



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-32042>

Département(s) de publication : 03

Annonce n° 24-32042

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Département De L'Allier

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 22030001600080

**Ville :** MOULINS

**Code postal :** 03016

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 03

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1437062>

**Identifiant interne de la consultation :** 2024CD0014

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** via la rubrique : correspondre avec l'acheteur

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux

objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. - Formulaire Dc4, Déclaration de sous-traitance. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-candidat-dc1-dc2-dc3-dc4>)

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Diplôme « Architecte du patrimoine » ou qualification du type Acmh : l'architecte devra fournir une copie justificative de son diplôme et une expérience dans la restauration du bâti ancien

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 10/04/2024 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Non

**Critères d'attribution** : énoncé dans le Rc

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation énergétique de l'Hôtel de Rochefort à Moulins

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 71250000

**Type de marché** : Services

**Description succincte du marché** : Le Département souhaite rénover l'Hôtel de Rochefort, bâtiment dont les façades et toitures sont protégées au titre des Monuments historiques et qui est situé dans un emplacement emblématique au coeur de Moulins. Les prestations sont décomposées comme suit en 9 phases : Phase n°1 - Diagnostic (DIA) Phase n°2 - Avant-projet sommaire (APS) Phase n°3 - Avant-projet définitif (APD) Phase n°4 - Etudes de projet (PRO) Phase n°5 - Assistance pour la passation des marchés de travaux (AMT) Phase n°6 - Examen de conformité - visa (VISA) Phase n°7 - Direction de l'exécution du contrat de travaux (DET) Phase n°8 - Ordonnancement, Pilotage, Coordination (OPC) Phase n°9 - Assistance lors des opérations de réception (AOR)

**Lieu principal d'exécution du marché** : Hôtel de Rochefort 14 Cours Anatole France 03000 - MOULINS

**Durée du marché (en mois)** : 41

**La consultation comporte des tranches** : Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire** : Oui

**Détail sur la visite (si oui)** : Les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite du site dans les conditions suivantes : - Personne à contacter : Mme Lefebvre Marie-Florence [lefebvre.mf@allier.fr](mailto:lefebvre.mf@allier.fr) - 04.70.34.16.81 - Dates et horaires : Prendre Rdv au préalable afin de convenir de la date et de l'heure de la visite

**Autres informations complémentaires** : Les délais d'exécution des prestations sont les suivants : Le délai d'exécution des prestations est fixé à 29 mois + 12 mois de garantie de parfait achèvement à compter de la notification du contrat. avec le planning prévisionnel suivant : Notification du marché de Maîtrise d'oeuvre : avril 2024 Début de réalisation des études : mai 2024 Date de remise des pièces du DCE réalisées par le Maître d'oeuvre : fin 2024 Lancement de la consultation des entreprises : début 2025 Début des travaux : mai 2025 Fin des travaux impérative fin sept 2026 Les délais indiqués ci-dessus sont des délais plafonds. Les candidats pourront proposer des délais optimisés dans le planning prévisionnel. Les variantes à l'initiative du candidat ne sont pas autorisées L'équipe de

maîtrise d'oeuvre devra comprendre à minima les compétences suivantes: Architecture du patrimoine ou équivalent ; Économie de la construction ; Études techniques des structures ; Études techniques des fluides électricité ; Études techniques des fluides plomberie, chauffage, ventilation, thermique

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/03/2024**