



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de résultat de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-33512>

Département(s) de publication : 92

Annonce n° 24-33512

Travaux

---

### Section 1 - Reference de l'avis initial

Annonce n° 24-6719

Mis en ligne sur le site [www.boamp.fr](http://www.boamp.fr) le 20/03/2024

### Section 2 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 99864030400015

**Ville :** Issy les moulineaux

**Code postal :** 92130

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 92

### Section 3 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Travaux de désamiantage et de déconstruction sélective d'une tour en R+11 de 67 logements située au 91 avenue de Verdun à Issy-les-Moulineaux

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45110000

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Le marché est un marché à tranches défini aux articles R2113-4 à R2113-6 du Code de la Commande Publique. Les délais d'exécution sont les suivants : - Tranche ferme : Désamiantage et curage intérieur de la tour y compris ITE. Le délai d'exécution des travaux est de 26 semaines maximum dont 1 mois de préparation de chantier à compter de l'ordre de service émis après notification du marché. - Tranche optionnelle n°1 : Curage des briques de remplissage des façades et pignons et de l'étanchéité en terrasse dans le cadre d'une réhabilitation plus lourde. Le délai d'exécution des travaux est de 21 semaines. -Tranche optionnelle n°2 : Si l'étude de faisabilité pour la réhabilitation de cette tour n'est pas retenue, l'ouvrage devra être démolé. Le délai d'exécution des travaux est de 35 semaines. Il est fortement conseillé de visiter le site en contactant Madame Marie-Charlotte Jegou, Chargée d'Opérations ou Madame Floriane Beaumont, Responsable d'Opérations au 01.46.44.41.90. Les variantes par rapport aux spécifications techniques du marché sont autorisées. En effet, l'entreprise peut proposer d'autres solutions techniques en variante sous réserve de les détailler tant en termes de prix qu'en termes de méthodologie, excepté les solutions telles que le foudroyage

par explosif. Ces solutions doivent respecter le principe du tri sélectif ainsi que la sécurité des tiers et des ouvrages. Sur ce point, en cas de proposition de variante, l'entreprise candidate a la possibilité, et non l'obligation, de proposer une offre financière et technique répondant à la variante. Aucune option n'est définie.

**Critères d'attribution :** 1. La qualité technique de l'offre (60 %) 2. Le prix global proposé par le candidat (40%). Ce critère est jugé selon la formule suivante : (prix le plus bas proposé/prix de l'offre notée) x 40.

## **Section 4 - Attribution du marché**

### **Renseignements relatifs à l'attribution du marché et/ou des lots :**

La société attributaire est EPC DEMOSTEN située au 137/139 avenue de Lattre de Tassigny 93800 EPINAY-SUR-SEINE pour un montant de 847 600 euros HT pour la tranche ferme, de 116 963 euros HT pour la tranche optionnelle n°1 et de 725 437 euros HT pour la tranche optionnelle n°2 soit un total de 1 690 000 euros HT. Le marché a été attribué le 19 mars 2024.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/03/2024**