



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-9812>

Département(s) de publication : **75, 93**

Annonce n° **24-9812**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Syctom, l'agence métropolitaine des déchets ménagers

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Protection de l'environnement

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Le marché a pour objet l'exploitation de l'U.V.E. (unité de valorisation énergétique) de l'Etoile Verte à Saint-Ouen-sur-Seine, et des parties communes annexes.

**Description** : Le marché a pour objet l'exploitation de l'U.V.E. (unité de valorisation énergétique) de l'Etoile Verte à Saint-Ouen-sur-Seine, et des parties communes annexes. Il s'agit d'un marché de services. Il ne comprend pas l'exploitation du TCPOM (Terminal de Collecte Pneumatique des Ordures Ménagères) ni du bâtiment tiers situé rue Ardoin. Ces prestations feront l'objet de marchés séparés. Il porte principalement sur les prestations suivantes : - Réception des ordures ménagères en benne de collecte ou gros-porteurs ; - Conduite des équipements et valorisation énergétique (vapeur et électricité) ; - Surveillance du site incluant les bâtiments tiers dans les conditions fixées par le CCTP ; - Maintenance courante des équipements de l'UVE et des parties communes annexes avec les tiers du site (TCPOM et bâtiment tiers) ; - La maintenance bâtementaire de l'ensemble du site y compris les Grosses Interventions Programmées ; - Gros entretien et renouvellement des équipements de l'UVE et des parties communes annexes avec les tiers du centre ; - Maîtrise de l'impact environnemental des équipements exploités ; - Accompagnement du Syctom pour le suivi du projet d'intégration urbaine. Le Titulaire du contrat sera la SemOp, société à actionariat public-privé dédiée à l'exécution du contrat qui sera constitué à cet effet, suivant les dispositions de l'article L1541-1 du Code Général des Collectivités Territoriales. La consultation vise à sélectionner un opérateur économique qui sera le principal actionnaire de la SemOp et qui apportera son savoir-faire pour la conduite des prestations.

**Identifiant de la procédure** : 67732e32-3a06-4dfe-89a6-ef543fe7c46a

**Identifiant interne** : 23061

**Type de procédure :** Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée :** No

**Principales caractéristiques de la procédure :** Le marché est passé selon une procédure avec négociation telle que prévue par les articles L2124\_3, R2124-3 et R2161-12 à 20 du Code de la Commande Publique.

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90500000 Services liés aux déchets et aux ordures

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 20 quai de Seine

**Ville :** Saint-Ouen

**Code postal :** 93400

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Visite : Le marché prévoit une visite facultative des lieux d'exécution du marché en phase candidature. Le détail figure au RC.

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 540,000,000 EUR

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La présente consultation est lancée selon la procédure avec négociation définie aux articles L. 2124-3, R. 2124-3, R. 2142-17, R. 2144-9, R. 2161-12 et suivants du Code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure restreinte, décomposée en deux phases : une phase de sélection des candidatures et une phase de sélection des offres. Le présent avis concerne la phase candidature. Le Pouvoir adjudicateur n'entend pas restreindre le nombre de candidats admis à soumissionner en Phase offres. Il est toutefois exigé un niveau de capacité minimal pour qu'un candidat soit autorisé à présenter une offre. Les précisions figurent au RC et au présent avis. S'agissant de la phase offre, en complément des critères d'attribution mentionnés dans le présent avis, les sous-critères et leurs pondérations seront précisés dans la lettre d'invitation à présenter une offre initiale. Modalités de négociation : A titre prévisionnel, il n'est prévu qu'un seul tour de négociation à la suite du dépôt des offres initiales. Le détail des modalités de négociations seront précisées dans la lettre d'invitation qui sera envoyée à tous les candidats admis à déposer une offre à l'issue de la phase candidature. Le marché comporte une clause de reprise du personnel, ainsi qu'une clause d'insertion sociale (condition d'exécution des prestations du Marché) dont les stipulations se trouvent au CCAP. Le titulaire du marché sera tenu de reprendre le personnel concerné suivant les stipulations définies au CCAP et conformément à la législation sociale.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social : Les précisions figurent dans le règlement de la consultation et ses annexes. Avant la conclusion du contrat, le pouvoir adjudicateur s'assurera que l'attributaire pressenti (chacun des membres du groupement) est en règle de ses obligations fiscales et sociales, et qu'il ne se trouve dans aucun autre motif d'exclusion de la procédure de passation du marché prévu par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre** : Exploitation de l'unité de valorisation énergétique (UVE) l'Etoile Verte à Saint-Ouen-sur-Seine

**Description** : La présente consultation concerne le renouvellement de l'exploitation de l'unité de valorisation énergétique (UVE) l'Etoile verte à Saint-Ouen-sur-Seine sous la forme d'une SEMOP (Société d'Economie Mixte à Opération Unique). Il s'agit d'un marché public de prestations de services. Le détail des prestations figure dans le CCTP. Durée du marché : le Marché est conclu, à compter de sa notification au titulaire, pour une durée d'exploitation de 12 ans à compter du 1er janvier 2026, augmentée de 8 mois, décomposés en 4 mois à compter de la notification du marché pour permettre la préparation de l'exploitation et la reprise du personnel, puis 4 mois suivant la libération des lieux par le Titulaire au titre de la garantie technique définie à l'article 16.1.5 du CCAP, soit une durée totale de 152 mois. A titre indicatif, le démarrage des prestations d'exploitation est prévu le 1er janvier 2026 à 00h00.

**Identifiant interne** : 23061

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 90500000 Services liés aux déchets et aux ordures

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 20 quai de Seine

**Ville** : Saint-Ouen sur Seine

**Code postal** : 93400

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/09/2025

**Durée** : 152 MONTH

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 540,000,000 EUR

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description :** S'agissant d'un besoin récurrent, à l'issue du contrat objet de la présente procédure, le marché fera l'objet d'un renouvellement avec une publication envisagée en 2034

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires :** Le marché n'est pas alloti. Subventions étrangères : En application du Règlement UE 2022/2560 du 14 décembre 2022 relatif aux subventions étrangères faussant le marché intérieur, le présent marché est soumis à l'obligation de notification (pour les opérateurs ayant bénéficié sur les 3 dernières années de contributions financières étrangères supérieures ou égales au seuil de 4 millions d'euros par pays tiers) ou de déclaration préalable (pour les contributions financières étrangères inférieures au seuil de 4 millions d'euros par pays tiers). Les informations devront être transmises à deux reprises par chaque candidat : dans le cadre du dossier de candidature, sous peine d'irrégularité et donc de rejet de la candidature, puis si le candidat est invité à soumissionner, au soutien de son offre, sous peine d'irrégularité et donc de rejet de son offre. Les détails sont précisés au Règlement de consultation.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Capacité techniques, financières et professionnelles suffisantes pour réaliser les prestations objet du marché. Niveau de capacité minimal exigé : Part minimum du chiffre d'affaires moyen annuel relevant de l'objet du marché sur les 3 derniers exercices disponibles au moins équivalente à 5000000 euros HT  
Nombre de références minimal : au moins 3 références portant sur l'exploitation d'une UVE

**Description :** Capacité économique et financière Assurance pour les risques professionnels Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels (déclaration à produire en annexe du formulaire DC2, si celui-ci est demandé par l'acheteur public) ; Chiffre d'affaires : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services en lien avec l'objet du Marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (renseignements à inscrire dans le formulaire DC2, si celui-ci est demandé par l'acheteur public) ; Capacité technique et professionnelle Liste des services Présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique (documents à fournir en annexe du formulaire DC2, si celui-ci est demandé par l'acheteur public) ; Titre d'études et professionnels de l'opérateur économique Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique (documents à produire en annexe du formulaire DC2, si celui-ci est demandé par l'acheteur public). Précisions complémentaires dans le RC.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Autre

**Nom :** Fourniture de l'ensemble des déclarations, certificats ou attestations demandés, dûment complétés et signés

**Description :** Situation juridique DC1- lettre candidature - Habilitation du mandataire par ses cotraitants (DC1 disponible sur [http://www.economie.gouv.fr/files/directions\\_services/daj/marches\\_publics/formulaires/DC/imprimés\\_dc/dc1.rtf](http://www.economie.gouv.fr/files/directions_services/daj/marches_publics/formulaires/DC/imprimés_dc/dc1.rtf)) ; DC2 Déclaration candidat - individuelle ou du membre du groupement (DC2 disponible sur [http://www.economie.gouv.fr/files/directions\\_services/daj/marches\\_publics/formulaires/DC/imprimés\\_dc/dc2.rtf](http://www.economie.gouv.fr/files/directions_services/daj/marches_publics/formulaires/DC/imprimés_dc/dc2.rtf)) ; Déclaration sur l'honneur que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner Le candidat doit justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles des situations mentionnées aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail. Pour les candidats constitués en groupement, il est précisé que les justificatifs demandés ci-dessus devront être fournis par chacun des membres du groupement, à l'exception de la lettre de candidature, fournie en un seul exemplaire, signée par tous les membres. En cas de groupement, l'appréciation des capacités professionnelles, techniques et financières des membres du groupement est globale. Il n'est pas exigé que chaque entreprise ait la totalité des compétences requises pour l'exécution du marché. Le candidat peut remettre un document unique de marché européen (DUME) rédigé en français en lieu et place des documents et renseignements demandés par l'acheteur aux fins de vérification de l'aptitude à répondre aux marchés publics, de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, de la capacité économique et financière ainsi que des capacités techniques et professionnelles.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

**L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Conditions juridiques (contrat et gouvernance de la SemOp)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Critère financier

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 45

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Critère technique, social et environnemental

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 45

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : FRA

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles** : FRA

**Adresse des documents de marché** : <http://www.maximilien.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marches.maximilien.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 29/02/2024 à 15:00

**Date limite de validité de l'offre** : 8 MONTH

**Conditions du marché** :

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée**

**Le paiement en ligne sera utilisé**

**Montage financier** : Modalités de financement : financement sur ressources propres du Sycotm. Modalités de paiement : Paiement par acomptes mensuels et soldes annuels. Possibilité de versement d'une avance conditionnée à la constitution d'une garantie à première demande. Retenue de garantie conformément à l'article 2191-32 du code de la commande publique. Garantie à première demande pour l'exploitation. Sommes versées par virement selon les règles de la comptabilité publique.

**Informations relatives aux délais de recours** : Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Paris, 7 rue de Jouy, F - 75004 Paris, courriel : [Greffes.ta-paris@juradm.fr](mailto:Greffes.ta-paris@juradm.fr), adresse internet : <http://Paris.tribunal-administratif.fr/> Introduction de recours : Précisions concernant les délais d'introduction de recours mentionnées dans le Règlement de la Consultation Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours : Tribunal Administratif de Paris, 7 rue de Jouy, 75004 Paris

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

### **Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :**

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Paris

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Syctom, l'agence métropolitaine des déchets ménagers

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Syctom, l'agence métropolitaine des déchets ménagers

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Paris

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Syctom, l'agence métropolitaine des déchets ménagers

**Organisation qui traite les offres :** Syctom, l'agence métropolitaine des déchets ménagers

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement :** 177 500 055 00013

**Adresse postale :** 7 rue de Jouy

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75004

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-paris@juradm.fr

**Téléphone :** +331 44 59 44 00

**Télécopieur :** +331 44 59 46 46

**Adresse internet :** <http://paris.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

### **8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Syctom, l'agence métropolitaine des déchets ménagers

**Numéro d'enregistrement :** 25750007400030

**Adresse postale :** 86 rue Regnault

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75013

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marchespublics@syctom-paris.fr

**Téléphone :** 0140131700

**Adresse internet :** <http://www.syctom-paris.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <http://www.maximilien.fr>

**Profil de l'acheteur :** <http://www.maximilien.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 1945ad1d-8082-4cf8-8d2d-eeae59130293 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 29/01/2024 à 09:40

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 29/01/2024