



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-12766>

Département(s) de publication : **74**

Annonce n° **24-12766**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie des Contamines Montjoie

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : CONCESSION D'AMENAGEMENT DU NOUVEAU CENTRE VILLAGE DES CONTAMINES-MONTJOIE

Description : La présente consultation est relative à l'attribution d'une concession d'aménagement en vue de la réalisation d'une opération d'aménagement au sens de l'article L. 300-4 du code de l'urbanisme. Le concessionnaire est chargé de réaliser le nouveau centre village de la COMMUNE DES CONTAMINES-MONTJOIE. Le présent contrat de concession d'aménagement est passé selon le régime des concessions d'aménagement soumises au droit communautaire des concessions dans lequel le concessionnaire assume le risque économique lié à l'opération d'aménagement. La présente procédure est passée dans les conditions prévues notamment par les articles L. 300-4, L. 300-5, R. 300-4 à R. 300-9 du code de l'urbanisme et la troisième partie du code de la commande publique. Les caractéristiques essentielles de la concession d'aménagement, le programme global prévisionnel des équipements et des constructions projetés et les conditions de mise en oeuvre de l'opération sont précisés dans les documents de la consultation

Identifiant de la procédure : b3731179-e44f-4502-a686-309100ce1b2b

Identifiant interne : 25012023

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45211360 Travaux de développement urbain

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45211360 Travaux de développement urbain

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 4 Route Notre Dame de la Gorge

Ville : Les Contamines Montjoie

Code postal : 74170

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Savoie (FRK28)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 5,000,000 EUR

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0000

Titre : CONCESSION D'AMENAGEMENT DU NOUVEAU CENTRE VILLAGE DES CONTAMINES-MONTJOIE

Description : La présente consultation est relative à l'attribution d'une concession d'aménagement en vue de la réalisation d'une opération d'aménagement au sens de l'article L. 300-4 du code de l'urbanisme. Le concessionnaire est chargé de réaliser le nouveau centre village de la COMMUNE DES CONTAMINES-MONTJOIE. Le présent contrat de concession d'aménagement est passé selon le régime des concessions d'aménagement soumises au droit communautaire des concessions dans lequel le concessionnaire assume le risque économique lié à l'opération d'aménagement. La présente procédure est passée dans les conditions prévues notamment par les articles L. 300-4, L. 300-5, R. 300-4 à R. 300-9 du code de l'urbanisme et la troisième partie du code de la commande publique. Les caractéristiques essentielles de la concession d'aménagement, le programme global prévisionnel des équipements et des constructions projetés et les conditions de mise en oeuvre de l'opération sont précisés dans les documents de la consultation

Identifiant interne : T-PF-1236894

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211360 Travaux de développement urbain

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45211360 Travaux de développement urbain

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 4 Route Notre Dame de la Gorge

Ville : Les Contamines Montjoie

Code postal : 74170

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Savoie (FRK28)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Les pièces sont téléchargeables gratuitement sur la plate-forme de dématérialisation <https://www.marches-publics.info/fournisseurs.htm>. Les conditions de mise à disposition de la consultation sont précisées à l'article 4.2 du Rc. Le contenu du dossier de consultation est précisé à l'article 4.3 du Rc. Ces documents comportent notamment une description de la concession et des conditions de participation à la procédure de passation. Le dossier de consultation peut être modifié au plus tard 8 jours avant la date limite de remise des candidatures ou des offres dans les conditions de l'article 4.5 du Rc. La procédure de passation se déroule en deux phases précisées à l'article 4.1 du Rc : Phase 1 - Candidatures : présentation et examen des candidatures, sélection des candidats admis à présenter une offre et Phase 2 - Offres : présentation et examen des offres avec la possibilité de négociation avec un ou plusieurs soumissionnaires, choix du concessionnaire / attribution du contrat. Le contenu du dossier de candidature à remettre par les candidats est précisé à l'article 4.7.1 du Rc. Les critères de sélection des candidatures sont précisés à l'article 4.7.3 du Rc. A l'issue de la phase de sélection des candidats, une lettre de consultation sera adressée à tous les candidats admis à soumissionner. Une lettre informant du rejet de leur candidature sera adressée aux autres candidats et ce au regard des éléments demandés au Rc. La procédure utilisée est de type restreint, seuls les candidats admis à présenter une offre peuvent participer à la phase 2. Le nombre de candidats admis à présenter une offre est au minimum de 2 et au maximum de 4. Le contenu des offres est précisé à l'article 4.8.1 du Rc. Les critères de sélection des offres sont précisés à l'article 4.8.5 du Rc. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de recourir à la négociation pour attribuer le contrat dans les conditions définies à l'article 4.8.4 du Rc. Le contrat de concession est attribué au soumissionnaire qui a présenté la meilleure offre au regard de l'avantage économique global pour l'autorité concédante dans les conditions précisées à l'article 4.8.6 du Rc. Les missions du concessionnaire à qui sera attribué le contrat de concession sont précisées à l'article 3.1 du Rc. La durée de la concession est précisée à l'article 3.2 du Rc et est d'environ 5 ans. La valeur de la concession est précisée à l'article 3.3 du Rc et représente un montant total estimatif de 5 millions d'euros Ht. Une visite sur site est possible pour tous les candidats dans les conditions précisées à l'article 9 du Rc. Modalités de remise des plis (candidature + offre) : uniquement par voie dématérialisée dans les conditions précisées à l'article 4.4 du Rc. La Commune communique au plus tard 6 jours avant la date limite fixée pour la réception des candidatures ou des offres, les renseignements complémentaires sur les documents de la consultation sollicités en temps utile par les candidats ou soumissionnaires dans les conditions de l'article 5 du Rc. En conséquence du caractère contraignant du nombre de caractères pouvant être saisis, les opérateurs économiques prendront connaissance de l'ensemble des documents de la consultation. Ces documents comportent des informations relatives aux éléments devant être remis par les opérateurs économiques à l'appui de leur candidature et de leur offre. La date figurant au présent avis concerne la date de remise des candidatures. La date de remise des offres est précisée à titre indicatif à l'article 4.8.2 du Rc et sera confirmée dans l'invitation à soumissionner aux seuls candidats sélectionnés. Les informations relatives aux recours sont précisées aux articles 11 et 12 du Rc

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : « En cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence, cette consultation peut faire l'objet : - Avant la signature du contrat : 1) d'un référé pré-contractuel, avant la conclusion du contrat, dans les conditions définies par les articles L.551-1 et suivants, et R.551-1 et suivants du code de justice administrative, - Après la signature du contrat d'un référé contractuel, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication de l'avis d'attribution du contrat, dans les conditions définies par les articles L.551-13 et suivants, et R.551-7 et suivants du code de justice administrative. »

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Commune Contamines Montjoie

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : EIFFAGE IMMOBILIER CENTRE EST

Offre :

Identifiant de l'offre : EIFFAGE IMMOBILIER CENTRE EST

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur du résultat : 4,591,607 EUR

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 25012023

Titre : Concession D'Amenagement Du Nouveau Centre Village Des Contamines-Montjoie

Date de conclusion du marché : 30/01/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : false

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 0

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays de l'Espace économique européen autres que le pays de l'acheteur

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 0

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays situés en dehors de l'Espace économique européen

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 0

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 443928874

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Mairie des Contamines Montjoie

Numéro d'enregistrement : 21740085200018

Adresse postale : 4 Route Notre Dame de la Gorge

Ville : Contamines Montjoie

Code postal : 74170

Pays : France

Point de contact : BARBIER François

Adresse électronique : dgs@mairie-lescontamines.com

Téléphone : 0450470020

Télécopieur : 0450470970

Adresse internet : <http://www.mairie-lescontamines.com>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Commune Contamines Montjoie

Numéro d'enregistrement : 0

Adresse postale : 4 Route Notre Dame de la Gorge

Ville : Les Contamines Montjoie

Code postal : 74170

Pays : France

Adresse électronique : dgs@mairie-lescontamines.com

Téléphone : 0450470020

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 258035

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : EIFFAGE IMMOBILIER CENTRE EST

Taille de l'opérateur économique : large

Numéro d'enregistrement : 0

Adresse postale : 3 rue Hrant Drink

Ville : Lyon

Code postal : 69002

Pays : France

Adresse électronique : guillaume.desbonnets@eiffage.com

Téléphone : 0478601515

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : FRA

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 13585ed0-d748-42c5-b3cb-1431ba796674 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 01/02/2024 à 18:13

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/02/2024