



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-27903>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **24-27903**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE PONTCHATEAU ST GILDAS DES BOIS

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Entretien et exploitation des installations techniques de piscines intercommunales et des équipements thermiques et traitement d'eau (ECS/chauffage/ventilation/panneaux photovoltaïques) des bâtiments.

**Description** : Le marché est de type "MARCHE PRESTATION ET FORFAIT (PF)". Le marché public d'exploitation consiste en la conduite et maintenance des installations techniques de la piscine de plein air intercommunale à Guenrouët et de la piscine couverte intercommunale à Ste Anne sur Brivet, et des équipements thermiques et traitement d'eau (ECS / chauffage / ventilation / panneaux photovoltaïques) des bâtiments intercommunaux. Le contrat d'exploitation des 2 lots couvre les prestations P2 (Prestations de conduite, surveillance, réglage, petit entretien, réparations et petites fournitures). Figurent en PSE (prestations supplémentaires éventuelles) au lot n°1, les prestations du poste P3 pour le Gros entretien et renouvellement (dit aussi Garantie totale), uniquement pour la piscine de Ste Anne sur Brivet. Est exclue du marché, la fourniture de combustible (P1). Une visite obligatoire est prévue, dont les conditions sont fixées par l'article 5.3 du règlement de consultation

**Identifiant de la procédure** : bbc4a02c-661a-4d9a-8137-f5732d6b23c6

**Identifiant interne** : 2024\_MP-EXPLOIT

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : No

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 2

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 2

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Se référer au règlement de consultation

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** Conduite, maintenance des installations techniques des piscines intercommunales à Guenrouët et Sainte Anne sur Brivet, ainsi que l'astreinte 24h/24 et 7jours/7

**Description :** Le contrat d'exploitation couvre les prestations P2 (Prestations de conduite, surveillance, réglage, petit entretien, réparations et petites fournitures). Les prestations P3 - gros entretien et renouvellement, sont une PSE au lot 1.

**Identifiant interne :** Lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

**Options :**

**Description des options :** possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 60 MONTH

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires :** Les prestations du poste P3 (PSE = Prestations supplémentaires éventuelles) pour le gros entretien et renouvellement (dit aussi Garantie totale) ne concerne que le lot 1, et uniquement pour la piscine de Ste Anne sur Brivet. Les prestations P2 et P3 (si PSE retenue) concerne : - Les installations de traitement de l'eau - Les installations de production de chaleur et d'eau chaude sanitaire - Les installations de chauffage et de traitement de l'air Les prestations donnent lieu à un marché ordinaire de type "marché prestation et forfait (PF)" pour le poste P2, et pour la PSE au Lot 1 pour le poste P3, à forfait. Est exclue du marché, la fourniture de combustible (P1).

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Capacité économique et financière

**Description :** se référer au règlement de consultation (RC)

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** se référer au règlement de consultation (RC)

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [https://demat.marches.medialex.fr/medialex/publisher\\_portail/public/displayRC.jsp?ildAffaire=74714](https://demat.marches.medialex.fr/medialex/publisher_portail/public/displayRC.jsp?ildAffaire=74714), , [https://demat.centraledesmarches.com/publisher\\_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=74714](https://demat.centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=74714), , <https://demat.centraledesmarches.com>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://demat.centraledesmarches.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variante :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 15/04/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 MONTH

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date/heure :** 15/04/2024 à 00:00

**Lieu :** PONTCHATEAU

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requisite

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R.421-1 à R.421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Nantes

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE PONTCHATEAU ST GILDAS DES BOIS

**5.1 Lot :** LOT-0002

**Titre :** Conduite, maintenance des équipements thermiques et traitement d'eau des bâtiments intercommunaux, ainsi que l'astreinte 24h/24 et 7jours/7

**Description :** Le marché public d'exploitation consiste en la conduite et maintenance des équipements thermiques et traitement d'eau (ECS / chauffage / ventilation / panneaux photovoltaïques) des bâtiments intercommunaux.

**Identifiant interne :** Lot 2

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50000000 Services de réparation et d'entretien

**Options :**

**Description des options :** Possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 60 MONTH

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires :** Le contrat d'exploitation couvre les prestations P2 (Prestations de conduite, surveillance, réglage, petit entretien, réparations et petites fournitures). Les prestations P2 concernent : - Les installations de traitement de l'eau - Les installations de production de chaleur et d'eau chaude sanitaire - Les installations de chauffage et de traitement de l'air. Marché ordinaire de type "MARCHE PRESTATION ET FORFAIT (PF)" pour le poste P2. Est exclue du marché, la fourniture de combustible (P1).

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Capacité économique et financière

**Description :** Se référer au règlement de consultation (RC)

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Se référer au règlement de consultation (RC)

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://demat.marches.medialex.fr/medialex/publisher\\_portail/public/displayRC.jsp?ildAffaire=74714](https://demat.marches.medialex.fr/medialex/publisher_portail/public/displayRC.jsp?ildAffaire=74714), , [https://demat.centraledesmarches.com/publisher\\_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=74714](https://demat.centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=74714), , <https://demat.centraledesmarches.com>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

##### **Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://demat.centraledesmarches.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 15/04/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 MONTH

##### **Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date/heure** : 15/04/2024 à 00:00

**Lieu** : PONTCHATEAU

##### **Conditions du marché :**

**Facturation en ligne** : Requise

**Informations relatives aux délais de recours** : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R.421-1 à R.421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

#### 5.1.15 Techniques

##### **Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

##### **Enchère électronique :**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Nantes

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE PONTCHATEAU ST GILDAS DES BOIS

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE PONTCHATEAU ST GILDAS DES BOIS

**Numéro d'enregistrement :** 20000043800099

**Adresse postale :** 2 rue des Châtaigniers

**Ville :** Pont-Château

**Code postal :** 44160

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Nadine VINCE

**Adresse électronique :** nvince@cc-paysdepontchateau.fr

**Téléphone :** 0240882529

**Adresse internet :** <https://cc-paysdepontchateau.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://demat.centraledesmarches.com>

**Profil de l'acheteur :** <https://demat.centraledesmarches.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement :** 17350111500864

**Adresse postale :** 6 allée de l'Île-Gloriette CS 24111

**Ville :** NANTES cedex

**Code postal :** 44041

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Tribunal Administratif de Nantes

**Adresse électronique :** [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

**Téléphone** : 0255101002

**Télécopieur** : 0255101003

**Adresse internet** : <http://nantes.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 17350111500864

**Adresse postale** : 6 allée de l'Île-Gloriette CS 24111

**Ville** : NANTES cedex

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Tribunal Administratif de Nantes

**Adresse électronique** : [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

**Téléphone** : 0255101002

**Télécopieur** : 0255101003

**Adresse internet** : <http://nantes.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 71d40bc5-cf1a-4ea8-b451-6d0007a928da - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 07/03/2024 à 09:00

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 07/03/2024