



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-20597>

Département(s) de publication : **77, 93, 94**

Annonce n° **24-20597**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SPLA-IN Noisy Est

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SPLA-IN M2CA

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : EPAMARNE

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : EPAFRANCE

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord-cadre relatif à des missions d'AMO pour la conduite d'opérations d'aménagement et des missions d'ordonnancement, de pilotage et de coordination de type OPC/ OPC IC / OPC U et de tenue de chantiers privés sur des opérations d'aménagement

**Description :** Accord-cadre relatif à des missions d'AMO pour la conduite d'opérations d'aménagement et des missions d'ordonnancement, de pilotage et de coordination de type OPC/ OPC IC / OPC U et de tenue de chantiers privés sur des opérations d'aménagement

**Identifiant de la procédure :** 1bc5ceb6-856e-443d-bdc4-d8383235f989

**Type de procédure :** Ouverte

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Les autres motifs d'exclusions figurent dans le DCE.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0003

**Titre :** Lot 3 : Missions d'ordonnancement pilotage et coordination de type OPC U

**Description :** La mission spécifique d'OPC Urbain (OPC-U) comprend la coordination dans l'espace et dans le temps de toutes les actions inhérentes au développement des ZAC (études de conception et procédures administratives à l'échelle des ZAC et des opérations particulières). Les opérations à coordonner, outre celles d'EpaMarne/EpaFrance et ses filiales, sont de natures diverses avec des maîtrises d'ouvrages variées (opérateurs immobiliers, bailleurs sociaux, équipements publics, Établissements publics territoriaux, Conseil Départemental de Seine et Marne, Ile de France Mobilités, concessionnaires réseaux...). Cette mission s'appliquera sur des opérations spécifiques qui présentent une forte densité urbaine ou une réelle complexité liée à son contexte très particulier.

**Identifiant interne :** 3

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71356200 Services d'assistance technique

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71356400 Services de planification technique

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,900,000 EUR

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires :** L'accord-cadre est conclu pour une durée ferme de 24 mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement une fois pour

une durée de 24 mois sans que la durée totale de l'accord-cadre ne puisse excéder 48 mois. L'accord-cadre est multi-attributaires. Pour le lot n°3, le nombre maximum d'attributaires est de 2. Pour le lot n°3, l'accord-cadre s'exécute à la survenance du besoin par l'émission de bons de commande ou la conclusion de marchés subséquents. Les bons de commande peuvent être émis et les marchés subséquents conclus par l'ensemble des membres du groupement de commandes. L'attribution des bons de commande s'effectue à tour de rôle dans l'ordre du classement général établi dans le rapport d'analyse des offres, en commençant par l'attributaire classé premier. Les marchés subséquents impliquent une remise en concurrence de l'ensemble des titulaires du lot. Une note inférieure à 50 sur 100 pour la valeur technique est éliminatoire.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Cf. règlement de la consultation

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Cf. règlement de la consultation

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Les sous-critères de la valeur technique sont détaillés dans le règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le critère prix se décompose en deux sous-critères (BPU / Mission témoin) qui sont détaillés dans le règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_ejgDjqh6jH,](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_ejgDjqh6jH)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_ejgDjqh6jH](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_ejgDjqh6jH)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 29/03/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 DAY

**Conditions du marché** :

**Facturation en ligne** : Requisite

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** :

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : EPAMARNE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : EPAMARNE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : EPAMARNE

**Organisation qui traite les offres** : EPAMARNE

#### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre** : Lot 1 : Missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la conduite d'opérations d'aménagement

**Description** : En fonction de son plan de charge opérationnel, EpaMarne/EpaFrance et ses filiales sont amenés à rechercher une assistance opérationnelle pour des durées et des prestations limitées ou plus importantes, ainsi qu'à recourir à une expertise afin de répondre à des besoins spécifiques dans le cadre de son activité. Les missions portent principalement sur des missions d'accompagnement pour le suivi d'opérations, le suivi des études, le suivi de chantiers, la production d'expertises et de conseils pendant toute la durée des différentes étapes d'une opération d'aménagement. L'accord-cadre a donc pour objet l'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage lors de la réalisation d'études urbaines et de maîtrise d'œuvre d'espaces publics ainsi que lors de la réalisation des travaux jusqu'à la mise en service et la future exploitation.

**Identifiant interne** : 1

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71300000 Services d'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71336000 Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 2,100,000 EUR

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires :** L'accord-cadre est conclu pour une durée ferme de 24 mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement une fois pour une durée de 24 mois sans que la durée totale de l'accord-cadre ne puisse excéder 48 mois. L'accord-cadre est multi-attributaires. Pour le lot n°1, le nombre maximum d'attributaires est de 4. Pour le lot n°1, l'accord-cadre s'exécute à la survenance du besoin par l'émission de bons de commande ou la conclusion de marchés subséquents. Les bons de commande peuvent être émis et les marchés subséquents conclus par l'ensemble des membres du groupement de commandes. L'attribution des bons de commande s'effectue à tour de rôle dans l'ordre du classement général établi dans le rapport d'analyse des offres, en commençant par l'attributaire classé premier. Les marchés subséquents impliquent une remise en concurrence de l'ensemble des titulaires du lot. Une note inférieure à 50 sur 100 pour la valeur technique est éliminatoire.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** cf. règlement de la consultation

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** cf. règlement de la consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le critère prix se décompose en deux sous-critères (BPU / Mission témoin) qui sont détaillés dans le règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Les sous-critères de la valeur technique sont détaillés dans le règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_ejgDjqh6jH](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_ejgDjqh6jH),

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_ejgDjqh6jH](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_ejgDjqh6jH)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 29/03/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 DAY

**Conditions du marché** :

**Facturation en ligne** : Requise

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** :

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : EPAMARNE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : EPAMARNE

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : EPAMARNE

**Organisation qui traite les offres** : EPAMARNE

#### 5.1 Lot : LOT-0002

**Titre** : Lot 2 : Missions d'ordonnancement pilotage et coordination de type OPC, OPC IC et tenue de chantiers privés sur des opérations d'aménagement

**Description** : La mission spécifique d'OPC est une mission d'OPC classique applicable à la réalisation de travaux pour une même maîtrise d'ouvrage, en l'occurrence EpaMarne/EpaFrance

et ses filiales. A cette mission seront ajoutés les travaux des concessionnaires de réseaux qui ont la particularité d'être la plupart du temps posés dans des tranchées ouvertes et fermées par les entreprises qui interviennent directement pour le compte d'EpaMarne/EpaFrance. La mission spécifique d'OPC Interchantier (OPC-IC) comprend la coordination entre eux des chantiers des espaces publics et infrastructures publiques avec les chantiers des opérations immobilières privées et des éventuels équipements publics. Cette mission comprend également le suivi du respect du cahier des prescriptions générales applicables aux lots cessibles lors de la réalisation des travaux par les promoteurs, bailleurs sociaux ou autres maîtres d'ouvrages de projet de construction. Cette mission qui vient compléter la mission OPC-IC et est désignée « Tenue de Chantiers Promoteurs ».

**Identifiant interne :** 2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71356200 Services d'assistance technique

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71521000 Services de conduite de chantier

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71356400 Services de planification technique

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 3,600,000 EUR

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires :** L'accord-cadre est conclu pour une durée ferme de 24 mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement une fois pour une durée de 24 mois sans que la durée totale de l'accord-cadre ne puisse excéder 48 mois. L'accord-cadre est multi-attributaires. Pour le lot n°2, le nombre maximum d'attributaires est de 5. Pour le lot n°2, l'accord-cadre s'exécute à la survenance du besoin uniquement par l'émission de bons de commande. Les bons de commande peuvent être émis par l'ensemble des membres du groupement de commandes. Pour tous les lots, l'attribution des bons de commande s'effectue à tour de rôle dans l'ordre du classement général établi dans le rapport d'analyse des offres, en commençant par l'attributaire classé premier. Une note inférieure à 50 sur 100 pour la valeur technique est éliminatoire.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** cf. règlement de la consultation

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** cf. règlement de la consultation

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Les sous-critères de la valeur technique sont détaillés dans le règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le critère prix se décompose en deux sous-critères (BPU / Mission témoin) qui sont détaillés dans le règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_ejgDjqh6jH](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_ejgDjqh6jH),

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_ejgDjqh6jH](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_ejgDjqh6jH)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 29/03/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 DAY

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** EPAMARNE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** EPAMARNE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** EPAMARNE

**Organisation qui traite les offres :** EPAMARNE

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** EPAFRANCE

**Numéro d'enregistrement :** 34212336100020

**Adresse postale :** 8, avenue André-Marie Ampère

**Ville :** Champs-sur-Marne

**Code postal :** 77420

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** service-achats@epa-marnelavallee.fr

**Téléphone :** +33 164624444

**Adresse internet :** <https://www.epamarne-epafrance.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** SPLA-IN Noisy Est

**Numéro d'enregistrement :** 83467345100011

**Adresse postale :** Hôtel de Ville de Noisy-le-Grand - Place de la Libération

**Ville :** Noisy-le-Grand

**Code postal :** 93160

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** service-achats@epa-marnelavallee.fr

**Téléphone :** +33 164624444

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** EPAMARNE

**Numéro d'enregistrement** : 30821376800028

**Adresse postale** : 8, avenue André-Marie Ampère

**Ville** : Champs-sur-Marne

**Code postal** : 77420

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : service-achats@epa-marnelavallee.fr

**Téléphone** : +33 164624444

**Adresse internet** : <https://www.epamarne-epafrance.fr/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Chef de groupe**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : SPLA-IN M2CA

**Numéro d'enregistrement** : 37958848600017

**Adresse postale** : Hôtel de ville, Parc du souvenir Emile Fouchard

**Ville** : Chelles

**Code postal** : 77500

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : service-achats@epa-marnelavallee.fr

**Téléphone** : +33 164624444

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement** : 17770704900017

**Adresse postale :** 43 rue du Général de Gaulle BP 8630

**Ville :** Melun

**Code postal :** 77000

**Pays :** France

**Adresse électronique :** Greffe.ta-melun@juradm.fr

**Téléphone :** +33 160566630

**Télécopieur :** +33 160566610

**Adresse internet :** <http://Melun.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** e1e2508e-e3cb-41d7-94a6-ff23b65a5ed4 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 19/02/2024 à 15:30

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 19/02/2024