



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-15525>

Département(s) de publication : **24**

Annonce n° **24-15525**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SEMIPER

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'un EHPAD d'une capacité d'accueil de 82 résidents à Terrasson-Lavilledieu (24)

**Description** : La SEMIPER agissant au nom et pour le compte du pouvoir adjudicateur l'EHPAD LA ROCHE LIBERE : groupement SEMIPER/SEM19 dont la SEMIPER est mandataire

**Identifiant de la procédure** : d0d9cdbc-1620-4ec4-be51-f2a087fc0ef9

**Identifiant interne** : 2024R450MO00530000

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0000

**Titre** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'un EHPAD d'une capacité d'accueil de 82 résidents à Terrasson-Lavilledieu (24)

**Description** : La SEMIPER agissant au nom et pour le compte du pouvoir adjudicateur l'EHPAD LA ROCHE LIBERE : groupement SEMIPER/SEM19 dont la SEMIPER est mandataire

**Identifiant interne** : S-PF-1416219

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires** : Le Dce est téléchargeable gratuitement sur le profil d'acheteur suivant : <http://marchespublics.dordogne.fr> Les plis électroniques devront être remis selon les conditions fixées dans le règlement de la consultation

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : Voir le règlement de concours

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Voir le règlement de concours

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Voir le règlement de concours

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** FRA

**Adresse des documents de marché :** [https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1416219,](https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1416219)

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions du régime du concours :**

**Membres du jury :** Collège des élus : 4 représentants du Conseil d'Administration de l'Ehpad dont Monsieur le Maire de Terrasson ;

**Membres du jury :** Collège des qualifiés :

**Membres du jury :** o Un Architecte de l' Atd ;

**Membres du jury :** o Un paysagiste du Caue ;

**Membres du jury :** o Un Be Environnement C+Pos

**Membres du jury :** Collège des experts :

**Membres du jury :** o Mme la Directrice de l'Ehpad ;

**Membres du jury :** o Le Chef de Service de la Direction Générale à la Solidarité et à la Prévention du Conseil Départemental

**Prix**

**Lieu de réception de la prime :** 1

**Informations complémentaires :** Une ou des prime(s) sera/seront attribuée (s) Une prime sera attribuée : oui Nombre et montant des primes à attribuer : Une prime sera attribuée aux candidats admis à participer au concours et ayant remis leurs prestations. Le montant maximum de la prime est arrêté à 30 000 euros hors taxe, non actualisable ni révisable, par candidat ou groupement candidat. La rémunération du marché de maîtrise d'oeuvre tient compte de la prime reçue pour sa participation au concours par le candidat attributaire et lauréat du concours. Le versement de la prime aux candidats s'effectuera sur la base de la proposition du jury dans un délai de 30 jours, à compter de la date à laquelle le jury remettra le procès-verbal d'examen complet des prestations et formulera son avis motivé. Le règlement de concours associé à la proposition du jury servira de justificatif pour la mise en paiement de l'indemnité

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1416219>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Date limite de réception des offres :** 11/03/2024 à 12:00

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Bordeaux

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** SEMIPER

**Numéro d'enregistrement :** 64638001400043

**Ville :** Coulounieix-Chamiers

**Code postal :** 24660

**Pays :** France

**Point de contact :** DISTINGUIN Stéphane

**Adresse électronique :** semiper@wanadoo.fr

**Téléphone :** 0553092413

**Adresse internet :** <http://www.semiper.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <http://marchespublics.dordogne.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Bordeaux

**Numéro d'enregistrement :** 337081

**Adresse postale :** 9 Rue Tastet

**Ville :** Bordeaux

**Code postal :** 33063

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

**Téléphone :** 0556993800

**Télécopieur :** 0556243903

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 425fc8d2-f8cb-4ccd-ba69-9ef7dfd7ded - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis :** 07/02/2024 à 18:12

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 07/02/2024