRS DES GRANDES PRAIRIES A SAINTE CATHERINE

**Description** : MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION ET L'EXTENSION DE LA BASE DE LOISIRS DES GRANDES PRAIRIES A SAINTE CATHERINE

**Identifiant de la procédure** : c60eb4d6-39c0-4d04-9cc2-b4cad9dd767c

**Identifiant interne** : 2024S0007

**Type de procédure** : Autre procédure en plusieurs étapes

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Rue du 8 mai 1945

**Ville** : ARRAS

**Code postal** : 62000

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Faillite : Les motifs d'exclusion sont disponibles dans le DCE.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION ET L'EXTENSION DE LA BASE DE LOISIRS DES GRANDES PRAIRIES A SAINTE CATHERINE

**Description :** MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION ET L'EXTENSION DE LA BASE DE LOISIRS DES GRANDES PRAIRIES A SAINTE CATHERINE

**Identifiant interne :** Lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires :** Marché passé selon la procédure formalisée dite "Procédure avec négo". Le budget travaux de l'opération fixé par le Maître d'Ouvrage est de 3 571 000 € HT (hors relocalisation temporaire des classes) à valeur décembre 2023. Le nombre de candidats qui seront sélectionnés est, au maximum, de 3 à 5. Il est prévu une décomposition en tranches, en application des dispositions des articles R 2113-4 à R 2113-6 du Code de la Commande Publique selon les modalités suivantes : Le présent marché est décomposé en 2 tranches : -Une tranche ferme portant sur la réhabilitation de la base de loisirs existante -Une tranche optionnelle portant sur la construction de l'extension Le délai d'affermissement de la tranche optionnelle est de 18 mois à compter de la date de notification de la tranche ferme. Il ne sera pas accordé à l'entreprise d'indemnité de dédit en cas de non affermissement de la tranche optionnelle. Il ne sera pas accordé à l'entreprise d'indemnité d'attente en cas de retard dans l'affermissement de la tranche optionnelle. Les prestations de maîtrise d'œuvre sont soumises aux dispositions du Code de la Commande Publique (se rapportant à la maîtrise d'ouvrage publique et à ses rapports avec la maîtrise d'œuvre privée). Les missions confiées seront les suivantes : • Mission de base (articles R2431-8 et suivants du Code de la Commande Publique) : - Esquisse (ESQ), - Études d'Avant-Projet Sommaire (APS), - Étude d'Avant-Projet Définitif (APD), - Autorisations Administratives (Permis de Construire, de démolir,

autorisations préalables, etc.), - Étude de projet (PRO), - Assistance apportée au maître d'ouvrage pour la passation des marchés travaux (AMT), - VISA des études d'exécution (VISA), - Direction de l'exécution des travaux (DET), - Assistance aux opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR). Critères en phase candidature Prix (DPGF): 40% Moyens humains mis en œuvre pour couvrir l'ensemble des exigences architecturales, techniques, réglementaires et environnementales du projet: Le détail de ces missions figure aux articles R2431-8 à R2431-18 du Code de la Commande Publique. Cette mission de base est complétée par les éléments de missions suivants, inclus au marché : • Missions complémentaires : - Diagnostic (DIAG) : On parle ici de la mise à jour des diagnostics établis préalable au lancement de la présente consultation et non une réalisation de zéro, ainsi qu'un relevé des réseaux intérieurs de fluides existants. - Coordination Système de Sécurité incendie (SSI), - Ordonnancement, coordination et pilotage du chantier (OPC) - Etudes de faisabilité d'approvisionnement en Energie (EFAE): 30% - Qualité des Références :30% (décomposé comme suit: • Références similaires du groupement sur une réhabilitation de plus de 1000m<sup>2</sup> SP: 10% • Références similaires du groupement sur un projet de réhabilitation ou de construction neuve comportant différentes programmations au sein d'un même bâtiment: 10% • Références similaires du groupement sur un projet d'extension d'une réhabilitation d'un bâtiment: 10%)

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Autre

**Description :** Voir les pièces exigées à l'article 6 du règlement de consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <http://arras.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://arras.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 22/04/2024 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**Le paiement en ligne sera utilisé**

**Informations relatives aux délais de recours :** Les candidats ont la possibilité d'introduire un recours précontractuel depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

## Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Mairie d'Arras

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Mairie d'Arras

**Numéro d'enregistrement** : 21620041000019

**Ville** : Arras

**Pays** : France

**Adresse électronique** : s-marches@ville-arras.fr

**Téléphone** : 0321506931

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 88cb27b7-106f-4796-a7cc-41e1ba142e74 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 22/03/2024 à 14:50

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 22/03/2024