



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-20670>

Département(s) de publication : **83**

Annonce n° **24-20670**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SAIEM de Construction de Draguignan (83)

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de Maîtrise d'œuvre pour la création d'une résidence autonomie d'environ 60 logements sociaux - PHASE CANDIDATURE - 83300 DRAGUIGNAN

**Description** : Marché de maîtrise d'oeuvre en phase candidature pour la construction d'un résidence autonomie de 60 logements sociaux avec espaces communs, locaux tertiaires, et parkings pour une SDP d'environ 3300 m<sup>2</sup>

**Identifiant de la procédure** : a248b78b-e274-4c7f-a914-60ca55dcb972

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**Principales caractéristiques de la procédure** : Marché de maîtrise d'oeuvre en phase candidature pour la construction d'une résidence autonomie de 60 logements sociaux

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 488 avenue de Verdun Chemin des Collettes

**Ville** : DRAGUIGNAN

**Code postal** : 83300

**Subdivision pays (NUTS) :** Var ( FRL05 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots**

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paiement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Païement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Phase candidature Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence autonomie

**Description** : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence autonomie de 60 logements sociaux avec espaces communs, locaux tertiaires et parkings d'une SDP d'environ 3300 m<sup>2</sup>

**Identifiant interne** : MOE RESIDENCE AUTONOMIE/CANDIDATURE/LP

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71300000 Services d'ingénierie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 488 avenue de Verdun Chemin des Collettes

**Ville** : DRAGUIGNAN

**Code postal** : 83300

**Subdivision pays (NUTS)** : Var ( FRL05 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 36 MONTH

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Selon les modalités développées dans le dossier de consultation

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes** :

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 3

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 14/03/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <http://www.marches-securises.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 25/03/2024 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué :** Groupement conjoint dont le mandataire solidaire est l'architecte

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** SAIEM de Construction de Draguignan (83)

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SAIEM de Construction de Draguignan (83)

**Numéro d'enregistrement :** 72285022900039

**Adresse postale :** 247 rue Jean Aicard

**Ville :** Draguignan

**Code postal :** 83300

**Subdivision pays (NUTS) :** Var ( FRL05 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : sylvie.barbero@saiem-draguignan.fr

**Téléphone** : +33 494505656

**Télécopieur** : +33 494505664

**Adresse internet** : <https://www.marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 6cad5c08-158c-4d1e-9dbf-661b179e15ff - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 19/02/2024 à 16:15

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 19/02/2024