



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-27407>

Département(s) de publication : **73**

Annonce n° **24-27407**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Chambéry

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concession d'aménagement sans transfert de risque pour la mise en oeuvre de l'Opération de Restauration Immobilière du Centre Ancien et la requalification de l'îlot Italie-Montmélian

**Description** : Principales missions confiées au concessionnaire : -Finalisation des études urbaines et opérationnelles -Conduite de l'opération de restauration immobilière -Maîtrise d'ouvrage des travaux de restructuration et de recyclage de l'îlot Italie-Montmélian -Acquisition et maîtrise foncière en tant que de besoin -Cession sous cahier des charges des immeubles acquis - Relogement des occupants en tant que de besoin Les objectifs définis au dossier programme visent : 1/ Traitement des onze immeubles dégradés, 2/ Requalification de l'îlot Italie-Montmélian dont les objectifs sont : -Contribuer à ré-animer commercialement la place d'Italie - Requalifier le coeur d'îlot tout en respectant les éléments patrimoniaux -Traiter les façades pour mettre en valeur la dimension patrimoniale de certains immeubles -Mettre en sécurité les occupants et traiter durablement l'habitat indigne ou non décent -Démolir des entrepôts ou garages rue du Laurier; réaliser un immeuble collectif d'habitation rue du Laurier

**Identifiant de la procédure** : 33bf0e7d-f68e-4031-8948-21c976e0f2ae

**Identifiant interne** : CONCESSION\_ORI\_CENTRE ANCIEN

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 45211360 Travaux de développement urbain

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 45211360 Travaux de développement urbain

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 5,270,000 EUR

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/23/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0000

**Titre** : Concession d'aménagement sans transfert de risque pour la mise en oeuvre de l'Opération de Restauration Immobilière du Centre Ancien et la requalification de l'îlot Italie-Montmélián

**Description** : Principales missions confiées au concessionnaire : -Finalisation des études urbaines et opérationnelles -Conduite de l'opération de restauration immobilière -Maîtrise d'ouvrage des travaux de restructuration et de recyclage de l'îlot Italie-Montmélián -Acquisition et maîtrise foncière en tant que de besoin -Cession sous cahier des charges des immeubles acquis - Relogement des occupants en tant que de besoin Les objectifs définis au dossier programme visent : 1/ Traitement des onze immeubles dégradés, 2/ Requalification de l'îlot Italie-Montmélián dont les objectifs sont : -Contribuer à ré-animer commercialement la place d'Italie - Requalifier le coeur d'îlot tout en respectant les éléments patrimoniaux -Traiter les façades pour mettre en valeur la dimension patrimoniale de certains immeubles -Mettre en sécurité les occupants et traiter durablement l'habitat indigne ou non décent -Démolir des entrepôts ou garages rue du Laurier; réaliser un immeuble collectif d'habitation rue du Laurier

**Identifiant interne** : T-PF-1328173

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale** ( cpv ): 45211360 Travaux de développement urbain

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 45211360 Travaux de développement urbain

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature

du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité Consultatif de Règlement Amiable des Litiges

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Grenoble

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Chambéry

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Aucun lauréat n'a été choisi et le concours est clos.

**La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi :** Autre

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Ville de Chambéry

**Numéro d'enregistrement :** 21730065600014

**Adresse postale :** Hôtel de Ville Place de l'hôtel de Ville

**Ville :** Chambéry

**Code postal :** 73011

**Pays :** France

**Point de contact :** REPENTIN Thierry

**Adresse électronique :** marchespublics@mairie-chambery.fr

**Téléphone :** 0479602094

**Adresse internet :** <http://www.chambery.fr>

**Profil de l'acheteur :** <http://www.chambery.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Ville de Chambéry

**Numéro d'enregistrement :** 0

**Adresse postale :** Hôtel de Ville

**Ville :** Chambéry

**Code postal :** 73011

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [marchespublics@mairie-chambery.fr](mailto:marchespublics@mairie-chambery.fr)

**Téléphone :** 0479602094

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement :** 555508

**Adresse postale :** 2 Place de Verdun

**Ville :** Grenoble

**Code postal :** 38022

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)

**Téléphone :** 0476429000

**Télécopieur :** 0476422269

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** Comité Consultatif de Règlement Amiable des Litiges

**Numéro d'enregistrement :** 556166

**Adresse postale :** 79 Cours charlemagne

**Ville :** Lyon

**Code postal** : 69002

**Pays** : France

**Adresse électronique** : ccira.lyon.cijap@dgfip.finances.gouv.fr

**Téléphone** : 0472772130

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 8e2df84a-d95a-487c-872c-ef98717b9120 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 06/03/2024 à 10:14

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 06/03/2024