



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-9587>

Département(s) de publication : **65**

Annonce n° **24-9587**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Loisirs, culture et culte

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : RESTRUCTURATION ET EXTENSION HOTELLERIE DES LAQUETS

Description : Travaux de restructuration et d'extension d'un bâtiment existant, l'hôtellerie des Laquets sans changement de destination initiale, en hôtellerie haut de gamme d'altitude, avec 16 chambres un bar/restaurant, un snack relié par un ascenseur au sommet du Pic du Midi sur le site classé du Pic du Midi

Identifiant de la procédure : 87c3c55b-0174-4cf4-8399-00f6f8c4cce6

Identifiant interne : M-22-LAQ-T-LOT5 et LOT8-RELANCE

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Lieu dit Les Laquets

Ville : SERS

Code postal : 65120

Subdivision pays (NUTS) : Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 30,569,220 EUR

2.1.4 Informations générales

Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)

Base juridique :

Règlement (CEE) n° 2137/85

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale : ras

Faillite : ras

Corruption : ras

Concordat : ras

Participation à une organisation criminelle : ras

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence : ras

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental : ras

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme : ras

Fraude : ras

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains : ras

Insolvabilité : ras

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail : ras

Biens administrés par un liquidateur : ras

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure : ras

Motifs d'exclusion purement nationaux : ras

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché : ras

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché : ras

Coupable d'une faute professionnelle grave : ras

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables : ras

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social : ras

Paiement des cotisations de sécurité sociale : ras

État de cessation d'activités : ras

Paiement d'impôts et taxes : ras

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes : ras

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

Titre : Plâtrerie/Plafonds/Sols Durs

Description : Il concerne les travaux d'aménagements intérieurs: - les cloisons, les doublages, les plafonds, l'isolation intérieures

Identifiant interne : M-22-LAQ-T-LOT5

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45410000 Travaux de plâtrerie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44112210 Revêtements de sol rigides

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Lieu dit Les Laquets

Ville : Sers

Code postal : 65120

Subdivision pays (NUTS) : Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 24 MONTH

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 261,400 EUR

5.1.6 Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Pas encore connues

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne

Programme de fonds de l'Union : Fonds européen de développement régional (FEDER)

Identifiant des fonds de l'UE : FEDER Régional

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique : Réduction des incidences sur l'environnement

Description : Le processus de fabrication des produits ou des services, objet du présent marché, doit avoir un impact réduit sur l'environnement. Le processus de fabrication devra respecter les exigences suivantes : Le Pic du Midi est inscrit dans le processus Bâtiment Durable Occitanie. Il vise le niveau d'exigence de la médaille d'argent. Conformément à l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire doit obligatoirement respecter les conditions d'exécutions suivantes : L'hôtellerie des Laquets est située en Site Classée pour ses paysages. Il faudra répondre aux exigences du Site Classé.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : La protection et la restauration de la biodiversité et des écosystèmes

Critères marchés publics écologiques : Critères applicables aux marchés publics écologiques de l'UE

Objectif social promu : Accessibilité pour tous

5.1.8 Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

Justification : Normes obligatoires et label Tourisme et Handicap pour les 4 déficiences

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Inscription au registre professionnel ou registre du commerce. Capacité économique et financière. Capacité technique et professionnelle.

Description : L'opérateur économique doit être inscrit sur un registre professionnel ou sur un registre du commerce suivant: Registre du commerce et des sociétés ou répertoire des métiers. Capacité économique et financière : Indications concernant le chiffre d'affaires annuel général sur 3 ans. Capacité technique et professionnelle : Mention des références travaux sur une période de 3 ans. : assortir les références d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants, en demandant que les attestations indiquent le montant la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. Titres d'études et professionnels exigés du prestataire (cadres et/ou les responsable de la conduite de travaux) ou du contractant lui-même - Indication par l'opérateur économique des mesures de gestion environnementale que celui-ci pourra appliquer lors de l'exécution du marché. Indication de la part du marché que l'opérateur économique a éventuellement l'intention de sous-traiter.

Utilisation de ce critère : Utilisé

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Critère Prix des prestations pondéré à 50 %

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère Valeur technique pondéré à 50 %

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 16/02/2024 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.picdumidi.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres

Date limite de réception des offres : 22/02/2024 à 18:00

Date limite de validité de l'offre : 30 DAY

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Pas encore connu

Un accord de confidentialité est requis : non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Informations relatives aux délais de recours : Le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre pendant un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation chargée des procédures de recours : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui traite les offres : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0008

Titre : lot n°8 Chauffage/Ventilation/Sanitaires

Description : CHAUFFAGE / VENTILATION / SANITAIRES La conception technique s'inscrit dans une démarche de système simple, à la fois pour les usagers mais aussi pour la maintenance du site. L'accent a été mis sur la prise en main du bâtiment et des systèmes techniques par les utilisateurs.

Identifiant interne : M-22-LAQ-TLOT 8- RELANCE

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45332400 Travaux d'installation d'appareils sanitaires

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45232141 Installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Options :

Description des options : Le chiffrage de la PSE poêle bouilleur est obligatoire. Détail de celle-ci : le remplacement de l'insert par la mise en place d'un insert bouilleur. Cet insert à granulé aura les caractéristiques suivantes : • Puissance nominale (H2O) : 19 kW • Autonomie minimum : 7,5 h (à puissance maximale) • Réservoir : 64 l • Chargement : Dessus avec trémie de chargement • Puissance électrique : 450 W maximum • Référence : VIVO 90 HYDRI 24 M1 • Marque : MCZ L'insert sera relié au ballon tampon et devra être privilégié pour limiter le recours à l'appoint électrique.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Lieu dit Les Laquets

Ville : SERS

Code postal : 65120

Subdivision pays (NUTS) : Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 24 MONTH

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 392,870 EUR

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne

Programme de fonds de l'Union : Fonds européen de développement régional (FEDER)

Identifiant des fonds de l'UE : FEDER Régional

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique : Réduction des incidences sur l'environnement

Description : Le processus de fabrication des produits ou des services, objet du présent marché, doit avoir un impact réduit sur l'environnement. Le processus de fabrication devra respecter les exigences suivantes : Le Pic du Midi est inscrit dans le processus Bâtiment Durable Occitanie. Il vise le niveau d'exigence argent. Conformément à l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire doit obligatoirement respecter les conditions d'exécutions suivantes : L'hôtellerie des Laquets est située en Site Classée pour ses paysages. Il faudra répondre aux exigences du Site Classé pour le passage en commission des sites.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : La protection et la restauration de la biodiversité et des écosystèmes

Critères marchés publics écologiques : Critères applicables aux marchés publics écologiques de l'UE

Objectif social promu : Accessibilité pour tous

5.1.8 Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

Justification : Normes obligatoires et label Tourisme et handicap pour les 4 déficiences

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Inscription au registre professionnel ou registre du commerce. Capacité économique et financière, capacité technique et professionnelle.

Description : L'opérateur économique doit être inscrit sur un registre professionnel ou sur un registre du commerce suivant: Registre du commerce et des sociétés ou répertoire des métiers. Capacité économique et financière : Indications concernant le chiffre d'affaires annuel général sur 3 ans. Capacité technique et professionnelle : Mention des références travaux sur une période de 3 ans. : assortir les références d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants, en demandant que les attestations indiquent le montant la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. Titres d'études et professionnels exigés du prestataire (cadres et/ou les responsable de la conduite de travaux) ou du contractant lui-même - Indication par l'opérateur économique des mesures de gestion environnementale que celui-ci pourra appliquer lors de l'exécution du marché. Indication de la part du marché que l'opérateur économique a éventuellement l'intention de sous-traiter.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Critère Prix des prestations pondéré à 50 %

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère Valeur technique pondéré à 50 %

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 16/02/2024 à 18:00

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.picdumidi.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres

Date limite de réception des offres : 22/02/2024 à 18:00

Date limite de validité de l'offre : 120 DAY

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Pas encore connu

Un accord de confidentialité est requis : non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation chargée des procédures de recours : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Organisation qui traite les offres : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi (65)

Numéro d'enregistrement : 25650188300027

Adresse postale : Rue Pierre Lamy de la Chapelle

Ville : La Mongie

Code postal : 65200

Subdivision pays (NUTS) : Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Pays : France

Adresse électronique : m.escobar@picdumidi.com

Téléphone : +33 682997812

Télécopieur : +33 562918896

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://www.picdumidi.com>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 66d5fbcd-7b8a-4926-afcf-cd90b37df784 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 26/01/2024 à 16:34

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/01/2024