



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-12674>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **24-12674**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Vallée Sud Habitat

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : REQUALIFICATION D'UN EHPAD EN RÉSIDENCE ÉTUDIANTE et MAISON DE SANTÉ- 4 Lots

Description : Requalification d'un Ehpad en Résidence étudiante et maison de santé à Bourg-La-Reine

Identifiant de la procédure : a0895ace-01c5-460d-8e52-dd3e6023c298

Avis précédent : 581934-2023

Identifiant interne : 2023-14

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : No

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : TRAVAUX INTERIEURS

Description : Désamiantage - Démolition - Gros-Oeuvre - Maçonnerie - Carrelage - Cloisons - Peintures intérieures - Menuiserie intérieur - Electricité - Plomberie CVC

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 15/11/2023

Durée : 21 MONTH

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 5,076,225 EUR

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Valeur Economique

Description : Valeur économique appréciée au regard de la DPGF.

Valeur fixe (total) : 45

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : Valeur technique appréciée au regard du mémoire technique et selon les sous- critères définis dans le Règlement de Consultation.

Valeur fixe (par unité) : 55

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organisation qui signe le marché : Vallée Sud Habitat

5.1 Lot : LOT-0002

Titre : ENVELOPPE

Description : Façade / Menuiseries / Etanchéité

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45443000 Travaux de façade

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45420000 Travaux de menuiserie et de charpenterie

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 15/11/2023

Durée : 21 MONTH

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,351,147 EUR

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Valeur Economique

Description : Valeur économique appréciée au regard de la DPGF

Valeur fixe (total) : 45

Critère :

Type : Qualité

Nom : VALEUR TECHNIQUE

Description : Valeur technique appréciée au regard du mémoire technique et selon les sous- critères définis dans le Règlement de Consultation.

Valeur fixe (par unité) : 55

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organisation qui signe le marché : Vallée Sud Habitat

5.1 Lot : LOT-0003

Titre : ASCENSEURS

Description : ASCENSEURS

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45313000 Travaux d'installation d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 15/11/2023

Durée : 21 MONTH

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 145,028 EUR

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Valeur Economique

Description : Valeur économique appréciée au regard de la DPGF

Valeur fixe (total) : 45

Critère :

Type : Qualité

Nom : VALEUR TECHNIQUE

Description : Valeur technique appréciée au regard du mémoire technique et selon les sous- critères définis dans le Règlement de Consultation.

Valeur fixe (par unité) : 55

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organisation qui signe le marché : Vallée Sud Habitat

5.1 Lot : LOT-0004

Titre : Espaces extérieurs

Description : Espaces extérieurs

Identifiant interne : 4

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 15/11/2023

Durée : 21 MONTH

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 182,598 EUR

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Valeur Economique

Description : Valeur économique appréciée au regard de la DPGF

Valeur fixe (total) : 45

Critère :

Type : Qualité

Nom : VALEUR TECHNIQUE

Description : Valeur technique appréciée au regard du mémoire technique et selon les sous- critères définis dans le Règlement de Consultation.

Valeur fixe (par unité) : 55

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organisation qui signe le marché : Vallée Sud Habitat

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question : 6,754,998 EUR

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : BOYER

Offre :

Identifiant de l'offre : 906350311900024

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 5,076,225 EUR

L'offre est une variante

Sous-traitance : no

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2023-14L1

Titre : Requalification d'un EHPAD en résidence étudiante et maison de santé

Date de conclusion du marché : 15/01/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : false

Organisation qui signe le marché : Vallée Sud Habitat

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : BOYER

Offre :

Identifiant de l'offre : 906350311900024

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Valeur du résultat : 1,351,147 EUR

L'offre est une variante

Sous-traitance : no

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2023-14L2

Titre : Requalification d'un EHPAD en résidence étudiante et maison de santé

Date de conclusion du marché : 15/01/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : false

Organisation qui signe le marché : Vallée Sud Habitat

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : BOYER

Offre :

Identifiant de l'offre : 906350311900024

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Valeur du résultat : 145,028 EUR

Sous-traitance : no

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2023-14L3

Titre : Requalification d'un EHPAD en résidence étudiante et maison de santé

Date de conclusion du marché : 15/01/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : false

Organisation qui signe le marché : Vallée Sud Habitat

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0004

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : BOYER

Offre :

Identifiant de l'offre : 906350311900024

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0004

Valeur du résultat : 182,598 EUR

Sous-traitance : no

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2023-14L4

Titre : Requalification d'un EHPAD en résidence étudiante et maison de santé

Date de conclusion du marché : 15/01/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : false

Organisation qui signe le marché : Vallée Sud Habitat

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Vallée Sud Habitat

Numéro d'enregistrement : 45157665600024

Adresse postale : 5 rue Paul Vaillant Couturier 5 rue Paul Vaillant Couturier

Ville : CLAMART

Code postal : 92140

Pays : France

Point de contact : Service Marchés Publics

Adresse électronique : commandepublique@valleesudhabitat.fr

Téléphone : 0146454786

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Numéro d'enregistrement : 17950702500015

Adresse postale : 2/4 Boulevard de l'Hautil

Ville : Cergy Pontoise

Code postal : 95000

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : 0130173400

Adresse internet : <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : BOYER

Numéro d'enregistrement : 906350311900024

Adresse postale : Carré Haussmann, 52 boulevard de l'Yerres

Ville : Evry Courcouronnes

Code postal : 91000

Pays : France

Adresse électronique : Julien.thiry@spiebatignolles.fr

Téléphone : 0158685600

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 00e59e03-c156-40de-a9bb-4aae2b1ed827 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 01/02/2024 à 00:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/02/2024