



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-22302>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **24-22302**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : VILLE DE NEMOURS

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Accord-cadre n°2404 : Maîtrise d'oeuvre pour l'étude, la restauration et la valorisation du patrimoine historique de la ville de Nemours. Attention : Visite sur sites OBLIGATOIRE (Voir article 13 du règlement de la consultation)

Description : Le présent Accord-Cadre (AC), et incidemment l'ensemble des marchés subséquents (MS) passés sur son fondement, a pour objet de déterminer les termes régissant les marchés à passer par la ville de NEMOURS, portant sur des missions de maîtrise d'oeuvre pour l'étude, la protection, la sauvegarde, la restauration ou la valorisation de son patrimoine historique ou ancien classé ou inscrit aux Monuments Historiques. Le présent accord cadre porte sur une période de 6 ans à compter de la notification de l'accord. La durée supérieure à 4 années de l'accord-cadre est justifiée par le caractère particulier des missions d'études et de maîtrise d'oeuvre sur un monument historique, de la complexité des montages juridiques et financiers, de l'étalement des subventionnements publics attendus et nécessaires à la réalisation des missions d'études et de travaux. Cette durée ce justifie également par la nécessité pour le maître d'oeuvre d'acquérir des connaissances pointues sur le contexte géographique, historique et architectural de la région. Pour précision de l'Accord-Cadre, le patrimoine historique ou ancien de la ville de NEMOURS, dont elle est propriétaire, comprend :
- L'Eglise Saint Jean-Baptiste - Le Château—Musée - L'Hôtel de Ville Le présent Accord-Cadre prévoit également la possibilité d'une intervention de maîtrise d'oeuvre sur les abords immédiats des ouvrages du patrimoine de la Ville de NEMOURS rappelés ci-avant. Le présent accord ne fait l'objet d'aucun allotissement. La réalisation des prestations en lots séparés rendant difficile techniquement leur exécution et les rendant financièrement coûteuses. L'Accord-Cadre sera conclu avec un seul attributaire (attributaire unique ou groupement conjoint). Il n'y aura donc pas de remise en concurrence lors de la passation de chaque marché subséquent. L'Accord-Cadre, étant de type mono-attributaire, le positionnement du candidat,

en toutes circonstances de temps ou de lieu, du titulaire sur l'ensemble des marchés subséquents est systématique et obligatoire. Le principe de l'Accord-Cadre suppose la remise par le titulaire d'un complément d'offre à son offre indicative initiale, laquelle ne doit pas être sensiblement modifiée. L'Accord-Cadre ne prévoit aucun rythme de passation du ou des marchés subséquents.

Identifiant de la procédure : 5fefe5ea-dad3-43b5-b3a1-ddb9e1d450cb

Identifiant interne : 2404

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45212350 Bâtiments présentant un intérêt historique ou architectural particulier

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 600,000 EUR

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : L'accord-cadre est financé sur les fonds propres de la collectivité et éventuellement diverses subventions. Comptable assignataire des paiements : Madame la Trésorière Principale de la Commune de Nemours, 28 rue de Avon, 77305 Fontainebleau Cedex. 01 64 22 13 33. Afin d'apprécier la nature exacte des prestations objet des présents marchés, les candidats peuvent effectuer une visite accompagnée du site. Pour une visite guidée à la suite de quoi un certificat de visite (selon modèle annexé au Règlement de la Consultation) leur sera remis signé par le représentant du maître d'ouvrage. L'absence de certificat de visite sur site délivré par le représentant de la Ville et du maître d'œuvre conduira au rejet de son offre. Afin d'apprécier la nature exacte des prestations objet du présent marché et les contraintes liées à l'environnement, les candidats doivent effectuer une visite accompagnée des sites au plus tard le 28 mars 2024. Rdv à l'Hôtel de Ville de Nemours au 39, rue du Docteur Chopy Contact pour fixer un rendez-vous de visite : - martin.goube@ville-nemours.fr - technique@ville-nemours.fr La Ville rend obligatoire les visites des sites (aucune indemnité de déplacement ou autre ne pourra être accordée aux candidats répondant ou non au marché). L'absence de certificat des visites sur sites délivré par le représentant de la Ville conduira au rejet de son offre. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir au plus tard 10 jours avant la date limite de remise des offres, une demande uniquement via la plateforme de dématérialisation KLEKOON. Une réponse sera alors adressée, au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres, à toutes les entreprises ayant répondu à la consultation. Aucune réponse individuelle ne sera fournie. Les candidats sont informés que l'identification sur le profil acheteur de la ville n'est pas obligatoire mais fortement conseillée, afin d'être informés des éléments prévus ci-dessus.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévues par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Accord-cadre n°2404 : Maîtrise d'œuvre pour l'étude, la restauration et la valorisation du patrimoine historique de la ville de Nemours

Description : Le présent Accord-Cadre (AC), et incidemment l'ensemble des marchés subséquents (MS) passés sur son fondement, a pour objet de déterminer les termes régissant les marchés à passer par la ville de NEMOURS, portant sur des missions de maîtrise d'œuvre pour l'étude, la protection, la sauvegarde, la restauration ou la valorisation de son patrimoine historique ou ancien classé ou inscrit aux Monuments Historiques. Le présent accord cadre porte sur une période de 6 ans à compter de la notification de l'accord. La durée supérieure à 4 années de l'accord-cadre est justifiée par le caractère particulier des missions d'études et de maîtrise d'œuvre sur un monument historique, de la complexité des montages juridiques et financiers, de l'étalement des subventionnements publics attendus et nécessaires à la réalisation des missions d'études et de travaux. Cette durée se justifie également par la nécessité pour le maître d'œuvre d'acquérir des connaissances pointues sur le contexte géographique, historique et architectural de la région. Pour précision de l'Accord-Cadre, le patrimoine historique ou ancien de la ville de NEMOURS, dont elle est propriétaire, comprend : - L'Eglise Saint Jean-Baptiste - Le Château—Musée - L'Hôtel de Ville Le présent Accord-Cadre prévoit également la possibilité d'une intervention de maîtrise d'œuvre sur les abords immédiats des ouvrages du patrimoine de la Ville de NEMOURS rappelés ci-avant. Le présent accord ne fait l'objet d'aucun allotissement. La réalisation des prestations en lots séparés rendant difficile techniquement leur exécution et les rendant financièrement coûteuses. L'Accord-Cadre sera conclu avec un seul attributaire (attributaire unique ou groupement conjoint). Il n'y aura donc pas de remise en concurrence lors de la passation de chaque marché subséquent. L'Accord-Cadre, étant de type mono-attributaire, le positionnement du candidat, en toutes circonstances de temps ou de lieu, du titulaire sur l'ensemble des marchés subséquents est systématique et obligatoire. Le principe de l'Accord-Cadre suppose la remise par le titulaire d'un complément d'offre à son offre indicative initiale, laquelle ne doit pas être sensiblement modifiée. L'Accord-Cadre ne prévoit aucun rythme de passation du ou des marchés subséquents.

Identifiant interne : 640cfed9-ccd3-4c2f-bebb-349951477030

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71200000 Services d'architecture

5.1.3 Durée estimée

Durée : 6 YEAR

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique notée sur 60 points

Critère :

Type : Prix

Description : Prix noté sur 40 points

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.klekoon.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.klekoon.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 09/04/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 DAY

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 09/04/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Montage financier : L'accord-cadre est financé sur les fonds propres de la collectivité et éventuellement diverses subventions.

Informations relatives aux délais de recours : Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du

code de la justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du Cja, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Melun

Organisation qui traite les offres : VILLE DE NEMOURS

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : VILLE DE NEMOURS

Numéro d'enregistrement : 21770333900135

Adresse postale : 39 rue rue du Docteur Choppy - CS60410

Ville : NEMOURS CEDEX

Code postal : 77797

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Point de contact : Service de la commande publique - Ville de Nemours

Adresse électronique : commande.publique@ville-nemours.fr

Téléphone : 0164784027

Télécopieur : 0164283869

Adresse internet : <https://www.nemours.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.klekoon.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement : 17770704900017

Adresse postale : 43 rue du Général de Gaulle

Ville : Melun

Code postal : 77000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : geffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone : 0160566630

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 5fefe5ea-dad3-43b5-b3a1-ddb9e1d450cb - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 22/02/2024 à 12:56

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 22/02/2024