



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-29780>

Département(s) de publication : **94**

Annonce n° **24-29780**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SPLA AVENIR DEVELOPPEMENT - GPSEA AM.

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre urbaine, paysagère et d'exécution des travaux d'aménagement de l'opération de renouvellement urbain du Quartier Bois l'Abbé à Chennevières-sur-Marne

**Description** : Prestations de maîtrise d'oeuvre relatives à l'opération de renouvellement urbain du quartier bois l'abbé et à l'aménagement de deux secteurs opérationnels de logements /services/commerces

**Identifiant de la procédure** : 0b8368dc-3f83-498d-9caa-fbf5a6f95400

**Identifiant interne** : S202404

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : No

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 2.1.4 Informations générales

**Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)**

**Base juridique** :

## 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Se référer au règlement de consultation

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0002

**Titre** : Maitrise d'oeuvre urbaine, paysagère et d'exécution des travaux d'aménagement de l'opération de renouvellement urbain du Quartier Bois l'Abbé à Chennevières-sur-Marne

**Description** : Le marché comprend en tranche ferme la mission de conception (plan masse, intentions urbaines et suivi PLUI, concertation, études environnementales, permis d'aménager et DLE) et de coordination urbaine (CPAUPE, fiches de lots à bâtir et suivi des opérations de construction) ainsi que les études AVP, PRO, EXE et ACT des travaux d'aménagement et en tranche optionnelle les missions de maîtrise d'oeuvre des travaux d'aménagement en phase VISA, DET, AOR, OPC.

**Identifiant interne** : S202405

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans le demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : Compétences et qualifications: présences des compétences exigées et adéquation des moyens humains affectés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère** :

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom** : Qualités et pertinences des références fournies

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes** :

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 4

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 4

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://spla-avenir-developpement.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_33221\\_944562.html](https://spla-avenir-developpement.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33221_944562.html),

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 15/04/2024 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne** : Requise

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** :

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Spla Avenir Développement - GPSEA Aménagement

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : SPLA AVENIR DEVELOPPEMENT - GPSEA AM.

**Numéro d'enregistrement** : 354049918

**Adresse postale** : 14 RUE LE CORBUSIER

**Ville** : CRETEIL

**Code postal** : 94000

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [spla@avenir-developpement.fr](mailto:spla@avenir-developpement.fr)

**Téléphone** : 0141942899

**Profil de l'acheteur** : [https://spla-avenir-developpement.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_33221\\_1004335.html](https://spla-avenir-developpement.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_33221_1004335.html)

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Spla Avenir Développement - GPSEA Aménagement

**Numéro d'enregistrement** : 35404991800056

**Adresse postale** : 6 rue Marco Polo

**Ville** : Sucy-en-Brie

**Code postal** : 94370

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [spla@avenir-developpement.fr](mailto:spla@avenir-developpement.fr)

**Téléphone** : 33141942899

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : a009190c-d35f-409c-9aa3-d48d872038af - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 12/03/2024 à 12:50

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 12/03/2024