



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-25634>

Département(s) de publication : **59, 62, 80, 75**

Annonce n° **24-25634**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Agence de l'Eau Artois-Picardie

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Protection de l'environnement

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché Global de Performance pour rénovation énergétique du Siège de l'Agence de l'Eau Artois Picardie

Description : Marché Global de Performance pour rénovation énergétique du Siège de l'Agence de l'Eau Artois Picardie

Identifiant de la procédure : aad3d6b9-6bc5-4e9c-a606-60089c57882e

Identifiant interne : 24-P.N.I-01

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : No

Principales caractéristiques de la procédure : Procédure avec négociation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 3,000,000 EUR

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Marché Global de Performance pour rénovation énergétique du Siège de l'Agence de l'Eau Artois Picardie

Description : L'opération concerne la rénovation énergétique du siège de l'Agence de l'eau Artois-Picardie situé à Douai (59). La consultation portera sur plusieurs bouquets de travaux permettant de répondre aux exigences du décret tertiaire 2040 et 2050. Elle porte également sur des travaux d'aménagement et de rénovation intérieure afin de proposer une ambiance intérieure qualitative et chaleureuse. L'objectif est l'amélioration de la qualité de vie et des conditions de travail (QVCT). Les travaux envisagés portent notamment sur : • L'amélioration des performances d'enveloppe du bâtiment ; • La rénovation des façades : o Perméabilité à l'air, o Traitement solaire, o Traitement des défauts d'étanchéité, o Performance énergétique, o Sécurité. • La rénovation des toitures terrasses (isolation, étanchéité, végétalisation, sécurité) ; • La mise en œuvre d'une ventilation double flux à tous les étages sauf au sous-sol ; • La mise en œuvre de climatisation sur deux niveaux minimum, R+5 et R+4 ; • La mise en œuvre de panneaux photovoltaïques sur le parking silo à proximité ; • Peinture générale des circulations horizontales et verticales ; • Le remplacement des ascenseurs ; • La mise en œuvre de sous-comptage ; • L'aménagement et la rénovation intérieure des espaces suivants : o Salle Somme /Authie, o Les salles de réunion, o Un bureau témoin, o Le hall, o Création d'espace détente, d'attente, de convivialité, o Cantine. Elle sera assortie d'engagements de performance pouvant porter notamment sur : • La performance énergétique, • La performance de la perméabilité à l'air, • La performance de la température de confort toutes saisons confondues, • La performance relative à la qualité de l'air toutes saisons confondues, • La qualité de service, • La performance relative au respect des débits de ventilation. La durée envisagée pour les prestations d'exploitation maintenance et de mesure de la performance est de trois années. L'opération se fera en milieu occupé.

Identifiant interne : 24-P.N.I-01

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 72250000 Services de maintenance des systèmes et services d'assistance

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79932000 Services d'architecture d'intérieur

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45310000 Travaux d'équipement électrique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90722000 Réhabilitation environnementale

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71312000 Services de conseil en ingénierie de la construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45262690 Remise en état de bâtiments dégradés

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 200, rue marceline Centre Tertiaire de l'Arsenal BP 80818

Ville : DOUAI

Code postal : 59508

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/10/2024

Durée : 62 MONTH

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Capacité technique et professionnelle

Description : Liste et description succincte des critères de sélection : • L'identification des moyens humains : Titres d'étude et expérience professionnelle que le candidat envisage d'affecter à l'opération, effectif, importance du personnel d'encadrement ; • L'identification des moyens matériels : Logiciels de conception (avec preuve de ses droits d'utilisation) dont le candidat dispose pour la réalisation des contrats de même nature ; • Les références de marchés de travaux de réhabilitation et rénovation énergétique réalisés au cours des cinq dernières années pour des opérations similaires d'importance équivalente ; • Les qualifications professionnelles. Le cadre de réponse, mis à disposition sur le profil acheteur est à utiliser obligatoirement. Les références de travaux à présenter sont de préférence des références récentes de réhabilitation et rénovation énergétique de bâtiment tertiaire de moins de cinq ans d'opérations de nature similaire et d'importance équivalente ; Les références de service à présenter sont de préférence des références récentes de prestations de moins de trois ans de nature similaire et d'importance équivalente ; Les moyens matériels de conception pris en compte sont les logiciels de conception avec preuve de détention des droits d'utilisation ; Les moyens matériels sont ceux détenus en

propre par l'entreprise ou le groupement d'entreprises chargées des travaux. Les moyens humains sont examinés au regard des effectifs dont l'encadrement et des titres d'études et de l'expérience professionnelles des personnes que le candidat envisage d'affecter à l'opération pour chaque compétence demandée ; Les attestations d'assurance, notamment pour les travaux TCE, sont à fournir.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Nom : Exercice de la profession d'architecte :

Description : Inscription à l'ordre des architectes ou son équivalent pour les candidats étrangers.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Autre

Nom : Attestations d'assurance RC et décennale

Description : Attestations d'assurance RC et décennale

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacité économique et financière

Description : • Les chiffres d'affaires globaux et les chiffres d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des 3 derniers exercices ; Niveau (x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s) : Chiffre d'affaires minimal annuel exigé sur les 3 dernières années pour la composante entreprise : 3 000 000 € HT

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Autre

Nom : Pouvoir de la personne habilitée à engager la société

Description : Pouvoir de la personne habilitée à engager la société

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité esthétique des références présentées pour l'architecture d'intérieur

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité esthétique des références présentées par les architectes pour des opérations significatives en rapport avec la nature et l'importance de l'opération

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Expérience, capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité des références réhabilitation présentées par la composante entreprise pour des opérations significatives en rapport avec la nature et l'importance de l'opération

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de la politique RSE de l'entreprise

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité technique des références présentées par la composante de maîtrise d'œuvre pour des opérations significatives en rapport avec la nature et l'importance de l'opération

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de l'organisation proposée, de sa cohérence et de sa capacité à répondre aux objectifs d'une opération en marché global de performance

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : FRA

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2490836&orgAcronyme=d4t>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2490836&orgAcronyme=d4t>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 04/04/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 12 MONTH

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée

Le paiement en ligne sera utilisé

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Agence de l'Eau Artois-Picardie

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Agence de l'Eau Artois-Picardie

Organisation qui traite les offres : Agence de l'Eau Artois-Picardie

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Lille

Numéro d'enregistrement : 175 900 034 00018

Adresse postale : 5 rue Geoffroy Saint Hilaire CS 62039

Ville : Lille Cedex

Code postal : 59014

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lille@juradm.fr

Téléphone : +33 3 59 54 23 42

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Agence de l'Eau Artois-Picardie

Numéro d'enregistrement : 18591178100028

Adresse postale : 200 rue Marceline Centre tertiaire de l'arsenal BP 80818

Ville : Douai cedex

Code postal : 59508

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : s.benderradji@eau-artois-picardie.fr

Téléphone : 0327998335

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 0786ff7e-688d-4370-aede-eef188c6dd03 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 29/02/2024 à 18:39

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/02/2024