



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-17625>

Département(s) de publication : **92, 75, 91, 93, 94, 95**

Annonce n° **24-17625**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Commune de Clichy

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours de maîtrise d'oeuvre portant sur la restructuration et l'extension du théâtre Rutebeuf à Clichy-La-Garenne

Description : Il s'agit d'un concours restreint de maîtrise d'oeuvre Esquisse +. Le théâtre Rutebeuf, objet de rénovations ponctuelles successives, présente aujourd'hui des dysfonctionnements techniques (vétusté, dégradation de certains réseaux, non-conformité à la réglementation...) et programmatiques (absence d'espace de convivialité, complexité des flux, locaux non optimisés...). La migration de la principale activité cinéma vers la future médiathèque à horizon 2024 induit également une réflexion sur les nouvelles fonctions de l'établissement. Il fut par ailleurs un haut lieu de la création artistique, et sa rénovation doit permettre d'asseoir son attractivité et son rayonnement sur le territoire. Ce bâtiment de 1909 constitue une entité remarquable du patrimoine de la ville classé comme « bâtiment d'intérêt local » repéré par la DRAC. La singularité du projet artistique, les tutelles et partenariats développés, les chiffres de fréquentation en hausse nécessitent une remise à niveau de la salle de spectacles, des locaux d'accueil du public et des artistes. Dans cette optique, la ville de Clichy souhaite restructurer fortement le bâtiment existant et profiter de sa liaison avec le gymnase accolé pour y réaliser en lieu et place une extension de son activité artistique. L'objectif du maître d'ouvrage est un démarrage des travaux février 2026 et une livraison au troisième trimestre 2028. A titre indicatif, la part de l'enveloppe financière affectée aux travaux (y compris démolition) est estimée à : 20 000 000 euro(s) HT. A l'issue du concours, conformément à l'article R2122-6 du Code de la commande publique, l'acheteur lance une procédure sans publicité ni mise en concurrence pour négocier avec le ou les lauréats (2 maximum), après le dépôt de l'offre, les conditions techniques, administratives et financières du contrat.

Identifiant de la procédure : 9e039ee1-5e79-4713-9bb5-2a95725f544d

Type de procédure : Autre procédure en plusieurs étapes

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 16-18 allées Léon Gambetta

Ville : Clichy

Code postal : 92110

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Les candidats ne doivent pas entrer dans l'un des cas d'exclusion prévus par le Code de la Commande Publique

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : RESTRUCTURATION, EXTENSION DU THÉÂTRE RUTEBEUF A CLICHY LA GARENNE

Description : Le présent marché a pour objet la restructuration et l'extension du théâtre Rutebeuf à Clichy-La-Garenne.

Identifiant interne : PI24-005

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Pour toute question posée par un candidat, la réponse sera adressée au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des dossiers de candidature.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Pertinence et qualité des références présentées au regard de l'objet de la consultation : Le candidat aura réalisé ou participé à la réalisation d'au moins un équipement d'importance ou de complexité équivalente à l'opération envisagée

Description : Les pièces à fournir sont listées au sein du RC.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Autre

Nom : 1- Adéquation des capacités professionnelles, techniques et financières, avec la consistance de la mission et les caractéristiques de l'opération

Description : Les pièces à fournir sont listées au sein du RC.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Autre

Nom : 3- Qualité de la note d'intention

Description : Les pièces à fournir sont listées au sein du RC.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Délai de réalisation du projet

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique et architecturale de la proposition appréciée au regard des éléments listés dans le RC

Critère :

Type : Qualité

Description : Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière fixée par le maître d'ouvrage allouée à la réalisation des travaux de restructuration, déconstruction / reconstruction.

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 01/03/2024

Adresse des documents de marché : <https://www.maximilien.fr/>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

Membres du jury : Le jury est composé de 3 collèges : -1er collège Représentants de la maîtrise d'ouvrage : les élus de la CAO -2e collège composé de personnalités dont la participation présente un intérêt particulier au regard de l'objet du concours. -3e collège composé de membres ayant la même qualification ou une qualification équivalente à celle exigée des candidats (architectes etc...).

Prix

Valeur de la prime : 105,000 EUR

Lieu de réception de la prime : 92

Informations complémentaires : Cette indemnité pourra être modulée si les prestations sont incomplètes ou si elles ne sont pas totalement conformes aux prescriptions du règlement de concours. Cette appréciation sera formulée par le jury. Pour le titulaire du marché de maîtrise d'oeuvre qui suivra, le montant de l'indemnité sera déduit du montant des sommes dues au titre de l'élément "esquisse" de la mission de base. Les candidats exclus pour une raison de violation de l'anonymat ne pourront prétendre au versement d'aucune prime ni indemnité.

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.maximilien.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variante : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 13/03/2024 à 12:00

Informations relatives aux délais de recours : Les demandes doivent être adressées au tribunal territorialement compétent qui est le : Tribunal administratif de Cergy Pontoise 2-4, boulevard de l'Hautil BP 30322 95027 Cergy Pontoise Tel : 01 30 17 34 00 Fax : 01 30 17 34 59 Email : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours en contestation de validité du contrat ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt

lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique, dans les conditions définies par le Conseil d'Etat dans son arrêt Département de Tarn-et-Garonne du 4 avril 2014.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy Pontoise

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Commune de Clichy

Organisation qui traite les offres : Commune de Clichy

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Cergy Pontoise

Numéro d'enregistrement : 17780111500680

Adresse postale : 2-4, boulevard de l'Hautil, BP 30322, F

Ville : Cergy-Pontoise

Code postal : 95027

Pays : France

Adresse électronique : Greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : 01 30 17 34 00

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Commune de Clichy

Numéro d'enregistrement : 21920024300018

Adresse postale : Mairie de Clichy-La-Garenne

Ville : Clichy-La-Garenne

Code postal : 92110

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse électronique : Marches.publics@ville-clichy.fr

Téléphone : 0147153000

Adresse internet : <https://www.maximilien.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 82ee7184-75cf-4ad7-a07c-fdd9e5b16186 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 12/02/2024 à 18:22

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/02/2024