



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-12938>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **24-12938**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SPL Paris et Métropole aménagement

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord-cadre de MOE urbaine, paysagère et environnementale pour la transformation de la Porte de la Villette à Paris 19ème

**Description** : Accord-cadre de MOE urbaine, paysagère et environnementale pour la transformation de la Porte de la Villette à Paris 19ème

**Identifiant de la procédure** : 01e8c494-a8e1-4369-9900-dd1f6816ed4f

**Type de procédure** : Dialogue compétitif

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : A l'issue de la sélection des trois candidats admis à dialoguer, le pouvoir adjudicateur prévoit que le dialogue compétitif se déroule en deux phases successives, menées de façon individuelle avec chaque équipe.

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Faillite :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre** : Accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine, paysagère et environnementale pour la transformation de la Porte de la Villette à Paris 19ème

**Description** : Accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine, paysagère et environnementale pour la transformation de la Porte de la Villette à Paris 19ème

**Identifiant interne** : 2024-222/01

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/03/2025

**Date de fin** : 01/03/2033

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 13,000,000 EUR

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires** : Le présent accord-cadre a pour objet d'établir les termes régissant les marchés conclus sur son fondement, dits « marchés subséquents », portant sur des missions de maîtrise d'œuvre urbaine, paysagère et environnementale pour la transformation de la Porte de la Villette, située à Paris 19ème. Les missions de maîtrise d'œuvre seront réalisées en application des dispositions du livre IV de la deuxième partie du Code de la commande publique « Dispositions propres aux marchés publics liées à la maîtrise d'ouvrage publique et à la maîtrise d'œuvre privée » (articles L2410-1 à L2432-2 du code précité). Chaque marché subséquent pourra porter sur tout ou partie d'un ou plusieurs éléments de mission. Le maître d'ouvrage se laisse la possibilité de sectoriser l'opération et d'établir un phasage différenciant les interventions. Les missions élémentaires d'études et/ou de travaux pourront ainsi être lancées par secteur ou ensemble de secteurs, indépendamment les unes des autres. Les prestations couvertes par le présent accord-cadre et susceptibles de faire l'objet de la passation de marchés subséquents sont décrites à la partie 3 du Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP). Cette description est donnée à titre indicatif par le maître d'ouvrage et sera précisée en fonction de l'évolution du programme et des contraintes rencontrées en cours d'opération. Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire. Il est conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 13

000 000 € HT. Ce montant maximum s'applique à la totalité des missions prévues au CCTP (missions A+B+C+D). Dans le cadre des volets A et B, les marchés subséquents seront réglés par un prix global et forfaitaire. Dans le cadre du volet D, les marchés subséquents seront réglés par un prix global et forfaitaire (missions D1 à D5) ou à bons de commande rémunérés par des prix unitaires (mission D6). Le présent accord-cadre n'est pas alloti et n'est pas décomposé en tranches.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Dossier technique

**Description :** Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

#### 5.1.11 Documents de marché

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 21/02/2024

**Adresse des documents de marché :** <https://marches.maximilien.fr/>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marches.maximilien.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 04/03/2024 à 12:00

**Conditions du marché :**

## Facturation en ligne : Requête

### 5.1.15 Techniques

#### Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** L'accord-cadre s'exécute à compter de sa notification au titulaire pour une durée de huit ans. Cette durée se justifie par l'objet de l'accord-cadre portant sur la conception, le suivi et la mise en oeuvre du projet de transformation urbaine de la Porte de la Villette. La complexité du projet d'aménagement nécessite en effet la permanence d'une équipe de maîtrise d'oeuvre urbaine, inscrite dans la durée, en vue d'assurer la pérennité et la cohérence du projet, en intégrant les étapes d'études urbaines, de conception et de réalisation des espaces publics et de suivi des lots immobiliers. La durée du présent accord-cadre dépasse la durée classique de 4 ans afin d'accompagner la conception d'ensemble du projet urbain et sa mise en oeuvre jusqu'à un stade suffisamment avancé pour assurer sa cohérence dans le temps et dans l'espace.

#### Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

#### Enchère électronique :

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** SPL Paris et Métropole aménagement

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** SPL Paris et Métropole aménagement

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SPL Paris et Métropole aménagement

**Numéro d'enregistrement :** 52208576000034

**Adresse postale :** 12, passage Susan Sontag - CS 30054

**Ville :** Paris cedex 19

**Code postal :** 75927

**Pays :** France

**Adresse électronique :** m.bonsens@paris-metropole.fr

**Téléphone :** 0175773504

#### Rôles de cette organisation :

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 448e1a74-e71f-4a18-b7f2-d53e46323037 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 02/02/2024 à 10:17

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 02/02/2024