



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-20079>

Département(s) de publication : **28**

Annonce n° **24-20079**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Chartres Métropole (28)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Affaire 24A007 - Maitrise d'œuvre pour la construction d'un accueil de loisirs sans hébergement (ALSH) et missions relatives au complexe scolaire existant à Saint-Georges-sur-Eure

**Description** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre niveau avant-projet sommaire (APS) pour la construction d'un accueil de loisirs sans hébergement (ALSH) et missions relatives au complexe scolaire existant à Saint-Georges-sur-Eure

**Identifiant de la procédure** : ff93c676-e2a4-4c2a-9cc1-1866a9bbb1f8

**Avis précédent** : 91524-2024

**Identifiant interne** : 24A007

**Type de procédure** : Autre procédure en plusieurs étapes

**Principales caractéristiques de la procédure** : 1- Une phase candidature au terme de laquelle les candidats admis à présenter une offre seront sélectionnés: Le nombre de candidatures retenu sera de 3 (sous réserve que le nombre de candidatures admissibles soit supérieur à ce nombre). 2- Une phase offre : Niveau de conception correspond à une « APS ». L'acheteur choisit le lauréat du concours au vu des procès-verbaux et de l'avis du jury. Le nombre de lauréat retenu sera de 1. 3- Conclusion d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence: Conformément aux articles R. 2122-6 et R. 2172-2 du Code de la Commande Publique, l'acheteur lancera une procédure sans publicité ni mise en concurrence lui permettant de négocier avec le lauréat

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71321100 Services relatifs aux aspects économiques de la construction

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Entre la rue Jean Moulin et la rue des Acacias

**Ville :** Saint-Georges-sur-Eure

**Code postal :** 28190

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** La parcelle concernée est la parcelle AL0102

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La date limite de réception des candidatures est indiquée dans la partie "BT-131(d)-Lot : Date limite de réception des offres". La date limite de réception des offres sera indiquée dans un deuxième temps, en phase offre. La présentation par voie électronique (BT-17-Lot) est requise pour la phase candidature. Pour la remise des offres (phase n°2), les conditions de présentation seront mixtes, et seront précisés dans le "règlement de la consultation - phase offre". A titre informatif, le calendrier prévisionnel de la procédure est le suivant : - Envoi de l'avis de concours et mise à disposition des documents de la consultation le 09/02/2024, - Date et heure limites de réception des candidatures : 15/03/2024, - Première réunion du jury pour avis sur les candidatures et choix des concurrents par l'acheteur : entre le 02/04/2024 et 19/04/2024. A titre indicatif, l'acheteur prévoit de lancer la phase projet du concours au mois de 05/2024, avec une remise des prestations au mois de 07/2024, soit un délai prévisionnel de 11 semaines pour la remise. Une convention de transfert de maîtrise d'ouvrage a été conclue entre Chartres Métropole et la commune de Saint-Georges-sur-Eure, portée par Chartres Métropole.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 1

**Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots**

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paiement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paiement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Maitrise d'oeuvre pour la construction d'un accueil de loisirs sans hébergement (ALSH) et missions relatives au complexe scolaire existant à Saint-Georges-sur-Eure

**Description** : La nature et quantité et les besoins sont indiqués dans le cahier des charges

**Identifiant interne** : 24A007

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71321100 Services relatifs aux aspects économiques de la construction

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Entre la rue Jean Moulin et la rue des Acacias

**Ville :** Saint-Georges-sur-Eure

**Code postal :** 28190

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** La parcelle concernée est la parcelle AL0102

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Critères tels que mentionnés dans les documents de la consultation

**Description :** 1- Qualité des références fournies : 50 % ; 2- Qualification technique et professionnelle du candidat ou de l'équipe candidate : 50 %.

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 100

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 1

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité de la réponse au programme

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description** : Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

#### 5.1.11 Documents de marché

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 01/03/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-securises.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions du régime du concours** :

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 15/03/2024 à 15:00

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Chartres Métropole (28)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Chartres Métropole (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Chartres Métropole (28)

**Organisation qui traite les offres** : Chartres Métropole (28)

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Chartres Métropole (28)

**Numéro d'enregistrement** : 20003318100013

**Département** : Commande publique

**Adresse postale** : Place des Halles

**Ville** : Chartres cedex

**Code postal :** 28019

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marches-publics@agglo-ville.chartres.fr

**Téléphone :** +33 237234064

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <http://www.chartres-metropole.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif d'Orléans

**Numéro d'enregistrement :** 17450005800022

**Département :** Greffe

**Adresse postale :** 28 rue de la Bretonnerie

**Ville :** Orléans cedex 1

**Code postal :** 45057

**Subdivision pays (NUTS) :** Loiret ( FRB06 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Greffe du Tribunal

**Adresse électronique :** greffe.ta-orleans@juradm.fr

**Téléphone :** +33 238775900

**Adresse internet :** <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://www.telerecours.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier :** 91524-2024

**Principale raison de la modification :** Correction par l'acheteur

**Description :** Ajout d'informations manquantes dans l'avis initial

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Description des modifications :** A l'issue de la consultation, tous les candidats admis à concourir et ayant remis des prestations répondant au programme bénéficieront d'une prime d'un montant de 35 000,00 € HT. Le montant de cette prime n'est ni révisable, ni actualisable. Le montant de la prime pourra être réduit ou son versement pourra être supprimée, sur proposition du jury, dans les conditions de l'article 9.2.4 du présent règlement. Concernant le candidat qui sera retenu, la rémunération du marché tient compte de la prime reçue pour sa participation à la consultation.

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Description des modifications :** A la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement. Les régularisations des candidatures et des offres si modifications non substantielles sont possibles.

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Description des modifications :** Forme juridique du groupement : Le pouvoir adjudicateur ne souhaite imposer aucune forme de groupement à l'attributaire du marché durant la procédure (article R2142-22 du CCP). Toutefois et en application de l'article R.2142-24 du CCP, dans le cas où le candidat retenu se présente sous la forme d'un groupement conjoint, le pouvoir adjudicateur impose que le mandataire soit : 1. L'architecte, 2. Solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la personne publique, pour l'exécution du marché. Le mandataire ne peut être pas être mandataire de plusieurs groupements.

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Description des modifications :** La partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 3 635 000 € HT en date de valeur de 02/2024.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** b5885ecf-b9a3-4a94-b1cb-7dd1a494478b - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis :** 16/02/2024 à 16:48

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/02/2024