



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-33749>

Département(s) de publication : **85**

Annonce n° **24-33749**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Communauté de Communes Océan Marais de Monts (85)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**L'acheteur est une entité adjudicatrice**

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : CONCESSION DE SERVICES POUR LA GESTION ET L'EXPLOITATION DU CENTRE AQUATIQUE OCEABUL

**Description** : la Communauté de Communes souhaite déléguer aux frais de l'exploitant (transfert d'un risque lié à l'exploitation du service) la gestion et l'exploitation du centre aquatique Océabul, conformément aux règles de l'art, dans le respect de la réglementation, dans le souci d'assurer la conservation du patrimoine ainsi que la continuité du service dans les conditions fixées au sein du projet de contrat, mais également les droits et la sécurité des usagers et des tiers.

**Identifiant de la procédure** : 506e4e65-7803-4062-8d8f-ec3ec2fc238c

**Identifiant interne** : 2024-07

**Principales caractéristiques de la procédure** : Procédure restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 5,450,000 EUR

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La durée de la concession de services est fixée à 74 mois dont 14 mois de fermeture pour travaux avec des missions associées pour le concessionnaire et 60 mois d'exploitation effective

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots**

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Païement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paielement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : CONCESSION DE SERVICES POUR LA GESTION ET L'EXPLOITATION DU CENTRE AQUATIQUE OCEABUL

**Description** : la Communauté de Communes souhaite déléguer aux frais de l'exploitant (transfert d'un risque lié à l'exploitation du service) la gestion et l'exploitation du centre aquatique Océabul, conformément aux règles de l'art, dans le respect de la réglementation, dans le souci d'assurer la conservation du patrimoine ainsi que la continuité du service dans les conditions fixées au sein du projet de contrat, mais également les droits et la sécurité des usagers et des tiers.

**Identifiant interne** : 2024-07

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 74 MONTH

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Autre

**Nom** : CONDITIONS DE PARTICIPATION

**Description** : VOIR RC

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : VOIR RC Une notice descriptive sera disponible pour les candidats admis à présenter une offre.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-securises.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 23/04/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre : 6 MONTH**

**Conditions du marché :**

**Un accord de confidentialité est requis : non**

**La commande en ligne sera utilisée : oui**

**Le paiement en ligne sera utilisé : oui**

**Informations relatives aux délais de recours :** Se rapprocher du Tribunal Administratif de Nantes

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal Administratif de Nantes

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Communauté de Communes Océan Marais de Monts (85)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Communauté de Communes Océan Marais de Monts (85)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Communauté de Communes Océan Marais de Monts (85)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Communauté de Communes Océan Marais de Monts (85)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Communauté de Communes Océan Marais de Monts (85)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Nantes

**Organisation qui traite les offres :** Communauté de Communes Océan Marais de Monts (85)

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Communauté de Communes Océan Marais de Monts (85)

**Numéro d'enregistrement :** 24850025800046

**Adresse postale :** 46 place de la Paix BP 721

**Ville :** Saint Jean de Monts

**Code postal :** 85167

**Subdivision pays (NUTS) :** Vendée ( FRG05 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** commande.publique@omdm.fr

**Téléphone** : +33 251580789

**Télécopieur** : +33 251596613

**Adresse internet** : <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <http://www.cc.oceanmaraisdemonts.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui traite les offres**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 17440005100010

**Adresse postale** : 6 Allée de l'Ile-Gloriette

**Ville** : NANTES

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

**Téléphone** : +33 255101002

**Télécopieur** : +33 255101003

**Adresse internet** : <http://nantes.tribunal-administratif.fr/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <http://nantes.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 04f385d6-5bbe-421a-a6da-054eda85a8b7 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 20/03/2024 à 18:18

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 20/03/2024