



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-13792>

Département(s) de publication : **93, 75**

Annonce n° **24-13792**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville des Pavillons-Sous-Bois

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Entretien ménager, nettoyage des sols et des vitres dans les groupes scolaires et les bâtiments de la Ville et du CCAS

Description : Le présent accord-cadre a pour objet l'entretien ménager, le nettoyage des sols et des vitres dans les groupes scolaires et les bâtiments de la Ville et du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS). Cet accord-cadre s'inscrit dans le cadre d'un groupement de commandes, pris par délibération n°2015-00092 du 29 juin 2015, entre la Ville et le Centre Communal d'Action Sociale dont le coordonnateur est la ville des Pavillons-sous-Bois. L'accord-cadre mono-attributaire est divisé en 2 lots et établi conformément aux dispositions des articles R.2162-1 à R.2162-6 et R.2162-13 à R.2162-14 du Code de la commande publique. Il sera traité par application d'un prix global et forfaitaire concernant les prestations courantes et périodiques et de prix unitaires concernant les prestations supplémentaires ou occasionnelles. Il est conclu sans minimum et avec un maximum tel que ce montant figure dans le descriptif propre à chaque lot pour les prestations traitées à prix unitaires.

Identifiant de la procédure : b71c8a4a-04cb-4d3a-b2f8-53e24a36d670

Identifiant interne : 2024-02

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : No

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Entretien ménager et nettoyage des sols

Description : Concernant le lot n°1, il importe d'assurer de façon quotidienne ou périodique l'entretien ménager et le nettoyage des sols afin de maintenir les locaux dans un état de propreté tel que l'usage et les règles d'hygiène l'exigent dans les différents établissements de la Commune et du CCAS. Le titulaire devra fournir le matériel et les produits industriels en quantité nécessaire afin d'assurer les prestations objet du présent accord-cadre et répondre à son obligation de résultat. Les prestations seront réglées à prix mixtes incluant un prix global et forfaitaire et des prix unitaires tels qu'ils figurent dans le Bordereau de Prix Unitaires. Le présent lot est conclu sans minimum et avec un maximum annuel de 100 000 euro(s) HT.

Identifiant interne : 2024-02-1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Les Pavillons-sous-Bois

Code postal : 93320

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires : Les lieux d'exécution sont définis dans les pièces du marché (DPGF, BPU, programme d'exécution dans le CCTP), sans pour autant être exhaustifs. Tous les bâtiments de la Ville et du Centre Communal d'Action Sociale situés sur le territoire de la ville des Pavillons-sous-Bois peuvent potentiellement être concernés.

5.1.4 Renouvellement

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : L'acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des

marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique (40 points) : Ce critère a été apprécié au regard des éléments remis par les candidats à l'appui de leur mémoire technique : - Qualité et pertinence des moyens humains (15 points) appréciées au regard des éléments figurant au point 2.1 du mémoire technique /CRT, - Qualité et pertinence de l'organisation et de la méthodologie proposées (15 points) appréciées au regard des éléments figurant au point 2.2 du mémoire technique /CRT, - Qualité et pertinence des moyens matériels et produits utilisés (5 points) appréciées au regard des éléments figurant au point 2.3 du mémoire technique /CRT, - Qualité et pertinence des mesures mises en œuvre en terme de développement durable (5 points) appréciées au regard des éléments figurant au point 2.4 du mémoire technique/CRT.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Prix

Description : Ce critère a été apprécié au regard du prix indiqué par les candidats : - Dans la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF), - Dans le bordereau des prix unitaires (BPU) reporté dans un devis quantitatif estimatif (DQE) masqué (non remis aux candidats) basé sur une simulation de commande(s).

Pondération (points, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Délais (10 points) : Ce critère sera apprécié au regard des délais mentionnés dans l'annexe « délai d'exécution » et noté sur la base des délais proposés par les candidats.

Pondération (points, valeur exacte) : 10

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les délais d'introduction des recours sont les suivants : -Recours gracieux ou hiérarchique dans les deux mois suivant la notification de la décision contestée. -Référé pré-contractuel exercé avant la signature du contrat sur le fondement de l'article L551-1 du Code de Justice Administrative (CJA). -Référé contractuel exercé jusqu'au 31ème jour suivant la publication d'un avis d'attribution du contrat. En l'absence d'un tel avis, le délai de saisine expire à l'issue d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat sur le fondement de l'article R551-7 du CJA. -Recours de pleine juridiction exercé par tout concurrent évincé de la conclusion du contrat contestant la validité du contrat. Délai : deux mois à compter des mesures de publicité appropriées. -Recours juridictionnel en annulation (actes administratifs détachables du contrat) : deux mois suivant leur publication ou leur notification en application de l'article R.421-1 du CJA. Ces renseignements sont donnés à

titre indicatif et suivront l'évolution réglementaire en vigueur ; l'instance chargée des procédures de recours figurant dans l'article 10 .1 du règlement de la consultation.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui signe le marché : Ville des Pavillons-Sous-Bois

5.1 Lot : LOT-0002

Titre : Nettoyage des vitres

Description : En ce qui concerne le lot n°2, il importe d'assurer de façon hebdomadaire, mensuelle ou trimestrielle le nettoyage de la vitrerie des bâtiments de la Ville et du CCAS. Cela comprend les portes des SAS vitrés, tous types de fenêtres intérieures, extérieures ainsi que les enseignes de certains bâtiments de la Commune. Le titulaire devra fournir le matériel et les produits industriels en quantité nécessaire afin d'assurer les prestations objet du présent accord-cadre et répondre à son obligation de résultat. Les prestations seront réglées à prix mixtes incluant un prix global et forfaitaire et des prix unitaires tels qu'ils figurent dans le Bordereau de Prix Unitaires. Le présent lot est conclu sans minimum et avec un maximum annuel de 10 000 euro(s) HT.

Identifiant interne : 2024-02-2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Ville des Pavillons-sous-Bois

Code postal : 93320

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires : Les lieux d'exécution sont définis dans les pièces du marché (DPGF, BPU, programme d'exécution dans le CCTP), sans pour autant être exhaustifs. Tous les bâtiments de la Ville et du Centre Communal d'Action Sociale situés sur le territoire de la ville des Pavillons-sous-Bois peuvent potentiellement être concernés.

5.1.4 Renouvellement

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : L'acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence.

5.1.6 Informations générales

Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Délais (10 points): Ce critère a été apprécié au regard des délais mentionnés dans l'annexe « délai d'exécution » et noté sur la base des délais proposés par les candidats.

Pondération (points, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Prix

Description : Prix (50 points) : Ce critère a été apprécié au regard du prix indiqué par les candidats : - Dans la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF), - Dans le bordereau des prix unitaires (BPU) reporté dans un devis quantitatif estimatif (DQE) masqué (non remis aux candidats) basé sur une simulation de commande(s).

Pondération (points, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique (40 points) : Ce critère a été apprécié au regard des éléments remis par les candidats à l'appui de leur mémoire technique : - Qualité et pertinence des moyens humains (15 points) appréciées au regard des éléments figurant au point 2.1 du mémoire technique/CRT, - Qualité et pertinence de l'organisation et de la méthodologie proposées (15 points) appréciées au regard des éléments figurant au point 2.2 du mémoire technique/CRT, - Qualité et pertinence des moyens matériels et produits utilisés (5 points) appréciées au regard des éléments figurant au point 2.3 du mémoire technique/CRT, - Qualité et pertinence des mesures mises en œuvre en terme de développement durable (5 points) appréciées au regard des éléments figurant au point 2.4 du mémoire technique/CRT.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les délais d'introduction des recours sont les suivants : -Recours gracieux ou hiérarchique dans les deux mois suivant la notification de la décision contestée. -Référé pré-contractuel exercé avant la signature du contrat sur

le fondement de l'article L551-1 du Code de Justice Administrative (CJA). -Référé contractuel exercé jusqu'au 31ème jour suivant la publication d'un avis d'attribution du contrat. En l'absence d'un tel avis, le délai de saisine expire à l'issue d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat sur le fondement de l'article R551-7 du CJA. -Recours de pleine juridiction exercé par tout concurrent évincé de la conclusion du contrat contestant la validité du contrat. Délai : deux mois à compter des mesures de publicité appropriées. -Recours juridictionnel en annulation (actes administratifs détachables du contrat) : deux mois suivant leur publication ou leur notification en application de l'article R.421-1 du CJA. Ces renseignements sont donnés à titre indicatif et suivront l'évolution réglementaire en vigueur ; l'instance chargée des procédures de recours figurant dans l'article 10.1 du règlement de la consultation.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montreuil

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question : 1,925,131.56 EUR

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SN PERFECT

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre SN PERFECT

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre a été classée

Place sur la liste des lauréats : 1

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2024-02-1

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 11/12/2023

Date de conclusion du marché : 26/12/2023

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : true

Organisation qui signe le marché : Ville des Pavillons-Sous-Bois

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Aucun lauréat n'a été choisi et le concours est clos.

La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi : Décision de l'acheteur, en raison d'un changement des besoins

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0004

Nom officiel : SN PERFECT

Numéro d'enregistrement : 38393567300038

Département : 77 - Seine-et-Marne

Adresse postale : 11, rue Henri Becquerel

Ville : Mitry Mory

Code postal : 77290

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : propre@snperfect.fr

Téléphone : 0160211874

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement : 13000686900015

Département : 93 - Seine-Saint-Denis

Adresse postale : 7 rue Catherine Puig

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Téléphone : 0149202000

Télécopieur : 0149202099

Adresse internet : <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville des Pavillons-Sous-Bois

Numéro d'enregistrement : 21930057100011

Département : 93 - Seine-Saint-Denis

Adresse postale : Place Charles de Gaulle

Ville : Les Pavillons-sous-Bois

Code postal : 93320

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Point de contact : Service juridique

Adresse électronique : service.juridique@lespavillonssousbois.fr

Téléphone : 0148027575

Adresse internet : <http://www.ville-pavillons-sous-bois.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.maximilien.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 600408-2023

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 5445d8a7-9fce-4348-8c23-e273a13c5c5e - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 05/02/2024 à 10:48

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/02/2024