



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-22507>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **24-22507**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : Spl Sonadev Territoires Publics

**Type de Numéro national d'indentification** : SIRET

**N° National d'identification** : 79754898900038

**Ville** : Saint-Nazaire

**Code postal** : 44601

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 44

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1419734>

**Identifiant interne de la consultation** : Z211-131 79 AV REP

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Non

**Nom du contact** : Samira Charداire

**Numéro de téléphone du contact** : +33 761723059

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) Une déclaration sur l'honneur (cf. modèle ci-joint)
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle Déclaration du chiffre d'affaire global sur les 3 dernières années (Dc2)

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Au titre de la capacité professionnelle, le candidat devra remettre des références relatives à des opérations similaires (réhabilitation, commerces), réalisées au cours des trois dernières années. Il précisera pour chaque référence, les caractéristiques, le montant des travaux, les coordonnées du maître d'ouvrage et le degré d'aboutissement. Le candidat indiquera les moyens humains (effectifs moyens annuels du candidat), les titres d'études et professionnels des responsables. Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière. Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces relatives à cet intervenant visées aux 2 et 3 ci-dessus. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché. En ce cas, il pourra produire une attestation du sous-traitant actant de son engagement à intervenir en cas d'attribution du marché, selon les modalités fixées à l'article 6.4

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 19/03/2024 à 11:30

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Non

**Critères d'attribution** : Valeur technique de l'offre : 60% Prix : 40%

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation d'une cellule commerciale

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 71200000

**Type de marché** : Services

**Description succincte du marché** : La mission de maîtrise d'oeuvre a pour cadre la réhabilitation de l'ancienne pharmacie située au 79 avenue de la République à Saint-Nazaire, en prévision de l'installation d'un nouveau commerce. La cellule a une surface totale de 153 m<sup>2</sup>

**Lieu principal d'exécution du marché** : 79 avenue de la République 44600 - Saint-Nazaire

**Durée du marché (en mois)** : 25

**La consultation comporte des tranches** : Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire** : Oui

**Détail sur la visite (si oui)** : Les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché. Deux créneaux de visite sont proposés : - Mardi 05/03 à 14h30 sur place ; - Lundi 11/03 à 16h00 sur place. Les candidats devront confirmer leur présence via l'adresse mail [gireta@sonadev.fr](mailto:gireta@sonadev.fr)

**Autres informations complémentaires** : Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Dans le cadre d'une concession sur la redynamisation du centre-ville, conclue avec la CARENE, la SONADEV Territoires Publics, la SONADEV a pour mission de restructurer et réhabiliter un local commercial. La présente consultation est passée selon une procédure adaptée librement définie par le pouvoir adjudicateur dans le respect des dispositions de l'article L.2123-1 du code de la commande publique pour permettre de désigner un maître d'oeuvre pour la réhabilitation d'un local commercial. Le marché s'adresse à des équipes de maîtrise d'oeuvre pluridisciplinaires notamment avec des compétences en structure et fluides. A titre indicatif, le démarrage des études est prévu en Avril 2024

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 22/02/2024