



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-32368>

Département(s) de publication : **14**

Annonce n° **24-32368**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie de Courseulles sur Mer

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : CR 2024-05 / concours restreint sur " ESQUISSE " en vue de l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration de la Maison de la Mer et le réaménagement paysager de la place du Général de Gaulle à Courseulles sur Mer sur 420 m2 de surfaces utiles environ.

Description : CR 2024-05 / concours restreint sur " ESQUISSE " en vue de l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration de la Maison de la Mer et le réaménagement paysager de la place du Général de Gaulle à Courseulles sur Mer

Identifiant de la procédure : 4fe91a4d-56e2-44cb-8501-0d9891321184

Identifiant interne : CR2024-05

Type de procédure : Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure : La participation est réservée à une profession particulière : Oui Groupement conjoint avec mandataire solidaire. Le mandataire sera obligatoirement l'architecte. Il est interdit aux mandataires des groupements de présenter plusieurs offres agissant à la fois : - en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; - en qualité de membres de plusieurs groupements. L'équipe candidate devra avoir les compétences suivantes a minima : - Architecture (architecte inscrit à l'ordre des architectes (ou possédant un diplôme reconnu au titre de la directive n° 85-384 CEE du 10 juin 1985) ; - Paysagisme (paysagiste concepteur DPLG) ; - Développement durable et qualité environnementale du bâtiment ; - Ingénierie structures ; - Ingénierie fluides et électricité ; - Ingénierie VRD ; - Economie de la construction ; - Acoustique. La compétence en Architecture ne peut être présentée que dans une seule équipe.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71312000 Services de conseil en ingénierie de la construction

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Païement d'impôts et taxes : Une déclaration sur l'honneur : le candidat devra produire une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-10 du code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L.5212-1 à L.5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché : Conformément aux dispositions des articles L.2141-1 à L.2141-11 du code de la commande publique, sont exclues de la procédure de passation du marché public, les personnes se trouvant dans un des cas d'interdiction de soumissionner.

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : CR2024-05

Description : concours restreint de maitrise d'oeuvre sur esquisse en vue de l'attribution d'un marché de maitrise d'oeuvre pour la restructuration de la Maison de la Mer et le réaménagement paysager de la place du Général de Gaulle

Identifiant interne : Marchamp;eacute; unique

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71420000 Services d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : place du Général de Gaulle

Ville : Courseulles sur Mer

Code postal : 14191

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Informations complémentaires : Démarrage de la mission MOE : août 2024 Livraison de l'ouvrage souhaitée pour début 2026

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : CRITERES DE SELECTION DES PARTICIPANTS :

Composition, compétences et qualifications de chaque membre de l'équipe candidate au vu des caractéristiques du projet; Capacités financières et moyens du candidat en adéquation avec l'importance de l'opération; Qualité des références de l'équipe compte tenu des enjeux du projet; Compréhension du contexte et des enjeux de l'opération Ces critères ne sont ni pondérés, ni hiérarchisés. CRITERES D EVALUATION DES PROJETS : Qualité de la réponse du projet au regard du au programme fonctionnel et technique détaillé ; Qualité architecturale, urbaine et paysagère ; Performance des propositions en termes de fonctionnalité urbaine et d'adaptation au contexteourseullais ; Adéquation de la proposition avec l'enveloppe financière prévisionnelle Ces critères ne sont ni pondérés, ni hiérarchisés Cette opération comprendra : la restructuration d'un bâtiment qui accueillera l'office de tourisme, des espaces communaux et un futur restaurant livré en coque brute ; le réaménagement des accès extérieurs au bâtiment, l'aménagement d'un parvis, de terrasses et d'espaces végétalisés ; la reprise de stationnement et l'aménagement paysager de 4000 m² de surfaces extérieures. Ce projet vise à proposer un équipement polyvalent et à l'attractivité renforcée pour les touristes, ainsi que les habitants et habitantes de la commune. Il s'inscrit en bord de littoral, dans une zone soumise au plan de prévention des risques littoraux. Le présent concours de maîtrise d'oeuvre fait suite à une mission de programmation architecturale. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux par le maître d'ouvrage est estimée à 1 769 900 euros HT (date valeur : février 2024).

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Autre

Description : cf information complémentaires de ce lot

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://demat.marches.medialex.fr/medialex/publisher_portail/public/displayRC.jsp?ildAffaire=74853, , <https://demat>.

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

Membres du jury : Monsieur Sebastien GEFFROY

Membres du jury : M GUILBERT

Membres du jury : Mme TANNE

Membres du jury : M LENEZ

Membres du jury : Mme DAGORN

Membres du jury : Mme BEAUDOUX

Participants déjà sélectionnés : Mme le Maire

Participants déjà sélectionnés : les membres du COPIL (Mmes OUINE, PITEL, DOUIS, VAN VEEN et Ms GERNIER et NICAISE)

Participants déjà sélectionnés : l AMO (cabestan archiprogramme),

Participants déjà sélectionnés : des représentants des services de la maîtrise d ouvrage (la DGS, le DST, le service juridique)

Participants déjà sélectionnés : l Architecte des batiments de France de l UDAP du Calvados,

Participants déjà sélectionnés : le représentant de la Direction regionale des entreprises, de la concurrence, de la consommation, du travail et de l emploi (DIRECCTE)

Participants déjà sélectionnés : le comptable public

Prix

Valeur de la prime : 10,000 EUR

Lieu de réception de la prime : 3

Informations complémentaires : Conformément à l'avis de concours, le montant de la prime à verser à l'ensemble des concurrents ayant remis leur prestation est d'un montant maximum de 10 000 € HT (montant ferme, non actualisable, non révisable). Cette prime est payée dans un délai maximum de 30 jours à compter de la date d'examen des prestations par le jury et au plus tard dans un délai de 3 mois qui suit la remise des prestations. Elle peut être réduite conformément aux propositions du jury lorsque le concurrent n'a pas fourni les prestations demandées ou que la qualité de celle-ci ne répond au minimum attendu.

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://demat.centraledesmarches.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/04/2024 à 12:00

Informations relatives aux délais de recours : Voies et délais des recours dont dispose le candidat : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R.421-1 à R.421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Caen

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Mairie de Courseulles sur Mer

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Mairie de Courseulles sur Mer

Numéro d'enregistrement : 21140191400018

Adresse postale : 48 rue de la Mer. BP 101

Ville : COURSEULLES SUR MER

Code postal : 14470

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Point de contact : Anne-Marie PHILIPPEAUX

Adresse électronique : juridique@ville-courseulles.fr

Téléphone : 0231361759

Adresse internet : <https://www.courseulles-sur-mer.com/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://demat.centraledesmarches.com>

Profil de l'acheteur : <https://demat.centraledesmarches.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Caen

Numéro d'enregistrement : 17140111000860

Adresse postale : 3, rue Arthur Leduc - BP 25086 - 14050 Caen Cedex 4

Ville : CAEN CEDEX4

Code postal : 14050

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Point de contact : Greffe

Adresse électronique : juridique@ville-courseulles.fr

Téléphone : 02 31 70 72 72

Adresse internet : <http://caen.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : d5fec7f1-e12f-4daf-ae54-334577519067 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 18/03/2024 à 15:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/03/2024