



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-25722>

Département(s) de publication : 17

Annonce n° 24-25722

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CHARENTE MARITIME DEVELOPPEMENT SPL agissant au nom et pour le compte de la commune d'Aytré

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse pour la restructuration du Groupe scolaire de La Courbe à Aytré (17) .

**Description** : Le concours de maîtrise d'oeuvre porte sur la restructuration du Groupe scolaire de La Courbe à Aytré (17) . Mission de base du Livre IV de la partie 2 du Code de la Commande Publique + EXE 1 (DQE) + OPC+SSI + missions complémentaires. Les besoins théoriques sont évalués à 1827 m<sup>2</sup> de SU construite, pour un besoin de 3913 m<sup>2</sup> SU soit 1095 m<sup>2</sup> SU mutualisés . Exigence environnementale : RE 2020 seuil 2028 et cahier des charges environnemental dans le programme.

**Identifiant de la procédure** : 7810d6ef-707f-4e85-b277-d4d026dbc807

**Identifiant interne** : 2559-Moe

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71230000 Services d'organisation de concours d'architecture

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 43 av Roger Salengro

**Ville** : Aytré

**Code postal** : 17440

**Subdivision pays (NUTS)** : Charente-Maritime ( FRI32 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : La participation est réservée à une profession particulière : oui. Profession : Les personnes habilitées à l'exercice de la profession d'architecte conformément à la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 modifiée sur l'architecture

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre** : Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse pour la restructuration du Groupe scolaire de La Courbe à Aytré (17) .

**Description** : Le concours de maîtrise d'oeuvre porte sur la restructuration du Groupe scolaire de La Courbe à Aytré (17) . Mission de base du Livre IV de la partie 2 du Code de la Commande Publique + EXE 1 (DQE) + OPC+SSI + missions complémentaires. Les besoins théoriques sont évalués à 1827 m<sup>2</sup> de SU construite, pour un besoin de 3913 m<sup>2</sup> SU soit 1095 m<sup>2</sup> SU mutualisés . Exigence environnementale : RE 2020 seuil 2028 et cahier des charges environnemental dans le programme.

**Identifiant interne** : 2559-Moe

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71230000 Services d'organisation de concours d'architecture

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 43 av Roger Salengro

**Ville** : aytré

**Code postal** : 17440

**Subdivision pays (NUTS)** : Charente-Maritime ( FRI32 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires** : CHARENTE MARITIME DEVELOPPEMENT SPL, mandataire, agit au nom et pour le compte de la commune d'Aytré. L'architecte ou le cabinet d'architecture ne pourra pas être membre de plusieurs groupements, ni comme titulaire, ni comme cotraitant. Pour les prestataires secondaires, les candidats pourront

être membres d'un ou plusieurs groupements. Les justifications à produire au titre de la candidature sont les suivantes (explicité à l'article 6 du RC): 1/Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) 2/Une déclaration sur l'honneur suivant modèle joint au RC 3/Les pièces définies ci-dessous : -Pour les architectes : attestation d'inscription à l'Ordre des Architectes ; Pour les paysagistes concepteur : attestation individuelle d'autorisation d'utilisation du titre de paysagiste concepteur délivrée par le Ministère de la transition écologique et solidaire; - L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat -La fiche de présentation de l'équipe nommée Annexe 2 - Fiche équipe et références jointe au dossier de consultation, dûment complétée et remise en fichier excel; - Une fiche illustrée de référence, joint au dossier de consultation) et remis en version ppt : Annexe 3 - Fichier de références illustrées; - L'indication des titres d'études et professionnels des candidats.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Qualité architecturale et qualité d'intégration paysagère des projets réalisés par le mandataire de l'équipe au vu des éléments de l'annexe 3 - Fichier de références illustrées.

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Adéquation des références fournies par rapport à l'objet et à l'importance du projet au vu des éléments des annexes 2 et 3.

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Appréciation des garanties financières, moyens humains, compétences et des capacités techniques du candidat au regard de la complexité et de la spécificité du projet et de la mission à réaliser (qualifications) au vu des éléments de l'annexe 2 - Fiche équipe et références

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

#### **Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 2

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions du régime du concours :**

**Membres du jury :** Le jury sera composé du Président de la Commission d'appel d'offres ou son représentant ainsi que de 5 membres élus de la Commission d'appel d'offres ou leur suppléant et de 4 personnes possédant la qualification exigée des candidats.

**Prix**

**Valeur de la prime :** 25,000 EUR

**Lieu de réception de la prime :** 1

**Informations complémentaires :** La rémunération du contrat de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de la prime reçue par le lauréat, qui constituera un acompte à valoir sur le marché de maîtrise d'oeuvre. Le jury se réserve la possibilité de réduire ou de supprimer la prime des candidats dont les prestations remises, seraient jugées incomplètes ou non conformes au programme selon les modalités suivantes : Réduction à hauteur de 20 % de la prime en cas d'écarts significatifs avec le programme de l'opération.

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Date limite de réception des offres :** 09/04/2024 à 12:00

**Informations relatives aux délais de recours :** La présente consultation peut faire l'objet devant le tribunal administratif d'un référé précontractuel conformément aux dispositions de l'article L 551-1 et s. du code de justice administrative jusqu'à la signature du marché, ou, postérieurement à la conclusion du contrat, un référé contractuel conformément à l'article L 551-13 et s. du code de justice administrative. Il peut être intenté un recours pour excès de pouvoir dans les deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée conformément à l'article R421-1 du Code de Justice Administrative ou un recours en contestation de validité du contrat issu de la jurisprudence «Tarn-et-Garonne » qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. Les recours peuvent être déposés sur <https://www.telerecours.fr/>

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Poitiers

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Poitiers

**Numéro d'enregistrement** : 17860004500029

**Adresse postale** : 15 rue Blossac

**Ville** : Poitiers

**Code postal** : 86000

**Subdivision pays (NUTS)** : Vienne ( FRI34 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-poitiers@juradm.fr

**Téléphone** : 05 49 60 79 19

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : CHARENTE MARITIME DEVELOPPEMENT SPL agissant au nom et pour le compte de la commune d'Aytré

**Numéro d'enregistrement** : 92349774700017

**Adresse postale** : 85 BOULEVARD DE LA REPUBLIQUE

**Ville** : La rochelle

**Code postal** : 17000

**Pays** : France

**Adresse électronique** : karyne.baudry@cmd17.fr

**Téléphone** : 0546013174

**Profil de l'acheteur** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 5bb3ba79-5302-4bd6-b9c2-7b0772e4d6b3 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 01/03/2024 à 09:51

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/03/2024