



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-26470>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **24-26470**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CNFPT - Direction de l'achat public

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Exploitation et maintenance multi technique de la délégation régionale d'Ile de France pour les sites de Pantin et Issy-les-Moulineaux

**Description** : Ce marché est un accord-cadre à engagement de résultat avec des moyens minimums comprenant une part forfaitaire et une part à bon de commande. Il comprend : - maintenance préventive et corrective - diagnostic et conseil technique - suivi énergétique - reporting adapté - levée non-conformités des installations - petits travaux d'amélioration Le marché regroupe toutes les prestations intellectuelles et matérielles nécessaires pour garantir : - satisfaction occupants - maintenabilité, durabilité et performances de fonctionnement - conditions de fonctionnement définies dans les DOE - résultats fixés au présent marché - fiabilité des installations et équipements - pérennité des installations et équipements - maintien des installations en conformité avec règlements de sécurité - recherche permanente amélioration des résultats - propreté des locaux assistance technique - conduite et le pilotage GMAO - conservation et optimisation objectif d'efficience énergétique du bâtiment

**Identifiant de la procédure** : e8c3f32a-8495-4ca5-9a19-26889e8dc54e

**Identifiant interne** : ACH23078

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : No

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0000

**Titre :** Exploitation et maintenance multi technique de la délégation régionale d'Ile de France pour les sites de Pantin et Issy-les-Moulineaux

**Description :** Ce marché est un accord-cadre à engagement de résultat avec des moyens minimums comprenant une part forfaitaire et une part à bon de commande. Il comprend : - maintenance préventive et corrective - diagnostic et conseil technique - suivi énergétique - reporting adapté - levée non-conformités des installations - petits travaux d'amélioration Le marché regroupe toutes les prestations intellectuelles et matérielles nécessaires pour garantir : - satisfaction occupants - maintenabilité, durabilité et performances de fonctionnement - conditions de fonctionnement définies dans les DOE - résultats fixés au présent marché - fiabilité des installations et équipements - pérennité des installations et équipements - maintien des installations en conformité avec règlements de sécurité - recherche permanente amélioration des résultats - propreté des locaux assistance technique - conduite et le pilotage GMAO - conservation et optimisation objectif d'efficience énergétique du bâtiment

**Identifiant interne :** S-PF-1345916

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Le marché est passé pour une durée de 24 mois à compter de sa notification, il pourra être reconduit pour 2 périodes successives de 12 mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires :** Visite des lieux ou consultation sur place de documents  
Les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite des deux sites dans les conditions suivantes :  
Personnes à contacter : Les candidats devront préalablement prendre rendez-vous exclusivement par mail adressé conjointement à : - Artelia -

Monsieur Soufiane Ben-Maiz - soufiane.ben-maiz@arteliagroup.com -Cnfpt - Monsieur Baba Sackho, Chef du service Patrimoine et Maintenance - baba.sackho@cnfpt.fr. En l'absence de Monsieur Baba Sackho : Monsieur Paul Boyer Chargé d'interventions techniques - paul.boyer@cnfpt.fr

#### 5.1.7 **Marché public stratégique**

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

#### 5.1.10 **Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 65

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 35

#### 5.1.15 **Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :**

#### 5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CNFPT

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question :** 501,376 EUR

### 6.1 **Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 **Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** SEMERU

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** SEMERU

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur du résultat :** 501,376 EUR

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2023-22075

**Titre :** Exploitation et maintenance multi technique de la délégation régionale d'Ile de France pour les sites de Pantin et Issy-les-Moulineaux

**Date de conclusion du marché :** 20/12/2023

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** false

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 6

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 6

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** CNFPT - Direction de l'achat public

**Numéro d'enregistrement :** 18001404502245

**Adresse postale :** 80 rue de Reuilly Cs41232

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75578

**Pays :** France

**Point de contact :** BURG Y France

**Adresse électronique :** achat.public@cnfpt.fr

**Téléphone** : 0155274400

**Adresse internet** : <http://www.cnfpt.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://cnfpt.marches-publics.info/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : CNFPT

**Numéro d'enregistrement** : 0

**Adresse postale** : Valérie Bergoin 80 rue de Reuilly

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75012

**Pays** : France

**Point de contact** : Valérie BERGOIN

**Adresse électronique** : [valerie.bergoin@cnfpt.fr](mailto:valerie.bergoin@cnfpt.fr)

**Téléphone** : 0155274006

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement** : 1295323

**Adresse postale** : 7 rue de Jouy

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75181

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

**Téléphone** : 0144594400

**Télécopieur** : 0144594646

**Adresse internet** : <http://paris.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : SEMERU

**Taille de l'opérateur économique :** large

**Numéro d'enregistrement :** 0

**Adresse postale :** Rue Jacques Messenger

**Ville :** Templemars

**Code postal :** 59175

**Pays :** France

**Adresse électronique :** facility.management@semeru.fayat.com

**Téléphone :** 0156727700

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire :** FRA

**Lauréat de ces lots :** LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** f3815944-586c-4ef9-8570-1e67d44b8ea8 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 04/03/2024 à 12:21

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 04/03/2024