



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-32104>

Département(s) de publication : **62**

Annonce n° **24-32104**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SEM URBAVILEO (62)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché visant l'établissement des études de conception de 50 logements collectifs, d'un parking et aménagements extérieurs et de l'exécution des travaux à Boulogne sur Mer (62200)

**Description** : Marché visant l'établissement des études de conception de 50 logements collectifs, d'un parking et aménagements extérieurs et de l'exécution des travaux à Boulogne sur Mer (62200)

**Identifiant de la procédure** : d45af8aa-1a9a-420c-b4e6-f2d6d25041d9

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79311100 Services de conception d'études

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Boulevard Daunou - secteur pôle Gare rue Edmond Hedouin

**Ville** : BOULOGNE SUR MER

**Code postal** : 62200

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays** : France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 5,154,630 EUR

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Marché de conception - réalisation. 5 candidats maximum seront retenus (si nombre suffisants de réponse) en phase candidature.

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots**

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paiement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paielement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Marché de conception réalisation de 50 logements collectifs, d'un parking et d'aménagements extérieurs à Boulogne sur Mer (62200)

**Description** : Marché de conception réalisation de 50 logements collectifs, d'un parking et d'aménagements extérieurs à Boulogne sur Mer (62200)

**Identifiant interne** : Conception - réalisation

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 30 MONTH

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Bilan des 3 dernières années DC2 pour chaque entité

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Note méthodo: capacité professionnelle pour le groupement, pour répondre au mieux aux exigences de la RE 2020, le groupement justifiera que l'un de ses membres dispose de la qualification 13.31 (étude thermique réglementaire maison individuelle), de la qualification 13.33 (étude analyse Cycle de la vie bâtiments neufs - réf E+C

**Critère** :

**Type** : Autre

**Nom** : Adéquation des références fournies avec le présent projet

**Description** : Réf circonstanciés de 5 ans au +, opérations réalisées ou en cours. cette liste devra se limiter à 2 formats A4 avec une photo et éventuellement une perspective par opération présentée et comportera une indication claire des principales caractéristiques de l'opération(intitulé, montant, coût....)

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes** :

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 5

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 5**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Description de la garantie financière :** Une caution sera exigée en cas de versement de l'avance. Une caution bancaire en cas remplacement de la retenue de garantie.

**Date limite de réception des offres :** 22/04/2024 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué :** Le marché sera conclu avec une équipe pluridisciplinaire regroupant toutes les compétences requises pour l'exécution du marché et au minimum les structures juridiques suivantes : - une entreprise générale en construction ou un groupement d'entreprises conjoint qui sera mandataire solidaire du groupement de conception réalisation - un architecte ou un groupement d'architectes - de bureaux d'études Il est demandé aux équipes des compétences en urbanisme, thermiques et fluides, VRD paysagisme

**Informations relatives aux délais de recours :** Juridiction compétente

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

## 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : SEM URBAVILEO (62)

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : SEM URBAVILEO (62)

**Numéro d'enregistrement** : 61751222000041

**Adresse postale** : 30 avenue Charles de Gaulle

**Ville** : Boulogne sur Mer

**Code postal** : 62200

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : marches@habitat-du-littoral.com

**Téléphone** : +33 321100130

**Adresse internet** : <https://www.marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : be7c0183-b3e1-43c2-8658-8fa8b4b5e4ff - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 18/03/2024 à 11:06

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 18/03/2024