



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-34743>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **24-34743**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Région Ile-de-France

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité régionale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accords-cadres de travaux de rénovation, de réparations et de mesures conservatoires sur les ouvrages d'étanchéité multi-attributaires à bons de commandes et marchés subséquents (4 lots géographiques)

**Description** : Le présent accord-cadre concerne la réalisation de travaux de rénovation, de réparations et de mesures conservatoires, de mise aux normes, de maintenance, ou d'extérieurs et de levée de réserves et de désordres sur les ouvrages d'étanchéité dans les EPLE et divers sites du patrimoine immobilier de la Région Ile-de-France confiés par contrat de mandat à Ile-de-France Construction Durable. Estimation indicative annuelle de commande : lot 1 : 4 200 000 € HT, lot 2 : 3 500 000 € HT, lot 3 : 6 200 000 € HT, lot 4 : 3 900 000 € HT.

**Identifiant de la procédure** : e61cbe35-dd2f-42d4-93b0-469b5a62785f

**Identifiant interne** : 2400071

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Se référer au règlement de la consultation

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45261410 Travaux d'isolation de toiture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45261900 Réparation et entretien de toiture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261910 Réparation de toiture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261420 Travaux d'étanchéification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45262660 Travaux de désamiantage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261400 Travaux de revêtement

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Pays :** France

N'importe où dans le pays donné

**Informations complémentaires :** Les lieux d'exécution des travaux seront indiqués, au fur et à mesure de la survenance des besoins dans les bons de commande ou marchés subséquents correspondant. Les titulaires interviendront dans les établissements du ressort de la Région Ile-de-France situés dans les départements correspondants à leur lot.

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 4

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 3

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

## Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0003

**Titre :** Lot n°03 : Départements 77 et 93

**Description :** Départements 77 et 93

**Identifiant interne :** 03 - 2400071

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261420 Travaux d'étanchéification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45262660 Travaux de désamiantage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261400 Travaux de revêtement

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261910 Réparation de toiture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261900 Réparation et entretien de toiture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261410 Travaux d'isolation de toiture

**Options :**

**Description des options :** Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence.

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 14/10/2024

**Durée :** 48 MONTH

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**5.1.9 Critères de sélection**

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Se référer à l'article X "Présentation des candidatures et des offres" du Règlement de la consultation.

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Se référer au Règlement de la consultation pour les sous-critères.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 55

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique - Se référer au Règlement de la consultation pour les sous-critères.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 45

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** FRA

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles :** FRA

**Adresse des documents de marché :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=867011&orgAcronyme=t5y>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

##### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=867011&orgAcronyme=t5y>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 03/05/2024 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre :** 8 MONTH

##### Conditions du marché :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Oui

**Facturation en ligne :** Requise

**Le paiement en ligne sera utilisé**

#### 5.1.15 Techniques

##### Accord-cadre :

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** Chaque lot donnera lieu à un accord-cadre conclu pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification et reconductible annuellement 3 fois sans que sa durée totale n'excède 48 mois. La reconduction se fera conformément aux dispositions de l'article R. 2112-4 du Code de la Commande Publique. Une reconduction anticipée pourra être prononcée en cas d'atteinte du montant maximum avant la fin de la période, dans les conditions décrites au CCAP.

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

##### Enchère électronique :

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Paris

#### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** Lot 01 : Départements 75/95

**Description :** Départements 75 et 95

**Identifiant interne :** 01-2400071

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261910 Réparation de toiture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261410 Travaux d'isolation de toiture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261420 Travaux d'étanchéification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261900 Réparation et entretien de toiture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45262660 Travaux de désamiantage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261400 Travaux de revêtement

**Options :**

**Description des options :** Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence.

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 14/10/2024

**Durée :** 48 MONTH

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Se référer à l'article X "Présentation des candidatures et des offres" du Règlement de la consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique - Se référer au Règlement de la consultation pour les sous-critères

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 45

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description** : Se référer au Règlement de la consultation pour les sous-critères.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 55

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : FRA

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles** : FRA

**Adresse des documents de marché** : [https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=867011&orgAcronyme=t5y,](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=867011&orgAcronyme=t5y)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=867011&orgAcronyme=t5y>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 03/05/2024 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre** : 8 MONTH

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Oui

**Facturation en ligne** : Requise

**Le paiement en ligne sera utilisé**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Justification de la durée de l'accord-cadre** : Chaque lot donnera lieu à un accord-cadre conclu pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification et reconductible annuellement 3 fois sans que sa durée totale n'excède 48 mois. La reconduction se fera conformément aux dispositions de l'article R. 2112-4 du Code de la Commande Publique. Une reconduction anticipée pourra être prononcée en cas d'atteinte du montant maximum avant la fin de la période, dans les conditions décrites au CCAP.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Paris

5.1 Lot : LOT-0002

**Titre :** Lot 02 : Départements 78 et 92

**Description :** Départements 78 et 92

**Identifiant interne :** 02-2400071

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261400 Travaux de revêtement

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261900 Réparation et entretien de toiture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45262660 Travaux de désamiantage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261910 Réparation de toiture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261420 Travaux d'étanchéification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261410 Travaux d'isolation de toiture

**Options :**

**Description des options :** Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence.

##### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 14/10/2024

**Durée :** 48 MONTH

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

##### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Se référer à l'article X "Présentation des candidatures et des offres" du Règlement de la consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique - Se référer au Règlement de la consultation pour les sous-critères

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 45

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Se référer au Règlement de la consultation

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 55

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** FRA

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles :** FRA

**Adresse des documents de marché :** [https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=867011&orgAcronyme=t5y,](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=867011&orgAcronyme=t5y)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=867011&orgAcronyme=t5y>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 03/05/2024 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre :** 8 MONTH

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Oui

**Facturation en ligne :** Requise

**Le paiement en ligne sera utilisé**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

**Justification de la durée de l'accord-cadre** : Chaque lot donnera lieu à un accord-cadre conclu pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification et reconductible annuellement 3 fois sans que sa durée totale n'excède 48 mois. La reconduction se fera conformément aux dispositions de l'article R. 2112-4 du Code de la Commande Publique. Une reconduction anticipée pourra être prononcée en cas d'atteinte du montant maximum avant la fin de la période, dans les conditions décrites au CCAP.

#### **Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **Enchère électronique :**

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Paris

#### **5.1 Lot : LOT-0004**

**Titre** : Lot 04 : Départements 91 et 94

**Description** : Départements 91 et 94

**Identifiant interne** : 04-2400071

#### **5.1.1 Objet**

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45261420 Travaux d'étanchéification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45261410 Travaux d'isolation de toiture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45261900 Réparation et entretien de toiture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45261910 Réparation de toiture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45262660 Travaux de désamiantage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45261400 Travaux de revêtement

#### **Options :**

**Description des options** : Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence.

#### **5.1.3 Durée estimée**

**Date de début** : 14/10/2024

**Durée** : 48 MONTH

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Autre

**Nom** : Se référer à l'article X "Présentation des candidatures et des offres" du Règlement de la consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique - Se référer au Règlement de la consultation pour les sous-critères

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 45

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Se référer au Règlement de la consultation pour les sous-critères.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 55

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : FRA

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles** : FRA

**Adresse des documents de marché** : [https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=867011&orgAcronyme=t5y,](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=867011&orgAcronyme=t5y)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=867011&orgAcronyme=t5y>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 03/05/2024 à 17:00

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date/heure :** 31/05/2024 à 17:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Oui

**Facturation en ligne :** Requise

**Le paiement en ligne sera utilisé**

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** Chaque lot donnera lieu à un accord-cadre conclu pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification et reconductible annuellement 3 fois sans que sa durée totale n'excède 48 mois. La reconduction se fera conformément aux dispositions de l'article R. 2112-4 du Code de la Commande Publique. Une reconduction anticipée pourra être prononcée en cas d'atteinte du montant maximum avant la fin de la période, dans les conditions décrites au CCAP.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Paris

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement :** 17750005500013

**Adresse postale :** 7 rue de Jouy

**Ville :** Paris

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-paris@juradm.fr

**Téléphone :** +33144594400

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Région Ile-de-France

**Numéro d'enregistrement** : 23750007900312

**Ville** : Saint-Ouen-sur-Seine

**Code postal** : 93400

**Pays** : France

**Point de contact** : Région Ile-de-France représentée par son mandataire : Ile-de-France  
Construction Durable Daniel De Castro

**Adresse électronique** : d.decastro@idf-constructiondurable.fr

**Téléphone** : 0183653700

**Adresse internet** : <http://www.iledefrance.fr/marches-publics/>

**Profil de l'acheteur** : <https://marches.maximilien.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 86e1691a-329e-484f-8fff-215d267f4ac7 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 22/03/2024 à 14:30

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 22/03/2024