



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-20076>

Département(s) de publication : 29

Annonce n° 24-20076

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Brest Métropole aménagement SPL

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché global de performance portant sur la rénovation énergétique des piscines FOCH et RECOUVRANCE à Brest

Description : Marché global de performance portant sur la rénovation énergétique des piscines FOCH et RECOUVRANCE à Brest

Identifiant de la procédure : 288781d0-f14c-4de7-8a2c-738fad5bd42d

Identifiant interne : SPL5000B399

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45259900 Modernisation d'installations

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : BREST

Code postal : 29200

Subdivision pays (NUTS) : Finistère (FRH02)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : marché public global de performance portant sur la rénovation énergétique de 2 piscines de Brest Métropole (FOCH et RECOUVRANCE).

Description : Les prestations comprendront : - La conception et la réalisation des travaux de rénovation portant sur la production et de distribution de chauffage, de traitement de l'eau et de l'air, de ventilation et d'eau chaude sanitaire, l'isolation thermique des bâtiments, le changement des menuiseries extérieures, la gestion technique centralisée, ainsi que des travaux d'opportunité particuliers d'entretien en fonction des caractéristiques de chacune des piscines : réseau électrique, étanchéité de toiture, restructuration des vestiaires, accessibilité PMR, etc... - Les prestations d'exploitation des installations de production et de distribution de chauffage, de traitement de l'eau et de l'air, de ventilation et d'eau chaude sanitaire, y compris d'entretien courant et de renouvellement (P2) pour chacune des piscines. La durée maximale sera de 4 ans à partir de la réception des travaux de la piscine considérée - Les prestations de gros entretien et renouvellement (P3), portant sur les installations de production et de distribution de chauffage, de traitement de l'eau et de l'air, de ventilation et d'eau chaude sanitaire pour chacune des piscines. La durée maximale sera de 4 ans à partir de la réception des travaux de la piscine considérée. - Une prestation de formation et de sensibilisation aux économies d'énergie auprès du personnel agents et des usagers utilisateurs. La fourniture et l'achat d'énergie (P1) n'est pas comprise dans le périmètre du futur contrat. Le Titulaire du contrat sera engagé sur une performance énergétique à atteindre, sur la durée du contrat et pour chacune des piscines.

Identifiant interne : SPL5000B399

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45259900 Modernisation d'installations

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : BREST

Code postal : 29200

Subdivision pays (NUTS) : Finistère (FRH02)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans le demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : -Les conditions d'exécution de cette consultation comporteront des éléments à caractère social et notamment des clauses d'insertion visant la promotion de l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion et la lutte contre le chômage; - la durée globale prévisionnelle est fixée à 97 mois maximum à compter de l'ordre de service de démarrage des prestations.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Description : 1°) Capacité technique et professionnelle : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services et travaux objet du marché, réalisés au cours des trois (3) derniers exercices disponibles ; 2°) Capacité technique et professionnelle : - Présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois (3) dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé ; - Présentation d'une liste des études et travaux exécutés au cours des cinq (5) dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les projets les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des projets et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; - Effectifs moyens annuels du candidat et importance du personnel d'encadrement pendant les trois (3) dernières années.

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Pondération (points, valeur exacte) : 100

Nombre maximal d'offres acceptées : 3

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Objectif de performance énergétique et eau évalué sur 25 points répartis comme suit: - Objectif de performance proposé : par piscine. Notation = Objectif du candidat / Objectif du candidat le plus ambitieux : 35% (17,5% par piscine) - Cohérence générale du Programme de Rénovation énergétique pour tenir l'engagement : 30 % - Méthodologie, Rigueur et pertinence de la démarche de Mesure et de Vérification y compris en phase conception pour l'élaboration des situations de référence (campagne de mesures etc) : 35 %

Critère :**Type :** Prix**Description :** Part de marché réservé aux PME évaluée sur 5 points comme suit : - Part de marché de 10% minimum réservé aux petites et moyennes entreprises. Possibilité d'aller au-delà. 100% pour le candidat avec la part la plus élevée**Critère :****Type :** Coût**Description :** Critère financier évalué sur 30 points répartis comme suit : - Coûts des prestations intellectuelles et des travaux (Conception et Travaux) : 60 % (L'analyse sera réalisée en faisant la somme des coûts des deux piscines); - Coût de l'exploitation maintenance (P2) : 30 % - Coût du Gros Entretien Renouvellement (P3) : 10 %**Critère :****Type :** Qualité**Description :** Qualité globale des prestations P2/P3 et des prestations formation /sensibilisation évaluée sur 15 points répartis comme suit : - Qualité et mise en oeuvre des prestations P2/P3 (qualité des prestations, moyens et compétences alloués, cohérence du coût et des moyens alloués, moyens mis en oeuvre pour les mesures et vérifications) : 70% - Qualité et mise en oeuvre des prestations de formation et de sensibilisation (qualité des prestations proposées, moyens et compétences alloués, cohérence du coût) : 30 %**Critère :****Type :** Qualité**Description :** Qualité globale du projet évaluée sur 25 points répartis comme suit : - Qualité de la conception (qualité des matériaux et matériels, pertinence des choix technologiques, qualité architecturale) : 40% - Qualité de la réalisation des travaux (organisation chantier notamment) : 30 % - Qualité de l'organisation du titulaire pour répondre aux objectifs (management du marché, organisation, répartition des responsabilités, compétences du management, commissionnement, démarche qualité,) : 15 % - Planning d'exécution des prestations : durée des prestations, crédibilité des durées pour garantir les objectifs temporels, cohérence du cadencement des travaux avec les contraintes des sites : 15 %**5.1.11 Documents de marché****Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officiellement disponibles :** FRA**Adresse des documents de marché :** <https://megalys.bretagne.bzh>,**5.1.12 Conditions du marché public****Conditions de présentation :****Présentation par voie électronique :** Requise**Adresse de présentation :** <https://megalys.bretagne.bzh>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 29/03/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

Le paiement en ligne sera utilisé

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Brest Métropole aménagement SPL

Organisation qui traite les offres : Brest Métropole aménagement SPL

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal judiciaire

Numéro d'enregistrement : 17350111500161

Adresse postale : Cité judiciaire 7, rue Pierre Abélard CS 73127

Ville : RENNES

Pays : France

Adresse électronique : accueil.tj-rennes@justice.fr

Téléphone : 0299653737

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Brest Métropole aménagement SPL

Numéro d'enregistrement : 83417557200017

Adresse postale : 9, rue Duquesne CS 23821

Ville : BREST cedex 2

Code postal : 29238

Subdivision pays (NUTS) : Finistère (FRH02)

Pays : France

Adresse électronique : contact@brest-bma.fr

Téléphone : 0298478300

Profil de l'acheteur : <https://www.megalis.bretagne.bzh>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 5d59383e-5f57-4c9f-af1b-04cd2d413be0 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 16/02/2024 à 16:43

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/02/2024