



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-33059>

Département(s) de publication : 72

Annonce n° 24-33059

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Le Mans Métropole

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Etude des gisements et potentiels de surélévation sur le territoire de la Ville du Mans

**Description** : Il s'agit de mener une étude pour identifier les gisements et les potentiels de surélévation sur la ville du Mans. La surélévation est un levier pour maîtriser l'artificialisation des sols (ZAN), participe à la sobriété foncière et rentre dans les objectifs d'urbanisme et de métropole durable notamment abordés dans le projet de territoire Le Mans Métropole 2040. Phase 1 : Analyse du bâti, production du gisement brut - délai de 2 mois (compris préparation des données) Phase 2 : Etude des potentiels de surélévation par catégories et typologie de bâtiments - délai de 4 mois Phase 3 : Transmission des données - délai de 2 mois Phase 4 : Rapport de recherche - délai de 2 mois Phase 5 : Accompagnement des copropriétés - S'échelonnant sur 18 mois La durée du contrat est de 32 mois. Cette durée inclut : - Les délais ci-dessus de chacun des phases - Les temps de tenue des COTECH et COPIL - Les temps de validation

**Identifiant de la procédure** : 6474e45e-e52d-488a-860c-e91c4f4817bb

**Identifiant interne** : 2024\_0035\_PI\_IP

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : No

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79311000 Services d'études

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Territoire de la Ville du Mans

**Ville :** Le Mans

**Code postal :** 72000

**Subdivision pays (NUTS) :** Sarthe ( FRG04 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 180,000 EUR

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0000

**Titre :** Etude des gisements et potentiels de surélévation sur le territoire de la Ville du Mans

**Description :** Il s'agit de mener une étude pour identifier les gisements et les potentiels de surélévation sur la ville du Mans. La surélévation est un levier pour maîtriser l'artificialisation des sols (ZAN), participe à la sobriété foncière et rentre dans les objectifs d'urbanisme et de métropole durable notamment abordés dans le projet de territoire Le Mans Métropole 2040. Phase 1 : Analyse du bâti, production du gisement brut - délai de 2 mois (compris préparation des données) Phase 2 : Etude des potentiels de surélévation par catégories et typologie de bâtiments - délai de 4 mois Phase 3 : Transmission des données - délai de 2 mois Phase 4 : Rapport de recherche - délai de 2 mois Phase 5 : Accompagnement des copropriétés - S'échelonnant sur 18 mois La durée du contrat est de 32 mois. Cette durée inclut : - Les délais ci-dessus de chacun des phases - Les temps de tenue des COTECH et COPIL - Les temps de validation

**Identifiant interne :** S-PF-1437843

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 79311000 Services d'études

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79311000 Services d'études

**Options :**

**Description des options :** Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Territoire de la Ville du Mans

**Ville :** Le Mans

**Code postal :** 72000

**Subdivision pays (NUTS) :** Sarthe ( FRG04 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires :** Le Dce peut être téléchargé jusqu'au jour de la date et heure limite de remise des offres à l'adresse suivante <http://www.sarthe-marchespublics.fr>. L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur. Seules les offres électroniques sont admises ; tout autre mode de transmission conduirait à un rejet de l'offre. Les modalités de transmission électronique des plis sont définies dans le règlement de la consultation. Critères de sélection candidats 1 Aptitude à exercer l'activité professionnelle - 2 Capacités techniques et professionnelles - 3 Capacité économique et financière Renseignements administratifs : Isabelle Prevost 02.43.47.43.78 Renseignements techniques : Arthur Rabeau 02.43.47.47.47 poste Motifs exclusion (Bt-67) Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique Pour la réalisation de la mission, le titulaire constituera une équipe pluridisciplinaire composée, à minima, des compétences suivantes : - Urbanisme et architecture - Programmation / montage opérationnel

### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution** : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : FRA

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1437843>,

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1437843>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 19/04/2024 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 MONTH

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date/heure** : 22/04/2024 à 00:00

**Conditions du marché** :

**Conditions relatives à l'exécution du contrat** : L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Aucune clause de garantie

financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisibles. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. Le financement du marché est assuré sur fonds propres du budget principal de Le Mans Métropole

**Facturation en ligne** : Requise

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** :

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité Consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Nantes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 443928874

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Le Mans Métropole

**Numéro d'enregistrement** : 24720013200014

**Adresse postale** : Pôle Marchés et Achats Publics Cs40010- 16 avenue François Mitterrand, Le Condorcet

**Ville :** Le Mans

**Code postal :** 72039

**Pays :** France

**Point de contact :** Le Président

**Adresse électronique :** marches@lemans.fr

**Téléphone :** 0243473731

**Adresse internet :** <http://www.lemans.fr>

**Profil de l'acheteur :** <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement :** 424746

**Adresse postale :** 6, allée de l'Île-Gloriette

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44041

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone :** 0240994600

**Télécopieur :** 0240994658

**Adresse internet :** <http://nantes.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Comité Consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

**Numéro d'enregistrement :** 424745

**Adresse postale :** 22 mail Pablo Picasso

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44042

**Pays :** France

**Adresse électronique :** Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

**Téléphone :** 0253467983

**Télécopieur** : 0253467979

**Adresse internet** : <http://pays-de-la-loire.direccte.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 424744

**Adresse postale** : 6, allée de l'Île-Gloriette

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44041

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

**Téléphone** : 0240994600

**Télécopieur** : 0240994658

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 2515206b-4e45-4601-a96b-ab542fdedbe7 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 19/03/2024 à 16:16

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 19/03/2024