



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-15482>

Département(s) de publication : **45**

Annonce n° **24-15482**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : REGION CENTRE VAL DE LOIRE

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : INSTITUT DE FORMATION PARAMEDICALE - IFPM (45) - ORLEANS - REHABILITATION ET EXTENSION - MARCHE PUBLIC GLOBAL DE PERFORMANCE - CONCEPTION, REALISATION ET MAINTENANCE

Description : La présente consultation porte sur la passation d'un Marché public global de performance incluant la conception, la réalisation et la maintenance relatif à la réhabilitation et l'extension d'un Institut de Formation Paramédicale (IFPM sud) pour le compte de la Région Centre-Val de Loire à Orléans. Le marché à attribuer est un marché public global de performance au sens des articles L2171-3, R2171-2 et 3 du code de la commande publique, en procédure formalisée avec négociation en application des articles R2171-15 à 22, R2171-3 et R2161-12 à 20 et des articles L. 2124-3, R. 2124-3 et R. 2161-12 à R. 2161-20 du Code de la commande publique. Le projet a pour objectif le déménagement de l'ensemble des locaux de l'IFPM d'Orléans sur son site sud, actuellement occupé par les ateliers pratiques. Ce projet a également pour but de répondre à l'augmentation programmée des effectifs à accueillir dans les prochaines années ainsi qu'à adapter les différents locaux aux nouvelles manières de former et aux technologies nécessaires à l'établissement. Les caractéristiques spécifiques du projet ont amené le maître d'ouvrage de l'opération à envisager sa réalisation sous la forme d'un Marché Public Global de Performance. Cette forme de marché présente pour avantage d'impliquer en amont du projet l'ensemble des acteurs clefs habituels d'un tel projet que sont les maîtres d'oeuvres, les entreprises travaux ainsi que les mainteneurs, et ce dans un dialogue commun vecteur d'émulation et de recherche de performance. L'estimation des travaux de la présente opération est de 19 000 000 euro(s) HT (valeur novembre 2023) comprenant la maintenance pendant cinq ans. Le programme précisera l'étendue des travaux inclus dans ce coût d'objectif

Identifiant de la procédure : df3e18db-1604-4bf8-85d3-ea94fb3a18fa

Identifiant interne : 24FTMPGP01

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45216110 Travaux de construction de bâtiments destinés aux institutions d'ordre public

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue Denis Diderot - 45100 Orleans (45)

Ville : Orleans

Code postal : 45100

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0000

Titre : INSTITUT DE FORMATION PARAMEDICALE - IFPM (45) - ORLEANS - REHABILITATION ET EXTENSION - MARCHE PUBLIC GLOBAL DE PERFORMANCE - CONCEPTION, REALISATION ET MAINTENANCE

Description : La présente consultation porte sur la passation d'un Marché public global de performance incluant la conception, la réalisation et la maintenance relatif à la réhabilitation et l'extension d'un Institut de Formation Paramédicale (IFPM sud) pour le compte de la Région Centre-Val de Loire à Orléans. Le marché à attribuer est un marché public global de performance au sens des articles L2171-3, R2171-2 et 3 du code de la commande publique, en procédure formalisée avec négociation en application des articles R2171-15 à 22, R2171-3 et R2161-12 à 20 et des articles L. 2124-3, R. 2124-3 et R. 2161-12 à R. 2161-20 du Code de la commande publique. Le projet a pour objectif le déménagement de l'ensemble des locaux de l'IFPM d'Orléans sur son site sud, actuellement occupé par les ateliers pratiques. Ce projet a également pour but de répondre à l'augmentation programmée des effectifs à accueillir dans les prochaines années ainsi qu'à adapter les différents locaux aux nouvelles manières de former et aux technologies nécessaires à l'établissement. Les caractéristiques spécifiques du projet ont

amené le maître d'ouvrage de l'opération à envisager sa réalisation sous la forme d'un Marché Public Global de Performance. Cette forme de marché présente pour avantage d'impliquer en amont du projet l'ensemble des acteurs clefs habituels d'un tel projet que sont les maîtres d'œuvres, les entreprises travaux ainsi que les mainteneurs, et ce dans un dialogue commun vecteur d'émulation et de recherche de performance. L'estimation des travaux de la présente opération est de 19 000 000 euro(s) HT (valeur novembre 2023) comprenant la maintenance pendant cinq ans. Le programme précisera l'étendue des travaux inclus dans ce coût d'objectif

Identifiant interne : T-PF-1416387

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45216110 Travaux de construction de bâtiments destinés aux institutions d'ordre public

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue Denis Diderot - 45100 Orleans (45)

Ville : Orleans

Code postal : 45100

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 03/03/2025

Durée : 88 MONTH

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Le dossier de consultation des entreprises est disponible immédiatement et gratuitement à l'adresse électronique suivante : <http://achats.regioncentre-valdeloire.fr/> Aucune demande d'envoi du Dce n'est autorisée. Conformément aux dispositions des articles R. 2142-15 et suivants du code de la commande publique, le maître d'ouvrage sélectionnera trois (3) candidats (sous

réserve de la réception d'au moins 3 candidatures recevables) qui seront invités à présenter une offre. L'établissement de la liste des candidats admis à réaliser les prestations par le maître d'ouvrage sera précédé de l'avis du jury Ad Hoc. Une prime d'un montant de 95 000 euro(s) Ht sera allouée à chacun des participants admis à réaliser des prestations. Le groupement devra disposer des compétences suivantes : - Entreprise(s) tous corps d'états (mandataire), - Maîtrise d'oeuvre disposant des compétences dans les domaines suivants : - Architecture, - Ingénierie des Vrd, - Economie de la construction, - Ingénierie des structures, fluides, énergies, - Acoustique, - Bim, - Ingénierie de la maintenance Tce - Entreprise de maintenance multi-techniques. Un membre d'une équipe pourra apporter plusieurs des compétences visées dès lors qu'il aura fait la preuve de sa capacité dans le domaine. Chaque candidat pourra présenter un groupement disposant de compétences complémentaires justifiées par la spécificité du projet. Chaque membre d'une équipe ne peut appartenir qu'à un seul groupement. Cette clause d'exclusivité est également valable pour l'ensemble des co-traitants et sous-traitants éventuels qui composeront le groupement et s'applique aux filiales ou agences appartenant à une même société ou à un même groupe, tous domaines de compétences confondus. En cas de manquement à cette règle d'exclusivité, les groupements présentant des membres communs seront déclarés irrecevables. Les candidats admis à participer à la négociation devront obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché dans les conditions définies dans la lettre d'invitation à soumissionner

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Une lettre de candidature (Dc1) Pour chaque membre du groupement, et afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusions mentionné à l'article L. 2141-3 du Code de la commande publique et conformément à l'article R. 2143-9 du même code, le candidat produit son numéro unique d'identification Siren permettant à l'acheteur d'accéder aux informations pertinentes par le biais d'un système électronique Une déclaration de capacité économique et financière (Dc2)

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Des renseignements sur les capacités techniques et professionnelles du candidat : - Pour chaque membre du groupement : une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années, - Pour chaque membre du groupement : l'indication des moyens matériels et humains dont le candidat dispose pour la réalisation des prestations, - Une fiche de présentation détaillée de l'équipe de maîtrise d'oeuvre précisant l'organisation, la qualification des intervenants et la méthodologie proposée, - Pour l'architecte membre de l'équipe de maîtrise d'oeuvre en charge des missions de conception : l'attestation d'inscription à l'ordre des architectes pour l'année en cours. - Pour l'entreprise réalisant la maintenance : Certificats de capacité attestant d'une expérience significative en maintenance sur ce type d'ouvrage. Des références (suivant le cadre de réponse Excel fourni dans le dossier de consultation) : - 10 références professionnelles datant de moins de 5 ans pour l'architecte et les bureaux d'études, - 10 références professionnelles datant de moins de 5 ans pour le réalisateur, - 10 références professionnelles datant de moins de 5 ans pour le mainteneur, - Une sélection de 4 références réalisées par le mandataire présentant des similitudes avec le présent projet (réalisations dans le cadre d'un marché global de performance, construction de locaux hébergeant le même type d'activités, ...)

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

5.1.10 Critères d'attribution

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : FRA

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1416387>,

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1416387>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 11/03/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 MONTH

Conditions du marché :

Conditions relatives à l'exécution du contrat : L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Les candidats peuvent proposer un délai d'exécution/de livraison sans dépasser le délai maximum fixé par l'acheteur. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie ou une caution personnelle et solidaire. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Facturation en ligne : Requise

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiables des Litiges

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Orléans

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 443928874

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : REGION CENTRE VAL DE LOIRE

Numéro d'enregistrement : 23450002300028

Adresse postale : Dpecs 9 rue Saint Pierre Lentin, Cs 94117

Ville : Orleans

Code postal : 45041

Pays : France

Point de contact : BONNEAU François

Adresse électronique : marches-dapee@regioncentre.fr

Téléphone : 0238703030

Adresse internet : <https://www.centre-valdeloire.fr/>

Profil de l'acheteur : <http://achats.regioncentre-valdeloire.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement : 556403

Adresse postale : 28, rue de la Bretonnerie

Ville : Orléans

Code postal : 45057

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone : 0238775900

Télécopieur : 0238538516

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiables des Litiges

Numéro d'enregistrement : 558992

Adresse postale : Dreetts - Immeuble Skyline 22 Mail Pablo Picasso

Ville : Nantes

Code postal : 44042

Pays : France

Adresse électronique : Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

Téléphone : 0253467983

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 6a53d104-b6b9-443b-a51c-3b385d88df5c - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 07/02/2024 à 17:13

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/02/2024