



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-31759>

Département(s) de publication : **95**

Annonce n° **24-31759**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Commune de Montigny-lès-Cormeilles

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché d'exploitation des installations thermiques

**Description** : La présente consultation a pour objet le renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation et la climatisation des bâtiments communaux.

**Identifiant de la procédure** : 67f1792f-e7c2-453d-98a4-484f9bfc5057

**Identifiant interne** : 24.007

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : No

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nature supplémentaire du marché** : Fournitures

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 39715200 Équipement de chauffage

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Bâtiments communaux

**Ville :** Montigny-lès-Cormeilles

**Code postal :** 95370

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** Marché d'exploitation des installations thermiques

**Description :** La présente consultation a pour objet le renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation et la climatisation des bâtiments communaux.

**Identifiant interne :** 24.007

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nature supplémentaire du marché :** Fournitures

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 39715200 Équipement de chauffage

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Bâtiments communaux

**Ville :** Montigny-lès-Cormeilles

**Code postal :** 95370

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/07/2024

**Date de fin** : 30/06/2032

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires** : Le présent marché est décomposé en plusieurs parties : P1, P2, P3 et P5. Le P5 est passé sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande avec un montant maximum de 80 000 € HT sur la durée du marché.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Performance énergétique de l'offre : Justification, cohérence et valeur de l'engagement de consommation (NB) => 10 points Méthodologie et démarche CEE appliquées par le candidat, nombre de MWh Cumac que le candidat s'engage à obtenir => 5 points

Pondération (points, valeur exacte) : 15

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre : Présentation du personnel d'intervention - organisation technique et logistique de l'entreprise pour l'exécution du marché - organisation des interventions programmées, non programmées et en astreinte (délai d'intervention) - fréquence des opérations d'entretien (gammas de maintenance) => 5 points Méthodologie du relationnel client (compréhension du relationnel client/entreprise, analyse des raisons d'insatisfaction du client, adoption des comportements favorables à l'échange, proposition des solutions adéquats...) => 5 points Cohérence et justification du nombre d'heures du poste P2 au regard de la décomposition du coût par élément de mission - Cohérence et justification des prestations P2 => 7,5 points Cohérence et justification des coefficients de la formule de révision du prix gaz=> 5 points Cohérence et justification du poste P3 au regard des plans de renouvellement => 7,5 points Moyens mis en œuvre pour la traçabilité et le respect des températures contractuelles => 5 points

Pondération (points, valeur exacte) : 35

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Poste P1 (fourniture d'énergie), Poste P2 (petit entretien), Poste P3 (garantie totale et plan de renouvellement du matériel) => 45 points BPU => 5 points

Pondération (points, valeur exacte) : 50

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** FRA

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 12/04/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_pboc6jB-a9,](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_pboc6jB-a9)

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_pboc6jB-a9](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_pboc6jB-a9)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 22/04/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 MONTH

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Commune de Montigny-lès-Cormeilles

**Organisation qui traite les offres** : Commune de Montigny-lès-Cormeilles

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Commune de Montigny-lès-Cormeilles

**Numéro d'enregistrement** : 21950424800010

**Adresse postale** : 14 rue Fortune Charlot BP 90237

**Ville** : Montigny-lès-cormeilles

**Code postal** : 95370

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Madame Isabelle CLEMENT, responsable du service Commande publique

**Adresse électronique** : marchespublics@ville-montigny95.fr

**Téléphone** : 0130263165

**Adresse internet** : <https://www.montigny95.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.achatpublic.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 17950702500015

**Adresse postale** : 2-4 Boulevard de l'Hautil BP 322

**Ville** : CERGY PONTOISE CEDEX

**Code postal** : 95027

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone** : 0130173400

**Adresse internet** : <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 5e8b92d2-c759-4a09-a911-03885ee693cc - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 15/03/2024 à 16:06

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 15/03/2024