



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-16229>

Département(s) de publication : **67**

Annonce n° **24-16229**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Strasbourg

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction du groupe scolaire Jesuitenfeld comprenant une école maternelle, une école élémentaire, un restaurant scolaire et un logement RTS

Description : Le quartier du Neuhof-sud connaît une évolution significative du nombre d'enfants à accueillir en école maternelle et élémentaire. L'opération a pour objet la création d'un groupe scolaire qui pourra accueillir 180 élèves en maternelle et 356 élèves en élémentaire. Il comportera notamment 18 classes (8 classes maternelles dont 2 tout-petits et 10 classes élémentaires), des locaux dédiés aux activités périscolaires et à la restauration, une salle polyvalente, un logement de fonction et des espaces extérieurs. Le restaurant scolaire sera dimensionné pour produire 430 repas consommés sur place et 360 repas assurés en liaison chaude vers les écoles Alice Mosnier et Hirondelles. La surface utile totale du groupe scolaire sera d'environ 4 200m². Le site retenu est situé à l'angle de la rue des Jésuites et de la rue Schengen à l'arrière du gymnase du Stockfeld et à proximité immédiate du collège du Stockfeld. Le bâtiment vise un niveau de performance passif, au-delà des exigences de la nouvelle réglementation énergétique et environnementale RE2020. Il est envisagé d'imposer dans le programme des travaux un mode constructif innovant en filière géosourcée et biosourcée (construction en terre crue et filière bois et éventuellement filière paille) qui permettra de livrer un bâtiment à faible empreinte carbone en favorisant l'économie circulaire et les matériaux locaux, et de proposer un bâtiment qui vise un confort d'été plus performant et résilient face aux changements climatiques. L'objectif calendaire est une mise en service de l'équipement à la rentrée scolaire 2029

Identifiant de la procédure : a01828d6-90f6-42ea-b3bd-578ac294ae95

Identifiant interne : 24VDS0027

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.4 **Informations générales**

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 **Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 **Lot :** LOT-0000

Titre : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction du groupe scolaire Jesuitenfeld comprenant une école maternelle, une école élémentaire, un restaurant scolaire et un logement RTS

Description : Le quartier du Neuhof-sud connaît une évolution significative du nombre d'enfants à accueillir en école maternelle et élémentaire. L'opération a pour objet la création d'un groupe scolaire qui pourra accueillir 180 élèves en maternelle et 356 élèves en élémentaire. Il comportera notamment 18 classes (8 classes maternelles dont 2 tout-petits et 10 classes élémentaires), des locaux dédiés aux activités périscolaires et à la restauration, une salle polyvalente, un logement de fonction et des espaces extérieurs. Le restaurant scolaire sera dimensionné pour produire 430 repas consommés sur place et 360 repas assurés en liaison chaude vers les écoles Alice Mosnier et Hirondelles. La surface utile totale du groupe scolaire sera d'environ 4 200m². Le site retenu est situé à l'angle de la rue des Jésuites et de la rue Schengen à l'arrière du gymnase du Stockfeld et à proximité immédiate du collège du Stockfeld. Le bâtiment vise un niveau de performance passif, au-delà des exigences de la nouvelle réglementation énergétique et environnementale RE2020. Il est envisagé d'imposer dans le programme des travaux un mode constructif innovant en filière géosourcée et biosourcée (construction en terre crue et filière bois et éventuellement filière paille) qui permettra de livrer un bâtiment à faible empreinte carbone en favorisant l'économie circulaire et les matériaux locaux, et de proposer un bâtiment qui vise un confort d'été plus performant et résilient face aux changements climatiques. L'objectif calendaire est une mise en service de l'équipement à la rentrée scolaire 2029

Identifiant interne : S-PF-1412542

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Une visite sur site est préconisée lors de la phase offre

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif social promu : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Inscrit à l'ordre des architectes

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. - Bilans ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Compétences Requises :- Compétence d'architecte inscrit à l'ordre ou toute compétence équivalente pour les candidats non français ; - Compétence de bureau(x) d'études nécessaire à la réalisation du projet : - Structure ; - Fluides (dont électricité) ; - Acoustique ; - Coordination des systèmes de sécurité incendie ; - Cuisiniste ; - Ingénierie environnementale ; - Compétence de paysagiste ; - Compétence d'économiste ; - Compétence d'Opc ; - Toute autre compétence jugée utile par le candidat pour le bon accomplissement de la mission, notamment la mise en oeuvre d'un mode constructif innovant en filière géosourcée et biosourcée et énergies renouvelables. Ces compétences attendues devront, sous peine d'irrecevabilité de la candidature, être mises en évidence dans le tableau de présentation sous la rubrique « rôle tenu par le candidat » ou par tout autre élément les démontrant. References De L'Equipe :Le candidat remettra, en appui de son dossier :- le tableau complété de 5 références significatives pour le mandataire et 3 pour les autres membres du groupement et renseigné de la manière suivante : intitulé et type de l'opération : neuf, réhabilitation, extension, mise en sécurité, montant Ht des travaux, année de

réalisation, rôle précis tenu par le candidat (+ fichier format .Doc sur Cd-Rom) ;-
une affiche format A2 composée verticalement et présentant des références significatives de l'architecte mandataire et éventuellement des références de(s) l'architecte(s) associé(s) du groupement, sur la base du modèle visé ci-dessus (support papier + fichier Jpeg sur Cd-Rom). Adequation Des Moyens A La Mission : Le candidat remettra une note sommaire ou un organigramme de présentation de l'équipe de maîtrise d'oeuvre (3 pages maxi) sur la manière dont elle prendra en charge collectivement la mission et qui décrira l'approche environnementale de l'opération et l'approche innovante du mode constructif

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 5

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : FRA

Adresse des documents de marché : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>,

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

Membres du jury : - Mme Hülliya Turan

Membres du jury : - M. Jonathan Herry

Membres du jury : - Mme Lucette Tisserand

Membres du jury : - M. Antoine Neumann

Membres du jury : - Mme Anne-Pernelle Richardot

Membres du jury : Suppléants :

Membres du jury : - M. Joris Castiglione

Membres du jury : - M. Antoine Dubois

Membres du jury : - Mme Suzanne Brolly

Membres du jury : - Mme Aurélie Kosman

Membres du jury : - M. Marc Hoffsess

Membres du jury : - Membres désignés par le président du jury, ayant la même qualification professionnelle que celle exigée des participants au concours (un tiers des membres du jury au moins : Ce collège de membres du jury sera constitué en temps utile avant la date du jury 1

Membres du jury : - 3 personnalités dont la participation présente un intérêt particulier au regard du sujet du concours

Membres du jury : (Direction de Territoire, Direction de l'Enfance et de l'Education, A définir en temps utile avant la date du jury 1)

Prix

Lieu de réception de la prime : 1

Informations complémentaires : 65 000,00 euro(s) Le candidat ayant remis les éléments demandés recevra une prime dont le montant est indiqué au règlement de la consultation. Dans le cas où son offre serait incomplète ou ne répondrait pas au cahier des charges, une réduction ou suppression de la prime pourra être effectuée par l'acheteur

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres : 12/03/2024 à 12:00

Informations relatives aux délais de recours : Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Strasbourg

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 443928874

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 21670482500019

Adresse postale : 1 parc de l'étoile

Ville : Strasbourg

Code postal : 67076

Pays : France

Point de contact : BARSEGHIAN Jeanne

Adresse électronique : marchespublics@strasbourg.eu

Téléphone : 0368985119

Adresse internet : <https://www.strasbourg.eu/>

Profil de l'acheteur : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 1106403

Adresse postale : 31, avenue de la Paix

Ville : Strasbourg

Code postal : 67070

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Téléphone : 0388212323

Télécopieur : 0388364466

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 56338066-6269-48cc-b81d-3c5eb0cff902 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 08/02/2024 à 18:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/02/2024