



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-12108>

Département(s) de publication : **93, 75**

Annonce n° **24-12108**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Pantin Habitat

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 31162223700049

**Ville :** Pantin cedex

**Code postal :** 93697

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 93, 75

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_a\\_8ZizlxyJ](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_a_8ZizlxyJ)

**Identifiant interne de la consultation :** MO-2024-05 MOE

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Service des Marchés

**Adresse mail du contact :** [ServiceDesMarches@pantinhabitat.fr](mailto:ServiceDesMarches@pantinhabitat.fr)

**Numéro de téléphone du contact :** +33 148447635

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** - Une lettre de candidature mentionnant si le candidat se présente seul ou en groupement. Dans ce cas, ce document fera apparaître les membres du groupement, conformément aux dispositions des articles R. 2142-19 à R. 2142-27 du code de la commande publique, et sera signé par l'ensemble des membres ou par le mandataire s'il justifie des habilitations nécessaires pour représenter ces membres (ou le document DC1 « Lettre de candidature -habilitation du mandataire par ses cotraitants »). - Le candidat fournira une déclaration sur l'honneur datée et signée par le soumissionnaire pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 du code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des

articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés ;  
- Un numéro unique d'identification (SIREN) délivré par l'INSEE

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services auxquels se réfère le marché, réalisés au cours des trois derniers exercices (ou Déclaration du candidat DC2), selon la date de création de l'entreprise ou au début de son activité ; L'attention des soumissionnaires est attirée sur le fait que par application des articles R. 2142-6 à R. 2142-12 du Code de la commande publique, toute entreprise qui ne dispose pas d'un chiffre d'affaires minimal supérieur à 2 fois le montant estimé du marché pourra voir sa candidature rejetée.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** - Une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant notamment le montant, la date et le destinataire public ou privé ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; - Une description indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature ; - Des certificats ou attestation de qualification établis par des organismes indépendants : tout moyen de preuve équivalent est accepté ainsi que des certificats d'organismes établis dans d'autres états membres. - Attestation d'inscription à l'Ordre des Architectes (Pour l'architecte), - Qualifications OPQIBI ingénierie des ouvrages et systèmes en bâtiment : ingénierie d'ouvrages de bâtiment courants. La preuve de la capacité du candidat peut notamment être apportée par tout moyen notamment par des références de travaux attestant de la compétence de ce dernier.

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 13/03/2024 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

**Critères d'attribution :** Le jugement sera effectué dans les conditions prévues aux articles R. 2152-1 à R. 2152-8, du Code de la commande publique. L'acheteur choisira l'offre qu'il jugera économiquement la plus avantageuse. Ce jugement sera établi en considérant les critères ci-après présentés avec leur pondération : 1. La valeur technique de l'offre qui sera jugée d'après le contenu et la qualité du mémoire technique remis. La valeur technique de l'offre sera notée sur 10 points. A la note obtenue sera appliqué le coefficient de pondération correspondant (Pondération : 50%). 2. Le prix des prestations qui sera jugé d'après les pièces 1 et 2 désignées au chapitre 7.2. du présent règlement de consultation, sera noté sur 10 points. A la note obtenue, sera appliqué le coefficient de pondération correspondant (Pondération : 45%) 3. Le planning prévisionnel détaillé qui sera jugé d'après la pièce 6 désignée à l'article 7.2 du présent document, sera noté sur 10 points. A la note obtenue sera appliqué le coefficient de pondération correspondant (Pondération : 5%).

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation d'un immeuble de 44 logements collectifs situé au 79 avenue Edoaud Vaillant à Pantin

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 71221000

**Type de marché :** Services

**Description succincte du marché :** Le présent marché est un marché de maîtrise d'oeuvre pour l'exécution des travaux nécessaires à la réhabilitation du bâtiment d'habitation situé 7-9 avenue Edouard Vaillant à Pantin à Pantin (93500). La résidence 7-9 EDOUARD VAILANT est composée de 44 logements sociaux. L'opération de réhabilitation sera réalisée en milieu occupé. L'ouvrage à réaliser appartient à la catégorie : réhabilitation d'ouvrage de bâtiment.

**Lieu principal d'exécution du marché :** PANTIN

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/02/2024