



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-24722>

Département(s) de publication : 59

Annonce n° 24-24722

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** La Fabrique des Quartiers Métropole Européenne de Lille SPLA

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 52303359500027

**Ville :** Lille

**Code postal :** 59000

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 59

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://marchesonline.achatpublic.com/>

**Identifiant interne de la consultation :** 444NPNRULQA24

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Alexie CARRIERE-MARIA Chargée d'opération Habitat

**Adresse mail du contact :** Acarriere-maria@lafabriquedesquartiers.fr

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée restreinte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Justificatif de l'appartenance à la profession réglementée d'architecte autorisé à exercer en France, titulaire d'un diplôme, d'un certificat ou d'autre titre reconnu, et justifiant de l'inscription à l'ordre national des architectes.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Une attestation d'Assurance Responsabilité Civile Professionnelle

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : L'indication de l'organisation du candidat et en cas de groupement, rôle tenu par chaque cotraitant dans l'exécution du marché ; l'indication des titres d'études et / ou de l'expérience professionnelle du ou des responsables et des personnes mobilisées pour l'exécution du marché ; les effectifs moyens annuels du candidat (nombre, identité et fonctions des personnes responsables - nombre et fonctions des personnes exécutantes) pendant les trois dernières années ; les matériels et équipements techniques mobilisés pour l'exécution du marché ; Références significatives pour des projets de complexité similaire ou équivalente à la présente mission, avec en particulier la présentation détaillée de 3 références de moins de 3 ans, décomposée comme suit : 2 opérations de réhabilitation de bâti ancien de l'agence mandataire et 1 opération de démolition / reconstruction

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 02/04/2024 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Oui

**Nombre maximum de candidats** : 3

**En cas de réduction, critères de sélection des candidats admis à présenter une offre** : Adéquation et qualité des références fournies au regard de l'objet et de la complexité du projet - 55 % Pertinence de la composition de l'équipe au regard des compétences minimales exigées et de la nature du projet - 45 %

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE DEMOLITION ET CONSTRUCTIONS NEUVES SUR LE SITE DU 89 RUE D'ESQUERMES ET 1 RUE SAINT-BERNARD A LILLE

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 71000000

**Type de marché** : Services

**Description succincte du marché** : Le présent marché a pour objet la réalisation de la mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de démolition et de constructions neuves sur le site du 89 de la rue d'Esquermes et du n° 1 de la rue Saint-Bernard à Lille dans le cadre de la concession NPNRU LILLE QUARTIERS ANCIENS.

**Lieu principal d'exécution du marché** : 89 rue d'Esquermes et 1 rue Saint-Bernard à Lille

**Valeur estimée (H.T.)** : 615000 euros

**La consultation comporte des tranches** : Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire** : Non

**Autres informations complémentaires** : Le présent avis concerne la phase 1 de la procédure relative à la sélection des candidas admis à présenter une offre lors de la phase 2. La mission de maîtrise d'oeuvre débute à la notification du marché et s'achève à la date de réalisation la plus tardive des évènements suivants : soit à la fin de délai de garantie de parfait achèvement soit lors de la levée de la dernière réserve.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 28/02/2024