



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-22736>

Département(s) de publication : 13

Annonce n° 24-22736

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Région Provence-Alpes-Côte d'Azur

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre pour l'opération de création d'une demi-pension, d'une salle de sport, de préaux et pour la requalification de la cour au lycée polyvalent Rempart à Marseille (13007)

**Description** : Consultation lancée en procédure d'appel d'offres restreint en application des articles L2124-2 et R2124-2-2° du CCP. Ce projet au lycée polyvalent REMPART prévoit : - La création d'une nouvelle demi-pension. - La création d'une salle sport. - La création de préaux et la requalification de la cour. La création de la nouvelle demi-pension et de la salle de sports, est prévue au RDC, dans des locaux existants et vacants de l'ancien lycée Léonard de Vinci. Il est prévu des déposes et démolitions dans les 2 locaux existants à restructurer, mais la structure des bâtiments sera conservée. Enveloppe des travaux retenue : 1 300 000 euro(s) HT

**Identifiant de la procédure** : a96fdc76-96b0-4aff-ae3a-24eccf056b64

**Identifiant interne** : 2024-492

**Type de procédure** : Restreinte

**La procédure est accélérée** : No

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0000

**Titre :** Maîtrise d'oeuvre pour l'opération de création d'une demi-pension, d'une salle de sport, de préaux et pour la requalification de la cour au lycée polyvalent Rempart à Marseille (13007)

**Description :** Consultation lancée en procédure d'appel d'offres restreint en application des articles L2124-2 et R2124-2-2° du CCP. Ce projet au lycée polyvalent REMPART prévoit : - La création d'une nouvelle demi-pension. - La création d'une salle sport. - La création de préaux et la requalification de la cour. La création de la nouvelle demi-pension et de la salle de sports, est prévue au RDC, dans des locaux existants et vacants de l'ancien lycée Léonard de Vinci. Il est prévu des déposes et démolitions dans les 2 locaux existants à restructurer, mais la structure des bâtiments sera conservée. Enveloppe des travaux retenue : 1 300 000 euro(s) HT

**Identifiant interne :** S-PF-1418027

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires :** Les communications et échanges s'effectueront pendant toute la consultation par voie électronique par le biais du profil acheteur à l'adresse suivante: <https://achat.maregionsud.fr> Missions de base Bâtiment en réhabilitation et missions complémentaires Diag Rel, Cssi, Cee, Bim, Synt, Dqd, Opc, Se Prestations réglées par un prix global forfaitaire. Forme de marché : ordinaire. Attribution d'un marché unique Durée prévisionnelle du marché de 54 mois Chaque équipe devra comporter les compétences suivantes (sous forme de bureaux d'études techniques, ingénieurs-conseils...) : Architecture ; Ordonnancement, Pilotage et Coordination (Opc) ; Structures ; Thermique du bâtiment ; Fluides / Génie climatique / Traitement de l'air ; Economie de la construction ; Restauration collective - Cuisine (Haccp) ; Modélisation numérique des données du bâtiment (Bim) ; Qualité environnementale (Qe) ; Coordination des systèmes de sécurité incendie (Cssi) ; Acoustique ; Certificats d'économie d'énergie (Cee) ; Voirie et réseaux divers (Vrd). Un

même architecte ne peut être mandataire que dans une seule équipe (ou groupement). Un même architecte (ou cabinet d'architectes) ne pourra faire partie que d'une seule équipe (ou groupement). Un même Bet pluridisciplinaire ou ensemble d'ingénieurs conseils ne pourra être candidat que dans un seul groupement pour les compétences : - Ordonnancement, pilotage et coordination - Opc ; - Structures ; - Thermique du bâtiment ; - Economie de la construction ; - Qualité environnementale ; - Restauration collective - Cuisine (Haccp) Les candidats ont la possibilité d'être membres d'un ou plusieurs groupements pour les autres compétences, à savoir : - Fluides / Génie climatique / Traitement de l'air ; - Modélisation numérique des données du bâtiment - Bim ; - Coordination des systèmes de sécurité incendie - Cssi ; - Acoustique ; - Certificats d'Economie d'Energie - Cee ; - Voierie et réseaux divers - Vrd ; Le non-respect des conditions de candidature entraînera le rejet de celle-ci. Les candidats rempliront de manière exhaustive le cadre de réponse n°2 concernant leur choix de références illustrées à joindre au dossier de candidature. Le nombre de candidats admis à concourir à la phase « Offres » sera limité à 10

### 5.1.9 Critères de sélection

#### Critère :

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Une déclaration sur l'honneur attestant que le candidat ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L. 2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés et qu'il ne se situe pas dans l'une des hypothèses d'interdiction de soumissionner issues du règlement (Ue) n°2022 /576 du Conseil du 8 avril 2022 modifiant le règlement (Ue) n°833/2014 (annexe au règlement de la consultation joint)Nota : conformément à l'article L2141-8 du code de la commande publique la Région peut exclure de la procédure de passation d'un marché les personnes qui par leur participation préalable directe ou indirecte à la préparation de la procédure de passation du marché, ont eu accès à des informations susceptibles de créer une distorsion de concurrence par rapport aux autres candidats, lorsqu'il ne peut être remédié à cette situation par d'autres moyens. - Le(s) pouvoir(s) habilitant le signataire à engager le candidat individuel ou chaque membre du groupement (extrait K-bis, délégation de signature...);

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

#### Critère :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. Les candidatures devront

posséder les niveaux minimums de capacité financière suivants- Chiffre d'affaires annuel minimum de l'architecte ou du groupement d'architectes : 300 000 euros Ht- Chiffre d'affaires annuel minimum de l'ensemble des bureaux d'études : 380 000 euros Ht

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Liste des principaux services, objets du marché, effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date, le descriptif des missions réalisées et le destinataire public ou privé (onglet 2 du cadre de réponse n°1). Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ; Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique (onglet 3 du cadre de réponse n°1); - Le candidat devra attester de ses capacités techniques (onglet 1 du cadre de réponse n°1) à exécuter les prestations dans les domaines de compétences suivants :- Ordonnancement, Pilotage et Coordination (Opc) : le référent, dans le groupement, de cette mission devra nécessairement disposer de la qualification Opqibi 302 de niveau complexe (ou équivalent)- Structures- Thermique du bâtiment ; - Fluides / Génie climatique / Traitement de l'air ; - Economie de la construction ; - Restauration collective - Cuisine (Haccp) - Modélisation numérique des données du bâtiment (Bim) ; - Qualité environnementale (Qe) ; - Coordination des systèmes de sécurité incendie (Cssi) ; - Acoustique ; - Certificats d'économie d'énergie (Cee) ; - Voirie et réseaux divers (Vrd) ; La justification des compétences pourra être apportée par tout moyen de preuve : qualifications Opqibi, en présentant l'expérience de la structure candidate et/ou des collaborateurs techniques, sur la base des curriculum vitae, diplômes éventuels, attestations de formation, réalisations, attestations de maîtres d'ouvrage. Les candidats rempliront de manière exhaustive le cadre de réponse n°2 concernant leur choix de références illustrées à joindre au dossier de candidature. Les caractéristiques générales suivantes des références seront à privilégier : - Réhabilitation / restructuration de sites ; - Domaine de l'enseignement, de la restauration collective et d'espaces sportifs ; - Montant > 1 000 000 euro(s) Ht ; - Opérations livrées depuis 4 ans au plus. Le nombre maximum de ces références illustrées sera de :- 3 références pour la compétence architecturale - 2 références pour chacune des 12 autres compétences

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre

Pondération (points, valeur exacte) : 60

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : FRA

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1418027>,

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1418027>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 26/03/2024 à 16:00

**Conditions du marché** :

**Facturation en ligne** : Requise

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** :

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité consultatif Inter-régional de Règlement Amiable des Litiges (CCIRAL)

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 443928874

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Région Provence-Alpes-Côte d'Azur

**Numéro d'enregistrement** : 23130002100012

**Adresse postale** : Hotel de Région 27 Place Jules Guesde

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13481

**Pays** : France

**Point de contact** : MUSELIER Renaud

**Adresse électronique** : servicedesmarches@maregionsud.fr

**Téléphone** : 0491575057

**Télécopieur** : 0491575064

**Adresse internet** : <http://www.maregionsud.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://achat.maregionsud.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 222009

**Adresse postale** : 31 rue Jean François Leca

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13281

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-marseille@juradm.fr

**Téléphone :** 0491134813

**Télécopieur :** 0491811387

**Adresse internet :** <http://marseille.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Comité consultatif Inter-régional de Règlement Amiable des Litiges (CCIRAL)

**Numéro d'enregistrement :** 479283

**Adresse postale :** Place Félix-Baret Cs 80001

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13282

**Pays :** France

**Point de contact :** Préfecture de la région Provence - Alpes - Côte d'Azur - Secrétariat général pour les affaires régionales

**Adresse électronique :** [catherine.pietri@paca.pref.gouv.fr](mailto:catherine.pietri@paca.pref.gouv.fr)

**Téléphone :** 0484354554

**Télécopieur :** 0484354460

**Adresse internet :** <https://www.paca.pref.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 2c695480-194d-4db1-9758-b920bc97f024 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 23/02/2024 à 09:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 23/02/2024