



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-11512>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **24-11512**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : MAIRIE THORIGNY SUR MARNE

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MARCHÉ D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES (CHAUFFAGE ET EQUIPEMENTS CONNEXES)

**Description** : La présente consultation concerne l'exploitation, l'entretien la maintenance et la conduite des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation, de climatisation et des équipements connexes, des bâtiments communaux de la ville de Thorigny-sur-Marne. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Le marché comporte une prestation supplémentaire éventuelle (PSE), décrite dans le règlement de la consultation. Les candidats ont l'obligation de faire une proposition pour la PSE. L'absence de celle-ci dans l'offre du candidat rendra cette dernière irrégulière et imposera son rejet

**Identifiant de la procédure** : 16aaedfc-4f8b-4c20-8466-74bf3af1b228

**Identifiant interne** : 202305

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

##### 2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 850,000 EUR

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0000

**Titre :** MARCHE D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES (CHAUFFAGE ET EQUIPEMENTS CONNEXES)

**Description :** La présente consultation concerne l'exploitation, l'entretien la maintenance et la conduite des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation, de climatisation et des équipements connexes, des bâtiments communaux de la ville de Thorigny-sur-Marne. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Le marché comporte une prestation supplémentaire éventuelle (PSE), décrite dans le règlement de la consultation. Les candidats ont l'obligation de faire une proposition pour la PSE. L'absence de celle-ci dans l'offre du candidat rendra cette dernière irrégulière et imposera son rejet

**Identifiant interne :** S-PF-1339198

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Options :**

**Description des options :** L'attribution du marché s'est faite sur l'offre de base pour un montant de 66.248 euro(s) Ht, plus la Pse1 pour un montant de 103.579,60 euro(s) Ht

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires :** Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les conditions de visite sont les suivantes : Visite commune à effectuer le 14 septembre 2023 - 10h00-11h30 Lieu de rendez-vous : Ctum : 13 rue Louis Martin à Thorigny-sur-Marne (77400) Aucune autre visite ne sera organisée en dehors de la date programmée

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique (analysée au regard du mémoire)

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

Pondération (points, valeur exacte) : 60

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Melun

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ENGIE ENERGIE SERVICES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** ENGIE ENERGIE SERVICES

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur du résultat :** 169,827.6 EUR

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 202305

**Titre :** Marche D'Exploitation Des Installations Thermiques (Chauffage Et Equipements Connexes)

**Date de conclusion du marché :** 24/01/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** false

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** MAIRIE THORIGNY SUR MARNE

**Numéro d'enregistrement :** 21770464200016

**Adresse postale :** 1 rue Gambetta

**Ville :** Thorigny Sur Marne

**Code postal :** 77400

**Pays :** France

**Point de contact :** DA SILVA Manuel

**Adresse électronique :** guichet.unique@thorigny.fr

**Téléphone :** 0160078989

**Adresse internet :** <https://www.thorigny.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement** : 1305458

**Adresse postale** : 43, rue du Général de Gaulle

**Ville** : Melun

**Code postal** : 77008

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-melun@juradm.fr

**Téléphone** : 0160566630

**Télécopieur** : 0160566610

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : ENGIE ENERGIE SERVICES

**Taille de l'opérateur économique** : large

**Numéro d'enregistrement** : 0

**Adresse postale** : 5 Rue Saarinen

**Ville** : Rungis

**Code postal** : 94150

**Pays** : France

**Adresse électronique** : laurence.chiarotto@engie.com

**Téléphone** : 0811202019

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : FRA

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : d578372d-e5ef-4a58-a303-3dcda8471652 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 31/01/2024 à 12:16

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

11.2 Informations relatives à la publication

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 31/01/2024