



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis?q=idweb:24-31926>

Département(s) de publication : **24**

Annonce n° **24-31926**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Semiper

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 64638001400043

Ville : COULOUNIEIX-CHAMIERS

Code postal : 24660

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 24

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1437131>

Identifiant interne de la consultation : 2024R391TX00730000

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Madame Manon Picaronie

Numéro de téléphone du contact : +33 553092413

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Voir le règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Voir le règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Voir le règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 15/04/2024 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Autorisée

Réduction du nombre de candidats : Non
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non
Critères d'attribution : Valeur technique de l'offre : 50% Prix : 50%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Réhabilitation d'une ancienne maison de retraite en 21 logements sociaux locatifs - "Les Arcades" au lieu-dit Saint-Rome à Carsac Aillac (24). Cette consultation comporte 17 lots et obligation de PSE pour les lots 14, 15 et 16

Code CPV principal - Descripteur principal : 45454000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La SEMIPER agissant au nom et pour le compte de la Communauté de Communes du Pays de Fénelon

Lieu principal d'exécution du marché : Lieu-dit Saint-Rome 24200 - CARSAC AILLAC

Durée du marché (en mois) : 12

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 01 : Démolitions
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45111000
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC
- **Description du lot :** 02 : Echafaudage
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262100
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC
- **Description du lot :** 03 : Gros Oeuvre
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC
- **Description du lot :** 04 : Couverture - Ardoise
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261212
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC
- **Description du lot :** 05 : Isolation thermique par l'extérieur
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45321000
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC
- **Description du lot :** 06 : Bardage bois
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262650
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC
- **Description du lot :** 07 : Serrurerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44316500
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC
- **Description du lot :** 08 : Menuiseries extérieures aluminium
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC
- **Description du lot :** 09 : Menuiseries extérieures Pvc

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC

- **Description du lot : 10 : Menuiseries intérieures bois**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC

- **Description du lot : 11 : Plâtrerie - Faux plafonds**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45410000
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC

- **Description du lot : 12 : Peinture**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC

- **Description du lot : 13 : Revêtements de sols souples - Carrelage - Faïence**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44112200
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC

- **Description du lot : 14 : Ventilation - Installation Sanitaire**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC

- **Description du lot : 15 : Electricité**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45310000
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC

- **Description du lot : 16 : Vories Réseaux Divers**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45232130
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC

- **Description du lot : 17 : Ascenseur**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 42416100
Lieu d'exécution du lot : Lieu-dit Saint-Rome - 24 200 CARSAC AILLAC

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Le DCE est téléchargeable gratuitement sur le profil d'acheteur suivant : <http://marchespublics.dordogne.fr> Les plis électroniques devront être remis selon les conditions fixées dans le règlement de la consultation

Date d'envoi du présent avis à la publication : 15/03/2024