



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-24515>

Département(s) de publication : **75, 77, 78, 91, 92, 93, 94, 95**

Annonce n° **24-24515**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CRAM ILE DE FRANCE

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique, contrôlée par une autorité publique centrale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Protection sociale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : PRESTATIONS DE NETTOYAGE ET D'ENTRETIEN DES LOCAUX ET DE LA VITRERIE LOT N°1 - IMMEUBLES FLANDRE ET ARGONNE - PARIS LOT N°2 - ANTENNES DE LA CRAMIF - ILE-DE-FRANCE

**Description** : PRESTATIONS DE NETTOYAGE ET D'ENTRETIEN DES LOCAUX ET DE LA VITRERIE LOT N°1 - IMMEUBLES FLANDRE ET ARGONNE - PARIS LOT N°2 - ANTENNES DE LA CRAMIF - ILE-DE-FRANCE

**Identifiant de la procédure** : 8e0c938f-f01a-4768-82cf-683a7bd051c3

**Identifiant interne** : P\_041\_2023

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 90919200 Services de nettoyage de bureaux

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 90522400 Nettoyage et traitement du sol

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 90911300 Services de nettoyage de vitres

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Une visite des deux immeubles parisiens est obligatoire. Toutes les informations et conditions de participation sont contenues dans le dossier de consultation

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Faillite : Les motifs d'exclusion sont disponibles dans le DCE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** Nettoyage des immeubles Flandre et Argonne

**Description :** Les prestations de nettoyage et d'entretien des locaux et de la vitrerie concernent le siège de la CRAM Ile-de-France situé 17-19 avenue de Flandre, Paris 75019 (superficie 44321 m<sup>2</sup> / vitrerie 11260 m<sup>2</sup>) et le site de l'Argonne située 17-19 place de l'Argonne, Paris 75019 (superficie 14819 m<sup>2</sup> / vitrerie 2500 m<sup>2</sup>)

**Identifiant interne :** Lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90919200 Services de nettoyage de bureaux

**Options :**

**Description des options :** L'acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire la réalisation de prestations similaires à celles du présent contrat, après passation d'un ou de plusieurs marchés de prestations similaires en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 17-19 place de l'Argonne

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75019

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** superficie 14819 m<sup>2</sup> / vitrerie 2500 m<sup>2</sup> CRAMIF ANTENNE

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 17-19 avenue de Flandre

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75019

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires** : superficie 44321 m<sup>2</sup> / vitrerie 11260 m<sup>2</sup> CRAMIF SIEGE

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires** : L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an à compter de la notification au titulaire de l'ordre de service de démarrer les prestations. Il sera renouvelable par tacite reconduction à sa date anniversaire, sans que sa durée maximum ne puisse excéder trois années. Date prévisionnelle de démarrage des prestations : 01/10/2024. Visite de site obligatoire prévue dans les documents de consultation

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Pérennité de l'entreprise au vu de l'évolution des effectifs et du chiffre d'affaires au cours des trois dernières années

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Références de prestations similaires ou références professionnelles et capacités techniques jointes avec contacts et numéros de téléphone.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Coût

**Description** : Toutes les informations sont disponibles dans le DCE

Pondération (points, valeur exacte) : 50

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique Toutes les informations sont disponibles dans le DCE

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Développement durable Toutes les informations sont disponibles dans le DCE

Pondération (points, valeur exacte) : 10

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2488526&orgAcronyme=s7h>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2488526&orgAcronyme=s7h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Description de la garantie financière** : Conformément au troisième alinéa de l'article R. 2191-7 du code de la commande publique, lorsque le montant de l'avance est inférieur ou égal à 30 % du montant du marché public, il est demandé la constitution d'une garantie à première demande.

**Date limite de réception des offres** : 02/04/2024 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 DAY

**Conditions du marché** :

**Un accord de confidentialité est requis**

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** :

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : CRAM ILE DE FRANCE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : CRAM ILE DE FRANCE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :**  
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** CRAM ILE DE FRANCE

**Organisation qui traite les offres :** CRAM ILE DE FRANCE

## 5.1 Lot : LOT-0002

**Titre :** Antennes de la CRAMIF - Ile-de-France

**Description :** Les prestations de nettoyage et d'entretien des locaux et de la vitrerie concernent les sites suivants : Antenne 77, 104 Allée des Amaryllis, 77196 DAMMARIE LES LYS (superficie 337m<sup>2</sup> / vitrerie 84m<sup>2</sup> (2 faces)) Antenne 91, 507 Place des Champs Elysées, 91026 EVRY (superficie 264m<sup>2</sup> vitrerie 102m<sup>2</sup>) Antenne 92, 105 Rue des Trois Fontanots, 92022 NANTERRE (superficie 390m<sup>2</sup> / vitrerie 45m<sup>2</sup>) Antenne 95, 9 Chaussée Jules César, 95523 CERGY PONTOISE (superficie 279m<sup>2</sup> / vitrerie 90m<sup>2</sup>) Département ESCAVIE 77, 16 Rue de l'Aluminium, 77176 SAVIGNY LE TEMPLE (superficie 191m<sup>2</sup> / vitrerie 48m<sup>2</sup> environ)

**Identifiant interne :** Lot 2

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90919200 Services de nettoyage de bureaux

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 16 Rue de l'Aluminium

**Ville :** Savigny-le-Temple

**Code postal :** 77176

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** superficie 191m<sup>2</sup> / vitrerie 48m<sup>2</sup> environ Département ESCAVIE

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 507 Place des Champs Elysées

**Ville :** Evry

**Code postal :** 91026

**Subdivision pays (NUTS) :** Essonne ( FR104 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** superficie 264m<sup>2</sup> vitrerie 102m<sup>2</sup>

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 104 Allée des Amaryllis

**Ville :** Dammarie-les-Lys

**Code postal :** 77196

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** superficie 337m<sup>2</sup> / vitrerie 84m<sup>2</sup> (2 faces) Antenne de prévention des risques professionnelles

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 9 Chaussée Jules César

**Ville :** Cergy-Pontoise

**Code postal :** 95000

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** superficie 279m<sup>2</sup> / vitrerie 90m<sup>2</sup> Antenne de prévention des risques professionnelles

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 105 Rue des Trois Fontanots

**Ville :** Nanterre

**Code postal :** 92000

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** superficie 390m<sup>2</sup> / vitrerie 45m<sup>2</sup> Antenne de prévention des risques professionnelles

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** L'acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire la réalisation de prestations similaires à celles du présent contrat, après passation d'un ou de plusieurs marchés de prestations similaires en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique.

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

**Informations complémentaires :** L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an à compter de la notification au titulaire de l'ordre de service de démarrer les prestations. Il

sera renouvelable par tacite reconduction à sa date anniversaire, sans que sa durée maximum ne puisse excéder trois années. Date prévisionnelle de démarrage des prestations : 01/10/2024.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Références de prestations similaires ou références professionnelles et capacités techniques jointes avec contacts et numéros de téléphone.

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Pérennité de l'entreprise au vu de l'évolution des effectifs et du chiffre d'affaires au cours des trois dernières années

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique Toutes les informations sont disponibles dans le DCE

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Toutes les informations sont disponibles dans le DCE

Pondération (points, valeur exacte) : 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Développement durable Toutes les informations sont disponibles dans le DCE

Pondération (points, valeur exacte) : 10

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officiellement disponibles :** FRA

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2488526&orgAcronyme=s7h>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requisite

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2488526&orgAcronyme=s7h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Description de la garantie financière** : Conformément au troisième alinéa de l'article R. 2191-7 du code de la commande publique, lorsque le montant de l'avance est inférieur ou égal à 30 % du montant du marché public, il est demandé la constitution d'une garantie à première demande.

**Date limite de réception des offres** : 02/04/2024 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 DAY

**Conditions du marché** :

**Un accord de confidentialité est requis**

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** :

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : CRAM ILE DE FRANCE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : CRAM ILE DE FRANCE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : CRAM ILE DE FRANCE

**Organisation qui traite les offres** : CRAM ILE DE FRANCE

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

**Numéro d'enregistrement** : 17750111101763

**Ville** : Paris

**Pays** : France

**Adresse électronique** : tj-paris@justice.fr

**Téléphone** : 0144325151

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : CRAM ILE DE FRANCE

**Numéro d'enregistrement** : 77569473000018

**Adresse postale** : 17 AVENUE DE FLANDRE

**Ville** : PARIS

**Pays** : France

**Adresse électronique** : dro-diams.pole2.cramif@assurance-maladie.fr

**Téléphone** : 0140056499

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 5de265f3-c525-40fd-8a84-58970ab5af82 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 27/02/2024 à 17:53

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 27/02/2024