



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-28966>

Département(s) de publication : **76, 14, 27, 50, 61**

Annonce n° **24-28966**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Etablissement Public Foncier de Normandie (EPFN)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents pour des missions d'études de pré-faisabilité, d'études d'urbanisme pré-opérationnelles et d'études de diagnostic structurel

Description : La présente consultation vise la conclusion d'un Accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents pour des missions d'études de pré-faisabilité, d'études d'urbanisme pré-opérationnelles et d'études de diagnostic structurel. Son exécution donnera lieu à la conclusion de marchés subséquents après remise en concurrence.

Identifiant de la procédure : 109f007a-2fc0-4b58-8ed3-88612e7eeb1d

Avis précédent : 529051-2023

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 79311000 Services d'études

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Code de la commande publique - L'accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents pour des missions d'études de pré-faisabilité, d'études d'urbanisme pré-opérationnelles et d'études de diagnostic structurel est passé en procédure formalisée

(appel d'offres ouvert) en application des articles L. 2124-1 et R. 2124-2 1° ainsi que R. 2161-2 à R. 2165-5 du code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Lot n° 01 - Etudes de pré-faisabilité urbaine, technique et économique

Description : Ce lot à trait aux Etudes de pré-faisabilité urbaine, technique et économique

Identifiant interne : M24.023 (A/B/C/D)

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 79311000 Services d'études

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Le lot constitue un accord-cadre conclu pour une période initiale de 1 an à compter de sa notification. L'accord-cadre est reconduit tacitement trois fois pour une durée d'un an. La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur au moins 3 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre. Les marchés subséquents passés sur la base de cet accord-cadre seront exécutés en fonction des délais indiqués par l'EPFN lors de chaque remise en concurrence. Le lot n° 01 est conclu sans montant minimum annuel et pour un montant maximum annuel de 550 000,00 euros HT. Le Lot n° 01 a été attribué aux groupements suivants : 1. Groupement CHAMP LIBRE (50 rue Edouard Pailleron - 75019 - PARIS - Tél : 01 43 57 69 71 - Mail : contact@champlibre.coop - SIRET : 500 527 098 00049) / CUBE / BE NAT / CREMNITZER / I+A / DS AVOCATS 2. Groupement QUARTIER LIBRE (6 rue des Hautes Cornes - 80000 - AMIENS - Tél : 06 30 95 27 79 - Mail : jc.allix@ql-urbanisme.fr - SIRET : 804 493 799 00014) / GUAM / HERVE DECLOMESNIL / SELARL JURIADIS / ZEPPELIN / SNC LEBAS MALOISEL / SA INFRA VRD / SARL EXPERTISE ECOLOGIQUE DE L'ENVIRONNEMENT / SARL MADEO INGENIERIE 3. Groupement ATELIER IRIS CHERVET (6 rue des Vaucouleurs - 75011 - PARIS - Tél : 06 77 73 37 70 -- Mail : atelier@irischervet.fr - SIRET : 847 538 469 00036) / SAS EXPERTISE URBAINE / SERVICAD INGENIEURS CONSEILS / SERTCO / TRANS-FAIRE / SELARL LE ROY - GOURVENNEC - PRIEUR / CREASPACE / SARL CAPLA / EMBASE 4. Groupement ATELIER DE L'OURCQ (139 rue Anatole France - 93130 - NOISY-LE-SEC - Tél : 09 81 24 50 88 - Mail : atelier@ourcq.archi - SIRET : 827 622 903 00033) / LESTOUX ET ASSOCIES SARL / TRANSVERSAL SAS

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : L'offre la mieux placée recevra la note de 10. Les autres offres recevront une note N calculée comme suit : $N = 10 \times M0 / M$ M0 = Montant de l'offre du candidat le moins disant M = Montant de l'offre du candidat jugé Le montant pris en compte pour le calcul de la note est le montant du Marché Subséquent n° 01.

Pondération (points, valeur exacte) : 4

Critère :

Type : Qualité

Description : 1 - La perception du site et de son contexte (Notation sur 3 points) 2 - Le descriptif méthodologique de l'intervention pour chacune des prestations définies au marché. (Notation sur 3 points) 3 - L'organisation du travail de l'équipe et l'implication de ses membres aux différentes étapes du marché, la façon d'envisager le dialogue et la coproduction entre les différents membres de l'équipe (notamment entre mandataire et cotraitants), ainsi que le temps consacré à l'étude pour chaque intervenant. (Notation sur 3 points) 4 - Appréhension du dialogue avec la maîtrise d'ouvrage et avec les intervenants extérieurs (Notation sur 1 point)

Pondération (points, valeur exacte) : 6

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : -Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 et R. 551-1 du Code de justice administrative, et pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat ; -Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; -Recours pour excès de pouvoir prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative (2 mois à compter de la notification ou publication de la décision de rejet de l'organisme) ; -Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés (deux mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique).

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Rouen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Rouen

Organisation qui signe le marché : Etablissement Public Foncier de Normandie (EPFN)

5.1 Lot : LOT-0002

Titre : Lot n° 02 - Etude d'urbanisme pré-opérationnelles

Description : Le lot concerne les Etude d'urbanisme pré-opérationnelles

Identifiant interne : M24.024 (A/B/C)

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79311000 Services d'études

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Le lot constitue un accord-cadre conclu pour une période initiale de 1 an à compter de sa notification. L'accord-cadre est reconduit tacitement trois fois pour une durée d'un an. La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur au moins 3 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre. Les marchés subséquents passés sur la base de cet accord-cadre seront exécutés en fonction des délais indiqués par l'EPFN lors de chaque remise en concurrence. Le lot n° 02 est conclu sans montant minimum annuel et pour un montant maximum annuel de 1 000 000,00 euros HT Le Lot n° 02 a été attribué aux groupements suivants : 1. Groupement CHAMP LIBRE (50 rue Edouard Pailleron - 75019 - PARIS - Tél : 01 43 57 69 71 - Mail : contact@champlibre.coop - SIRET : 500 527 098 00049) / CUBE / BE NAT / CREMNITZER / I+A / DS AVOCATS / DS2E / ATTITUDES URBAINES / 3G TOPOGRAPHIE / PIVADIS 2. Groupement LA FABRIQUE URBAINE (5 Cité Popincourt - 75011 - PARIS - Tél : 01 42 01 51 37 - Mail : agence@lafabriqueurbaine.com - SIRET : 481 063 899 00035) / EI GAUTIER BICHERON / SASU TERRIDEV / SAS INGETEC / SASU ECOPROGRAMMATION / EURL CDUBETON / SELARL EUCLYD 3. Groupement ATELIER DE L'OURCQ (139 rue Anatole France - 93130 - NOISY-LE-SEC - Tél : 09 81 24 50 88 - Mail : atelier@ourcq.archi - SIRET : 827 622 903 00033) / LESTOUX ET ASSOCIES SARL / TRANSVERSAL SAS

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : L'offre la mieux placée recevra la note de 10. Les autres offres recevront une note N calculée comme suit : $N = 10 \times M0 / M$ M0 = Montant de l'offre du candidat le moins disant M = Montant de l'offre du candidat jugé Le montant pris en compte pour le calcul de la note est le montant du Marché Subséquent n° 01.

Pondération (points, valeur exacte) : 4

Critère :

Type : Qualité

Description : 1 - La perception du site et de son contexte (Notation sur 3 points) 2 - Le descriptif méthodologique de l'intervention pour chacune des prestations définies au marché. (Notation sur 3 points) 3 - L'organisation du travail de l'équipe et l'implication de ses membres aux différentes étapes du marché, la façon d'envisager le dialogue et la coproduction entre les différents membres de l'équipe (notamment entre mandataire et cotraitants), ainsi que le temps consacré à l'étude pour chaque intervenant. (Notation sur 3 points) 4 - Appréhension du dialogue avec la maîtrise d'ouvrage et avec les intervenants extérieurs (Notation sur 1 point)

Pondération (points, valeur exacte) : 6

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : -Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 et R. 551-1 du Code de justice administrative, et pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat ; -Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; -Recours pour excès de pouvoir prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative (2 mois à compter de la notification ou publication de la décision de rejet de l'organisme) ; -Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés (deux mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique).

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Rouen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Rouen

Organisation qui signe le marché : Etablissement Public Foncier de Normandie (EPFN)

5.1 Lot : LOT-0003

Titre : Lot n° 03 - Etudes de diagnostic structurel

Description : Ce lot concerne les Etudes de diagnostic structurel

Identifiant interne : M24.025 (A/B/C)

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79311000 Services d'études

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Le lot constitue un accord-cadre conclu pour une période initiale de 1 an à compter de sa notification. L'accord-cadre est reconduit tacitement trois fois pour une durée d'un an. La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur au moins 3 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre. Les marchés

subséquents passés sur la base de cet accord-cadre seront exécutés en fonction des délais indiqués par l'EPFN lors de chaque remise en concurrence. Le lot n° 03 est conclu sans montant minimum annuel et pour un montant maximum annuel de 500 000,00 euros HT Le Lot n° 03 est attribué aux opérateurs économiques suivants : 1. Groupement INGEROP (18 rue des Deux Gares - 92563 - RUEIL-MALMAISON CEDEX - Tél : 02 40 94 96 00 - Mail : ingerop.nantes@ingerop.com - SIRET : 489 626 135 00458) / GEOSAT NORMANDIE 2. AKILA INGENIERIE (35 avenue de Lattre de Tassigny - 93800 - EPINAY-SUR-SEINE - Mail : contact@akila-ingenierie.com - Tél : 01 34 16 79 20 - SIRET : 793 690 777 00024) 3. Groupement IPH INGENIERIE (Rue Pierre Gassendi - ZAC "Les Portes de l'Ouest") - 76150 - LA VAUPALIERE - Mail : rouen@iph-bet.fr - Tél : 02 35 33 20 82 - SIRET : 321 782 781 00132) / EUCLYD

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : L'offre la mieux placée recevra la note de 10. Les autres offres recevront une note N calculée comme suit : $N = 10 \times M0 / M$ M0 = Montant de l'offre du candidat le moins disant M = Montant de l'offre du candidat jugé Le montant pris en compte pour le calcul de la note est le montant du Marché Subséquent n° 01.

Pondération (points, valeur exacte) : 4

Critère :

Type : Qualité

Description : 1 - La perception du site et de son contexte Notation sur 3 points 2 - Le descriptif méthodologique de l'intervention pour chacune des prestations définies au marché. Notation sur 3 points 3 - L'organisation du travail de l'équipe et le dialogue avec le titulaire des autres missions en cours (lot 1 et lot 2) (Notation sur 3 points) 4 - Appréhension du dialogue avec la maîtrise d'ouvrage (Notation sur 1 point)

Pondération (points, valeur exacte) : 6

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : -Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 et R. 551-1 du Code de justice administrative, et pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat ; -Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; -Recours pour excès de pouvoir prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative (2 mois à compter de la notification ou publication de la décision de rejet de l'organisme) ; -Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés (deux mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique).

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Rouen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Rouen

Organisation qui signe le marché : Etablissement Public Foncier de Normandie (EPFN)

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question : 8,200,000 EUR

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Etablissement Public Foncier de Normandie (EPFN)

Numéro d'enregistrement : 72050020600050

Ville : Rouen

Pays : France

Adresse électronique : marchespublics@epf-normandie.fr

Téléphone : +33 235637726

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Tribunal administratif de Rouen

Numéro d'enregistrement : 177 600 053 00025

Ville : Rouen

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rouen@juradm.fr

Téléphone : +33 235583500

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b5708fb7-ae4c-4cce-b79c-24bf7609ca8e - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 11/03/2024 à 08:41

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 11/03/2024