



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-13899>

Département(s) de publication : **35, 22, 50, 56, 29, 53, 44**

Annonce n° **24-13899**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Saint-Malo

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Musée maritime de Saint-Malo - Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur remise d'une esquisse +.

Description : Mission de base de maîtrise d'oeuvre en vue d'une réhabilitation de bâtiment au sens de l'article R. 2431-5 du Code de la Commande Publique complétée par l'élément esquisse + eu égard au projet emblématique de la Ville nécessitant l'organisation d'un concours sur la remise de cet élément. D'autres missions complémentaires pourraient être confiées au titulaire au moment de la négociation du marché de maîtrise d'oeuvre.

Identifiant de la procédure : f5ddcc17-60fe-4bed-a273-6c4e149036c8

Identifiant interne : 24DDPAOPI01

Type de procédure : Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur remise d'une esquisse +.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 92520000 Services de musées et de préservation des sites historiques et des services connexes

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71321100 Services relatifs aux aspects économiques de la construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ecole Nationale Supérieure Maritime (ENSM) rue de la victoire

Ville : Saint-Malo

Code postal : 35400

Subdivision pays (NUTS) : Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires : Le site est accessible depuis la rue de la victoire, la rue du Chat Qui Danse, la rue du Château Gaillard.

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La participation est réservée à une profession particulière : Architecte. L'Architecte sera le mandataire du groupement. Pièces à produire au stade de la candidature : Se reporter au détail dans le règlement du concours (Art. 14.1). Date de remise des demandes de participation : 07.03.2024. Date de prévisionnelle de remise des projets : Fin juin 2024. La décision du jury est contraignante pour le pouvoir adjudicateur : non. Une visite obligatoire du site avec présentation du programme avec les quatre candidats du 2nd degré est prévue pour mi-avril 2024.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Maîtrise d'oeuvre pour le musée maritime de Saint-Malo

Description : Mission de base de maîtrise d'oeuvre en vue d'une réhabilitation de bâtiment au sens de l'article R. 2431-5 du Code de la Commande Publique complétée par l'élément esquisse + eu égard au projet emblématique de la Ville nécessitant l'organisation d'un concours sur la remise de cet élément. D'autres missions complémentaires pourraient être confiées au titulaire au moment de la négociation du marché de maîtrise d'oeuvre.

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 92520000 Services de musées et de préservation des sites historiques et des services connexes

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ecole Nationale Supérieure Maritime (ENSM) rue de la Victoire

Ville : Saint-Malo

Code postal : 35400

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires : Le site est accessible depuis la rue de la victoire, la rue du Chat Qui Danse, la rue du Château Gaillard.

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : La consultation donnera lieu à l'attribution d'un marché négocié de maîtrise d'oeuvre au lauréat du concours en application de l'article R. 2122-6 du Code de la Commande Publique.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Critère 2 - Qualités techniques et professionnelle du candidat :

Description : Appréciables au regard des compétences, de l'expérience, des moyens techniques et humains présentés pour assurer l'exécution des prestations. En cas de groupement, l'appréciation portera également sur la cohérence et la complémentarité des membres du groupement entre eux.

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Critère 1 - Qualité de la sensibilité du groupement et adéquation des références :

Description : Appréciables au regard des références spécifiques non limitées dans le temps sur un périmètre similaire à celui de l'objet du présent marché et évaluées selon la qualité architecturale, scénographique et technique des réalisations présentées (cf. annexes 1 et 2 du DCE) à compléter, de la note présentant la démarche du groupement et sa sensibilité vis-à-vis : des enjeux du projet ; de l'opération de restructuration et réhabilitation à réaliser ; de l'expérience de visite à créer s'appuyant sur l'ensemble de collections et récits à valoriser (1 page maximum).

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 4

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 4

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : La qualité et l'adéquation des réponses apportées au programme au niveau fonctionnel : complétude des activités et maîtrise des dimensionnements, ergonomie générale, cohérence et lisibilité des flux, accessibilité des bâtiments, des espaces et des différentes fonctions aux regards des besoins exprimés.

Critère :

Type : Coût

Description : La qualité de la réponse économique appréciée selon les éléments suivants : La compatibilité du projet avec l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux et sa crédibilité appréciée au regard des choix, notamment constructifs, présentés par le participant. L'économie globale du projet (investissement et fonctionnement), appréciée dans une optique de minimiser les coûts d'exploitation, d'entretien, de maintenance, de gros entretien courant ainsi que les dépenses énergétiques.

Critère :

Type : Qualité

Description : La qualité de la réponse opérationnelle appréciée selon l'élément suivant : La qualité et pertinence du calendrier et de l'organisation de la maîtrise d'oeuvre au regard des choix de conception et de mise en oeuvre proposés.

Critère :

Type : Qualité

Description : La qualité de la réponse architecturale y compris traitement patrimonial, urbain et paysager : appréciée au regard de la relation au site, de son esthétique générale, de ses qualités d'usage.

Critère :

Type : Qualité

Description : La qualité de l'approche environnementale et technique : appréciée au regard de la démarche environnementale d'ensemble du projet du point de vue de son approche architecturale et muséographique, y compris dans le respect des performances techniques exigées et de la cohérence de la démarche générale au cours de la vie du bâtiment, de sa mise en oeuvre à l'entretien et sa maintenance .

Critère :

Type : Qualité

Description : La qualité de la réponse scénographique, y compris traitement graphique, illustration et intégration multimédia : appréciée au regard de la relation aux collections et médias demandés, aux volumes et espaces du bâtiment du projet avec lequel elle doit être parfaitement intégrée, de son esthétique générale, de ses qualités d'usage, de circulation et de renouvellement.

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : FRA

Adresse des documents de marché : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>,

Canal de communication ad hoc :

Nom : Mégalisbretagne

URL : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

Prix

Valeur de la prime : 130,000 EUR

Lieu de réception de la prime : 4

Informations complémentaires : Chaque concurrent, ayant participé au deuxième degré du concours et dont la prestation fournie sera considérée comme complète par les membres du jury, recevra une indemnité forfaitaire de 130 000,00 Euro HT pour la remise de l'ESQ + (pièces écrites et graphiques) par mandat administratif sur présentation d'un mémoire.

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des demandes de participation : 07/03/2024 à 12:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif

Organisation qui traite les offres : Ville de Saint-Malo

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Adresse postale : Hôtel de Bizien 3, contour de la Motte CS 44416

Ville : Rennes

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : Greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : +33 223212828

Adresse internet : <http://Rennes.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Saint-Malo

Numéro d'enregistrement : 21350288300019

Adresse postale : Hôtel de Ville Place Chateaubriand CS 21826

Ville : Saint-malo

Code postal : 35418

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Point de contact : Direction du Patrimoine

Adresse électronique : ddp-marches@saint-malo.fr

Téléphone : +33 299215307

Télécopieur : +33 299215310

Adresse internet : <https://www.ville-saint-malo.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

Profil de l'acheteur : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui traite les offres

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a2b097a6-155a-42d2-aca6-439b10733f63 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 05/02/2024 à 12:08

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/02/2024