



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-14158>

Département(s) de publication : **37**

Annonce n° **24-14158**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** La Société d'Équipement de Touraine Représentée par Monsieur Clément Mignet Directeur Général, Agissant au nom et pour le compte de la Ville d'Avoine 40 rue James Watt - BP 20605 - 37206 TOURS CEDEX 3

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 58480162500040

**Ville :** Tours cedex 3

**Code postal :** 37206

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 37

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Identifiant interne de la consultation :** 02-824

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Bérengère DECAUX

**Adresse mail du contact :** Decaux@set.fr

**Numéro de téléphone du contact :** +33 247804428

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Se référer à l'article 4.1 du règlement de consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Se référer à l'article 4.1 du règlement de consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Se référer à l'article 4.1 du règlement de consultation

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 13/03/2024 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Oui

**Critères d'attribution :** Critères de jugement des offres L'offre économiquement la plus avantageuse sera choisie, après classement des offres, par la personne ou l'organe compétent. Chaque offre sera notée sur 100 points. La note finale étant obtenue par la somme des notes N1+N2, l'ensemble faisant au maximum 100 points, selon les critères suivants pondérés pour l'ensemble des lots hors lot 14 : - Prix des prestations : 40 points - Valeur technique de l'offre : 60 points Adéquation des moyens affectés au chantier 20 points/60 Qualité de la Méthodologie, analyse des contraintes du site, horaires d'intervention et gestion du chantier y compris les déchets 30 points/60 Qualité du planning détaillé d'intervention 10 points/60 Pour le lot 14 : la pondération des critères est la suivante : - Prix des prestations : 40 points - Valeur technique de l'offre : 60 points Adéquation des moyens affectés au chantier 10 points/60 Qualité de la Méthodologie, analyse des contraintes du site, horaires d'intervention et gestion du chantier y compris les déchets 20 points/60 Qualité du planning détaillé d'intervention 10 points/60 Qualité et adéquation des éléments techniques transmis par rapport au cahier des charges et de la méthodologie proposée durant les travaux de finalisation 20 points/60

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Marchés de travaux pour la restructuration de l'espace Hilaire Mureau à AVOINE

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** L'opération de travaux a pour objet la déconstruction et la reconstruction de l'espace Hilaire Mureau, bâtiment communal situé à AVOINE. Il est précisé que sur la parcelle du projet, un commerce de fruits et légumes est présent et doit rester accessible et sécurisé du chantier, pendant toute la durée des travaux

**Lieu principal d'exécution du marché :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE

**Durée du marché (en mois) :** 14

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot 01 - Terrassement - VRD

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45110000

**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE

- **Description du lot :** Lot 02 - Gros oeuvre

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45110000

**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE

- **Description du lot :** Lot 03 - Charpente - ossature et bardage bois Variante obligatoire : remplacement couverture bac acier galvanisé à joint debout par une couverture en bacs aciers ondulés

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261100

**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE

- **Description du lot :** Lot 04 - Béton chape et finitions Variante obligatoire : suppression de la finition béton ciré remplacée par une chape avec sol souple caoutchouc

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262321

**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE

- **Description du lot :** Lot 05 - Couverture bac acier Variante obligatoire : remplacement couverture bac acier galvanisé à joint debout par une couverture en bacs aciers ondulés Variante libre : 1 maximum. La variante pourra porter sur les matériaux utilisés ou la technique de la pose  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261210  
**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE
- **Description du lot :** Lot 06 - Menuiseries extérieures aluminium  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000  
**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE
- **Description du lot :** Lot 07 - Menuiseries intérieures PSE : portes intérieures finition stratifiée  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000  
**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE
- **Description du lot :** Lot 08 - Cloisons sèches - plafonds - isolation  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421152  
**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE
- **Description du lot :** Lot 09 - Faïence  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45431200  
**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE
- **Description du lot :** Lot 10- Electricité PSE : ajout de deux bornes doubles de recharge électrique  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45311200  
**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE
- **Description du lot :** Lot 11 - Plomberie sanitaires + chauffage - ventilation  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45330000  
**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE
- **Description du lot :** Lot 12 - Peinture - revêtement de sol souple PSE : suppression de la peinture sur les portes intérieures (portes en stratifié) Variante obligatoire : sol souple caoutchouc en remplacement de la finition béton ciré  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45442100  
**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE
- **Description du lot :** Lot 13 - Démolition - désamiantage  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45111100  
**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE
- **Description du lot :** Lot 14 - Espaces verts  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45112700  
**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE
- **Description du lot :** Lot 15 - Enseignes - serrurerie  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 44316500  
**Lieu d'exécution du lot :** 71 rue Marcel Vignaud - 37420 AVOINE

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** Visite obligatoire pour les lots 1 et 13 le vendredi 16 février à 14h30. Cette visite est facultative pour les autres lots. Un registre sera mis à disposition sur le site et devra être signé par les candidats (cf article 2.8 du règlement de consultation)

**Autres informations complémentaires :** Procédure de passation : La présente consultation est passée selon une procédure adaptée librement définie par le pour adjudicateur dans le respect des dispositions de l'article L.2123-1 du code de la commande publique et selon les modalités particulières suivantes : La procédure mise en oeuvre est une procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation. L'opération de travaux est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, il ne sera exigé aucune forme particulière au groupement attributaire mais le mandataire sera solidaire des autres membres du groupement. Possibilité de présenter une offre pour un lot ou plusieurs lots. Le marché des lots 1, 2, 3, 8, 10 et 11 fait l'objet d'une clause d'insertion sociale détaillée dans l'annexe "clause insertion" jointe au DCE. Délai de validité des offres : 150 jours à compter de la date limite de réception des offres ou, en cas de mise en oeuvre de la négociation, à compter de la date limite de réception des offres finales. Conditions d'envoi et de remise des candidatures et des offres : Seule la forme dématérialisée est admise. Les candidatures et offres seront remises par la voie électronique via le profil acheteur <https://set.achatpublic.com>. Renseignements complémentaires : Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leurs seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir au plus tard le 1er mars 2024, une demande via le profil d'acheteur. Une réponse sera alors adressée au plus tard six jours avant la date limite de réception des offres à tous les candidats ayant reçu le dossier.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/02/2024**