



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-12970>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **24-12970**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : Antin Résidences (75)

**Type de Numéro national d'identification** : SIRET

**N° National d'identification** : 31551880300046

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75009

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 75

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation** : 2024/DT/009

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Non

**Nom du contact** : Pôle achats-marchés

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : le formulaire DC1 (lettre de candidature) ; le formulaire DC2 (déclaration du candidat) ; Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugement(s) prononcé(s) à cet effet ;
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Présentation de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature ; Les références professionnelles : présentation d'une liste des travaux au cours des trois dernières années de même nature et de même volume que l'objet de la présente consultation, obligatoirement appuyée d'attestations de bonne exécution ; Présentation des effectifs moyens annuels du candidat pour chacune des trois dernières années ; Les qualifications professionnelles détenues. Le pouvoir adjudicateur demande expressément les certificats des qualifications professionnelles suivantes ou équivalent : o QUALIBAT : Ravalement-Maçonnerie 2121/ Peinture – 6121/ Charpente – 2301 / Couverture – 3121/

Menuiserie extérieure - 3511 /Plâtrerie - 4131 / Menuiserie intérieure - 4312 / Plomberie - 511 / Chauffage - 521 /VMC - 531 o QUALIFELEC o QUALIGAZ Attestation de visite obligatoire signée par le représentant du maître d'ouvrage.

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 26/02/2024 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Marché de travaux de restructuration et rénovation de 5 logements du dernier étage suite à un sinistre incendie (y compris reconstruction d'une charpente avec couverture en tuile mécanique)

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45453100

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Marché de travaux de restructuration et rénovation de 5 logements du dernier étage suite à un sinistre incendie (y compris reconstruction d'une charpente avec couverture en tuile mécanique)

**Lieu principal d'exécution du marché :** Résidence PAUL GAUGUIN, 11/15, rue Marguerite Yourcenar – 77380 COMBS LA VILLE

**Durée du marché (en mois) :** 12

**Valeur estimée (H.T.) :** entre euros et euros

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** La visite du site est obligatoire et conditionne la recevabilité de la candidature. Les modalités de la visite sont à retrouver dans le règlement de consultation.

**Autres informations complémentaires :** La présente consultation n'est pas alloti car l'allotissement conduirait à rendre techniquement plus difficile l'exécution des travaux. Il n'y a aucune PSE obligatoire ou facultative pour la présente consultation. Les candidats ne sont pas autorisés à proposer des variantes facultatives. Durée du marché La durée du marché est de 12 mois. La durée du marché commence à courir à compter de la notification du marché. Le marché n'est pas reconductible. Délais d'exécution Le calendrier proposé par le titulaire et accepté par Antin résidences sera contractuel et devra respecter le délai global maximum de 10 mois à compter de l'envoi de l'ordre de service de démarrage. La durée de la période de préparation est de 1 mois et est incluse dans le délai global.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 02/02/2024