



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-16716>

Département(s) de publication : **20A**

Annonce n° **24-16716**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : OPH Cté Agglomération du Pays Ajaccien

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Travaux d'entretien courant et grosses réparations du parc locatif de l'Office Public de l'Habitat de Communauté d'Agglomération du Pays Ajaccien

Description : Travaux d'entretien courant et grosses réparations (Électricité, plomberie, sanitaire, peinture, cloisons, sols souples, maçonnerie, VRD, menuiserie, serrurerie, métallerie, étanchéité, etc....) du parc locatif de l'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération du Pays Ajaccien. Les travaux seront réalisés en milieu occupé ou dans des logements vacants à rénover.

Identifiant de la procédure : 934601e8-8918-4cdb-aaef-f620a03d562b

Identifiant interne : 202402051106

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : No

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45330000 Travaux de plomberie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45332400 Travaux d'installation d'appareils sanitaires

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45261420 Travaux d'étanchéification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

2.1.4 Informations générales

Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Se référer au dossier d'appel d'offres

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Plomberie / Sanitaire Secteur 3 Grand Ajaccio

Description : Travaux de plomberie / sanitaire du parc locatif de l'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération du Pays Ajaccien, sur le Secteur 3 du Grand Ajaccio.

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45332400 Travaux d'installation d'appareils sanitaires

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Corse-du-Sud (FRM01)

Pays : France

Informations complémentaires : Voir Cartographie

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 03/08/2024

Durée : 12 MONTH

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.6 Informations générales

Description : Travaux de plomberie / sanitaire du parc locatif de l'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération du Pays Ajaccien, sur le Secteur 3 du Grand Ajaccio. Les travaux seront réalisés en milieu occupé ou dans des logements vacants à rénover.

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Montant minimum par période : 20 000 euros HT

Montant maximum par période : 200 000 euros HT

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Voir Règlement de la Consultation

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Voir Règlement de la Consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix des prestations

Description : Pondération : 60 %

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : Pondération : 40 % La Valeur technique sera appréciée au regard du mémoire technique : - méthodologie générale d'intervention (60%) - moyens humains et qualifications professionnelles du personnel affecté au marché (25%) - qualité des produits et matériels (15%)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://oph-cap.a.e-marchespublics.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 12/03/2024 à 12:00

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date/heure : 12/03/2024 à 14:00

Lieu : Siège OPH de la CAPA

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requête

La commande en ligne sera utilisée

Le paiement en ligne sera utilisé

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel dans un délai de 11 jours avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

5.1.15 Techniques**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Bastia

5.1 Lot : LOT-0002

Titre : Étanchéité Secteur Grand Sud

Description : Travaux d'étanchéité du parc locatif de l'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération du Pays Ajaccien, sur le Secteur du Grand Sud.

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261420 Travaux d'étanchéification

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Corse-du-Sud (FRM01)

Pays : France

Informations complémentaires : Voir Cartographie

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 15/04/2024

Durée : 12 MONTH

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.6 Informations générales

Description : Travaux d'étanchéification du parc locatif de l'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération du Pays Ajaccien, sur le Secteur du Grand Sud. Les travaux seront réalisés en milieu occupé ou dans des logements vacants à rénover.

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Montant minimum par période : 10 000 euros HT
Montant maximum par période : 100 000 euros HT

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Voir Règlement de la Consultation

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Voir Règlement de la Consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix des prestations

Description : Pondération : 60 %

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur Technique

Description : Pondération : 40 % La Valeur technique sera appréciée au regard du mémoire technique : - méthodologie générale d'intervention (60%) - moyens humains et qualifications professionnelles du personnel affecté au marché (25%) - qualité des produits et matériels (15%)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://oph-capa.e-marchespublics.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 12/03/2024 à 12:00

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date/heure : 12/03/2024 à 14:00

Lieu : Siège OPH de la CAPA

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requête

La commande en ligne sera utilisée

Le paiement en ligne sera utilisé

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel dans un délai de 11 jours avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Bastia

5.1 Lot : LOT-0003

Titre : Menuiserie Secteur Grand Ajaccio

Description : Travaux de menuiserie du parc locatif de l'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération du Pays Ajaccien, sur le Secteur du Grand Ajaccio.

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Corse-du-Sud (FRM01)

Pays : France

Informations complémentaires : Voir Cartographie

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 06/07/2024

Durée : 12 MONTH

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.6 Informations générales

Description : Travaux de menuiserie du parc locatif de l'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération du Pays Ajaccien, sur le Secteur du Grand Ajaccio. Les travaux seront réalisés en milieu occupé ou dans des logements vacants à rénover.

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Montant minimum par période : 20 000 euros HT
Montant maximum par période : 250 000 euros HT

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Voir Règlement de la Consultation

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Voir Règlement de la Consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix des prestations

Description : Pondération : 60 %

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : Pondération : 40 % La Valeur technique sera appréciée au regard du mémoire technique : - méthodologie générale d'intervention (60%) - moyens humains et qualifications professionnelles du personnel affecté au marché (25%) - qualité des produits et matériels (15%)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://oph-capa.e-marchespublics.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 12/03/2024 à 12:00

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date/heure : 12/03/2024 à 14:00

Lieu : Siège OPH de la CAPA

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée

Le paiement en ligne sera utilisé

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel dans un délai de 11 jours avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

5.1 Lot : LOT-0004

Titre : Menuiserie Secteur Grand Sud

Description : Travaux de menuiserie du parc locatif de l'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération du Pays Ajaccien, sur le Secteur du Grand Sud.

Identifiant interne : 4

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45421000 Travaux de menuiserie

5.1.2 **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS) : Corse-du-Sud (FRM01)

Pays : France

Informations complémentaires : Voir Cartographie

5.1.3 **Durée estimée**

Date de début : 15/04/2024

Durée : 12 MONTH

5.1.4 **Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.6 **Informations générales**

Description : Travaux de menuiserie du parc locatif de l'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération du Pays Ajaccien, sur le Secteur du Grand Ajaccio. Les travaux seront réalisés en milieu occupé ou dans des logements vacants à rénover.

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Montant minimum par période : 20 000 euros HT
Montant maximum par période : 250 000 euros HT

5.1.9 **Critères de sélection**

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Voir Règlement de la Consultation

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Voir Règlement de la Consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix des prestations

Description : Pondération : 60 %

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : Pondération : 40 % La Valeur technique sera appréciée au regard du mémoire technique : - méthodologie générale d'intervention (60%) - moyens humains et qualifications professionnelles du personnel affecté au marché (25%) - qualité des produits et matériels (15%)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://oph-capa.e-marchespublics.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 12/03/2024 à 12:00

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date/heure : 12/03/2024 à 14:00

Lieu : Siège OPH de la CAPA

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée

Le paiement en ligne sera utilisé

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel dans un délai de 11 jours avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité

du contrat, conformément à la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Bastia

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : OPH Cté Agglomération du Pays Ajaccien

Numéro d'enregistrement : 27200001900047

Adresse postale : Immeuble Stiletto, Route du Stiletto CS 90180

Ville : Ajaccio Cedex 9

Code postal : 20700

Subdivision pays (NUTS) : Corse-du-Sud (FRM01)

Pays : France

Adresse électronique : noelcalzi@habitat2a.fr

Téléphone : +33 495229670

Adresse internet : <https://oph-capa.e-marchespublics.com>

Profil de l'acheteur : https://oph-capa.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_25503_997024.html

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Bastia

Numéro d'enregistrement : 17200005100026

Adresse postale : Villa Montépiano

Ville : Bastia Cedex

Code postal : 20407

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Corse (FRM02)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-bastia@juradm.fr

Téléphone : 0495328866

Adresse internet : <http://bastia.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : d84cfa6f-baeb-4386-b26f-094b75f271c8 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 09/02/2024 à 15:30

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 09/02/2024