



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-32823>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **24-32823**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Versailles

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Contrat de délégation de service public pour la gestion et l'exploitation des parcs de stationnement souterrains Chantiers et Cathédrale à Versailles - 2025-2032

Description : Le Déléguataire assure les prestations suivantes : exploitation des parcs de stationnement souterrains conformément à la réglementation en vigueur, exploitation et gestion de l'ensemble des installations du service (parc de stationnement, contrôles d'accès, billetterie, ascenseurs, sonorisation, vidéosurveillance, marquages au sol...), maintien en parfait état de fonctionnement de l'ensemble des installations du service, mise à disposition des moyens humains et matériels nécessaires à la gestion du service, sécurisation du parking : intrusion interdite et sécurité des usagers garantie, transmission des informations nécessaires pour le système de jalonnement dynamique de la Ville, gestion de la clientèle (accueil et information du public), gestion administrative et financière de l'ensemble du service, facturation et recouvrement des droits de stationnement, politique commerciale : stationnement et publicité

Identifiant de la procédure : 03d64dd8-f594-48e3-8c53-ed3e7672ebd7

Identifiant interne : 24AS-SM-1560-A

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 98351000 Services de gestion de parkings

Nomenclature supplémentaire (cpv): 98351000 Services de gestion de parkings

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 4 avenue de "Paris

Ville : Versailles

Code postal : 78000

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 10,600,000 EUR

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0000

Titre : Contrat de délégation de service public pour la gestion et l'exploitation des parcs de stationnement souterrains Chantiers et Cathédrale à Versailles - 2025-2032

Description : Le Délégitaire assure les prestations suivantes : exploitation des parcs de stationnement souterrains conformément à la réglementation en vigueur, exploitation et gestion de l'ensemble des installations du service (parc de stationnement, contrôles d'accès, billetterie, ascenseurs, sonorisation, vidéosurveillance, marquages au sol...), maintien en parfait état de fonctionnement de l'ensemble des installations du service, mise à disposition des moyens humains et matériels nécessaires à la gestion du service, sécurisation du parking : intrusion interdite et sécurité des usagers garantie, transmission des informations nécessaires pour le système de jalonnement dynamique de la Ville, gestion de la clientèle (accueil et information du public), gestion administrative et financière de l'ensemble du service, facturation et recouvrement des droits de stationnement, politique commerciale : stationnement et publicité

Identifiant interne : S-PF-1437532

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 98351000 Services de gestion de parkings

Nomenclature supplémentaire (cpv): 98351000 Services de gestion de parkings

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 4 avenue de "Paris

Ville : Versailles

Code postal : 78000

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/04/2025

Date de fin : 31/12/2032

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Pour retrouver cet avis intégral, accéder au Dce, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://www.versailles.fr>. Parc Cathédrale : 6 niveaux, 317 places pour VI (Dont 7 places Pmr et 6 places pour la recharge de Ve) et 17 places pour 2 roues motorisées. Parc Chantiers : 2 niveaux, 393 places pour VI (Dont 12 places familles, 8 places Pmr et 9 places pour la recharge de Ve dont 1 Pmr), 28 places pour 2 roues motorisées et 200 places pour vélos sécurisées. Le délégataire sera rémunéré par les recettes des usagers des parkings, les recettes générées par les emplacements publicitaires et les recettes liées aux activités annexes mises en place. Redevance annuelle à verser à la Ville : 400 000 euro(s) Ht révisable + redevance variable : % du chiffre d'affaires La visite des parkings Chantiers et Cathédrale est obligatoire (cf. Rc) Contenu de l'offre : se reporter au Rc Critères d'attribution : Par priorité décroissante 1. Qualité du projet d'exploitation (se reporter au Rc pour le détail) - 2. Equilibre financier de la délégation (se reporter au Rc pour le détail) Dépôt par porteur : Dcp - service des marchés publics - 56 avenue de Saint-Cloud à Versailles de 9h à 12h et de 14h à 16h30

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : 1. Lettre de candidature-Habilitation du mandataire par ses cotraitants (Dc1), datée - 2. Déclaration du candidat individuelle ou du membre du groupement (Dc2) - 3. Attestation d'inscription au registre du commerce ou de la profession - 4. Déclaration sur l'honneur du candidat (cf. Rc pour le détail) - 5. Attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant que le candidat a satisfait à ses obligations fiscales et sociales - 6. Fiche de renseignements jointe au Rc

Utilisation de ce critère : Utilisés

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : 1.Chiffres d'affaires des trois derniers exercices du candidat - 2.Bilans et comptes de résultat des trois derniers exercices du candidat

Utilisation de ce critère : Utilisés

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : 1. Moyens humains et matériels de la société - 2. Présentation détaillée de références dans les activités objet de la délégation ou similaires

Utilisation de ce critère : Utilisés

5.1.10 Critères d'attribution

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : FRA

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1437532>,

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1437532>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 17/05/2024 à 16:30

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Versailles

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 443928874

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville de Versailles

Numéro d'enregistrement : 21780646200016

Adresse postale : Service des Marchés Publics Rp 1144

Ville : Versailles

Code postal : 78011

Pays : France

Point de contact : M. le Maire

Adresse électronique : marches.publics@versailles.fr

Téléphone : (33)130972839

Adresse internet : <http://www.achats.versailles.fr>

Profil de l'acheteur : <http://www.versailles.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Mairie de Versailles

Numéro d'enregistrement : 1653233

Adresse postale : Direction de la Commande Publique - Service des Marchés Publics 56 avenue de Saint Cloud, Rp1144

Ville : Versailles

Code postal : 78011

Pays : France

Point de contact : Service des Marchés Publics

Adresse électronique : marches.publics@versailles.fr

Téléphone : 0130972839

Télécopieur : 0130972844

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement : 7499

Adresse postale : 56 avenue de Saint Cloud

Ville : Versailles

Code postal : 78011

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone : 0139205400

Télécopieur : 0139205487

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 27e7d173-089d-44ae-ac2e-856670b3ad00 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 19/03/2024 à 12:19

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/03/2024