



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-12102>

Département(s) de publication : 06

Annonce n° 24-12102

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Côte d'Azur Habitat (OPH de Nice)

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 49271391200011

**Ville :** Nice

**Code postal :** 06200

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 06

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Identifiant interne de la consultation :** V2 2024 Démolition Le Turin

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Marie-Chantal Borderes

**Adresse mail du contact :** Mc.borderes@cotedazurhabitat.fr

**Numéro de téléphone du contact :** +33 493187502

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire les pièces suivantes : - Lettre de candidature : modèle DAJ DC1 dans sa dernière version en vigueur, ou équivalent. - Déclaration sur l'honneur : le candidat justifie qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-10 du code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L.5212-1 à L.5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - une déclaration du candidat : modèle DAJ DC2 dans sa dernière version en vigueur, ou tout autre document faisant apparaître: -la déclaration chiffre d'affaires global : (article 2-i 1° de l'arrêté du 22 mars 2019 -

déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles; pour les entreprises nouvellement créées, le candidat est autorisé à prouver ses capacités financières par tout autre moyen qu'il juge équivalent), -la déclaration d'effectifs (tableau joint au présent règlement de consultation) : (article 3-i 3° de l'arrêté du 22 mars 2019. Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années). Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : -Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation. L'acheteur accepte tout moyen de preuve ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres. -Une liste des principales prestations effectuées au cours des cinq dernières années. Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces visées ci-dessus relatives à cet intervenant. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du présent marché. Pour la présentation de leur candidature, les candidats pourront faire usage des formulaires DC1 et DC2 qu'ils pourront se procurer sur le site du ministère de l'économie à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>. Un document unique de marché européen (DUME), rédigé en français, pourra être remis par le candidat, chaque cotraitant et chaque sous-traitant en lieu et place : a-de la déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies L.2141-1 à L. 2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 de l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du Code de la Commande Publique. b-des documents et renseignements demandés par le pouvoir adjudicateur aux fins de vérification de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, de la capacité économique et financière et des capacités techniques et professionnelles du candidat. Le DUME est rédigé en français par les opérateurs économiques.

**Technique d'achat** : Accord-cadre

**Date et heure limite de réception des plis** : 04/03/2024 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Oui

**Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre)** : Côte d'Azur Habitat (OPH de la métropole Nice Côte d'Azur et des Alpes Maritimes) Organisme de droit public

**Critères d'attribution** : L'offre économiquement la plus avantageuse sera choisie à l'issue d'un classement, selon les critères suivants pondérés : La qualité : La qualité de l'offre sera évaluée pour 40% de la note totale (8 points/20) au vu des éléments fournis et du contenu du mémoire technique explicatif à fournir : -Les moyens humains et matériels spécifiquement affectés à l'opération 10 % -La méthodologie de désamiantage et de démolition 15 % -Le planning des travaux, y compris optimisation justifiée par le soumissionnaire 5 % -L'installation de chantier, la prise en compte des avoisinants et la gestion environnementale 10 % Le prix : La note concernant le prix de l'offre sera évaluée pour 60 % (12 points/20) de la note totale : La DPGF sera évaluée pour 60 % de la note totale par application de la formule :  $12 \times [1 - ((\text{offre étudiée} - \text{offre moins disante}) / (\text{moyenne des offres}))]$

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Déconstruction (désamiantage / démolition) de 68 logements et d'un local d'activités au sein de la résidence « Le Turin » située au 7, impasse des liserons à Nice (06300), bâtiment 1, esc. 7, 8 et 9.»

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45111100

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Déconstruction (désamiantage / démolition) de 68 logements et d'un local d'activités au sein de la résidence « Le Turin » située au 7, impasse des liserons à Nice (06300), bâtiment 1, esc. 7, 8 et 9.» Le présent marché est lancé selon une procédure adaptée avec possibilité de négociation librement définie par le pouvoir adjudicateur en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique. La durée du marché est de 36 semaines, hors levée de réserves, période de préparation incluse et superposition de tâches. La définition de l'opération en tant qu'unité fonctionnelle pour des travaux de démolition d'une même entité, ne permet pas la décomposition en plusieurs lots. Elle n'est pas décomposée en tranches. Le présent marché comporte les options techniques obligatoires suivantes définies dans le CCTP. -Option technique obligatoire n°1 : Gardiennage physique du site (article XI.23 du CCTP). -Option technique obligatoire n°2 : Conduits fibrociments enterrés (article XII.11 du CCTP). La proposition financière relative à chaque option technique obligatoire sera intégrée dans l'acte d'engagement.

**Lieu principal d'exécution du marché :** Nice 06300

**Durée du marché (en mois) :** 9

**Valeur estimée (H.T.) :** 1300000 euros

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** La visite des lieux d'exécution est obligatoire : rendez-vous devra être pris par les candidats par courriel auprès de M.KAMINSKI. Tél : 06.70.60.04.44 @ : harfang.ingenierie@gmail.com Une attestation de passage sera délivrée aux candidats qui devra nécessairement être jointe à l'offre.

**Autres informations complémentaires :** Le DCE est dématérialisé, via le profil d'acheteur : <https://www.achatpublic.com> En cas de difficulté technique, le candidat contactera le support technique au 0179067600 ou support@achatpublic.com Les plis seront remis sur le profil d'acheteur, et leur signature électronique ne sera pas exigée.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 01/02/2024